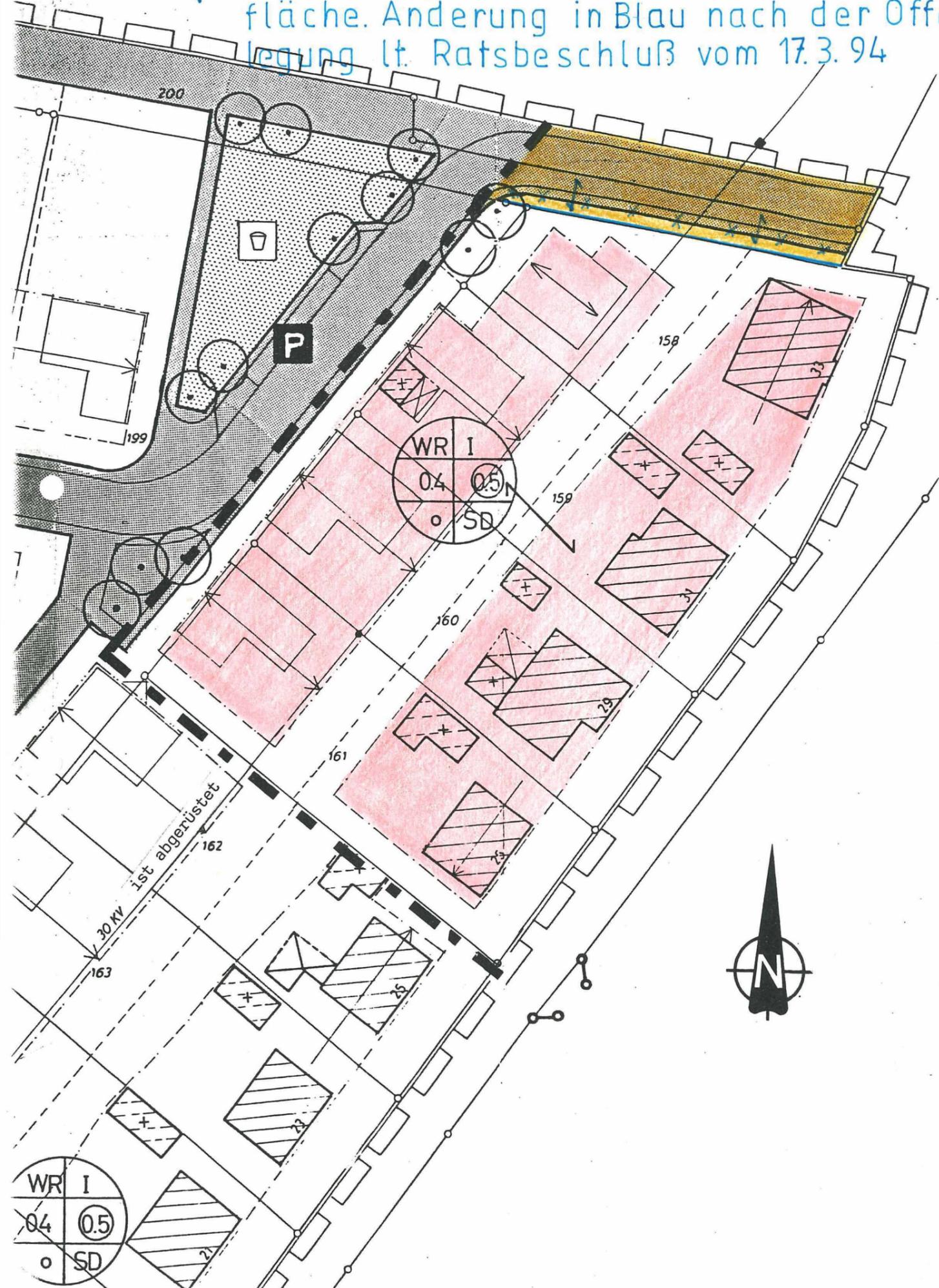


↙ Anpassung der öffentlichen Verkehrsfläche. Änderung in Blau nach der Offenlegung lt. Ratsbeschluss vom 17.3.94



FESTSETZUNGEN gem § 9 BauGB

- PLANGEBIETSGRENZE
- GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
- BAUGRENZE
- BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- WR I** REINES WOHNGEBIET
- 0.4** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- 0.5** GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- OFFENE BAUWEISE
- SD** SATTELDACH
- HAUPTFIRSTRICHTUNG (VORSCHLAG)
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- VORHANDENE BEBAUUNG

GEMEINDE HERZEBROCK - CLARHOLZ
 BEBAUUNGSPLAN NR. 225
 "GÜTERSLOHERSTR., BOLANDSTR., HOVESAA" 1
 07. ÄNDERUNG M 1:500
 DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN
 GEMARKUNG HERZEBROCK FLUR 27

**I. AUSFERTIGUNG
 OFFENLEGUNGSPLAN**

RECHTSGRUNDLAGEN

§§ 2-4 UND 8-12 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ 1986 (BGBl I SEITE 2253)
 § 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBAUORDNUNG - BauONW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. JULI 1984 (GVNW SEITE 419) IN DER Z. ZT. GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT § 9 ABS. 4 BAUGB
 DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG - BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23. JAN. 1990 (BGBl I SEITE 127)
 § 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. AUG. 1984 (GV NW SEITE 475) IN DER Z. ZT. GÜLTIGEN FASSUNG

PLANBEARBEITUNG :

GEMEINDE
 HERZEBROCK - CLARHOLZ
 BAUAMT
 - PLANUNGSABTEILUNG -

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 10 DES BAUGESETZBUCHES AM 17. MRZ. VOM RAT DER GEMEINDE ALS SATZUNG BE-SCHLOSSEN.
 HERZEBROCK - CLARHOLZ, DEN 02. MAI 94.....
 IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

Kesenich
 BÜRGERMEISTER
W. Meind
 RÄTSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2(1) DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZ. 1986 (BGBl I SEITE 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE VOM 01. DEZ. 93 AUFGESTELLT WORDEN.
 HERZEBROCK - CLARHOLZ, DEN 27. DEZ. 93
 IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 11 BAUGESETZBUCH AM 9. MAI 94 ANGEZEIGT. SIEHE VERFÜGUNG DES REGIERUNGS-PRÄSIDENTEN VOM 26. JULI 94
 Az. 30.21.1.2005/11.154
 DETMOLD, DEN 26. JULI 94
 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

Kesenich
 BÜRGERMEISTER
W. Meind
 RÄTSMITGLIED

Kühl
 IM AUFTRAGE

DIESER ÄNDERUNGSPLAN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3(2) DES BAUGESETZBUCHES VOM 11. JAN. 94 BIS 10. FEB. 94 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
 DER GEMEINDEDIREKTOR

GEMÄSS § 12 DES BAUGESETZBUCHES SIND DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS (§ 11 Abs. 3) SOWIE ORT UND ZEIT DER AUS-LEGUNG AM 11. AUG. 94 ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT WORDEN. DER PLAN EINSCHLIESSLICH BEGRÜNDUNG LIEGT ABROCK AUG. 94 ÖFFENTLICH AUS.
 DER GEMEINDEDIREKTOR

W. Meind
 DER GEMEINDEDIREKTOR

W. Meind
 DER GEMEINDEDIREKTOR

WR I
 0.4 0.5
 SD