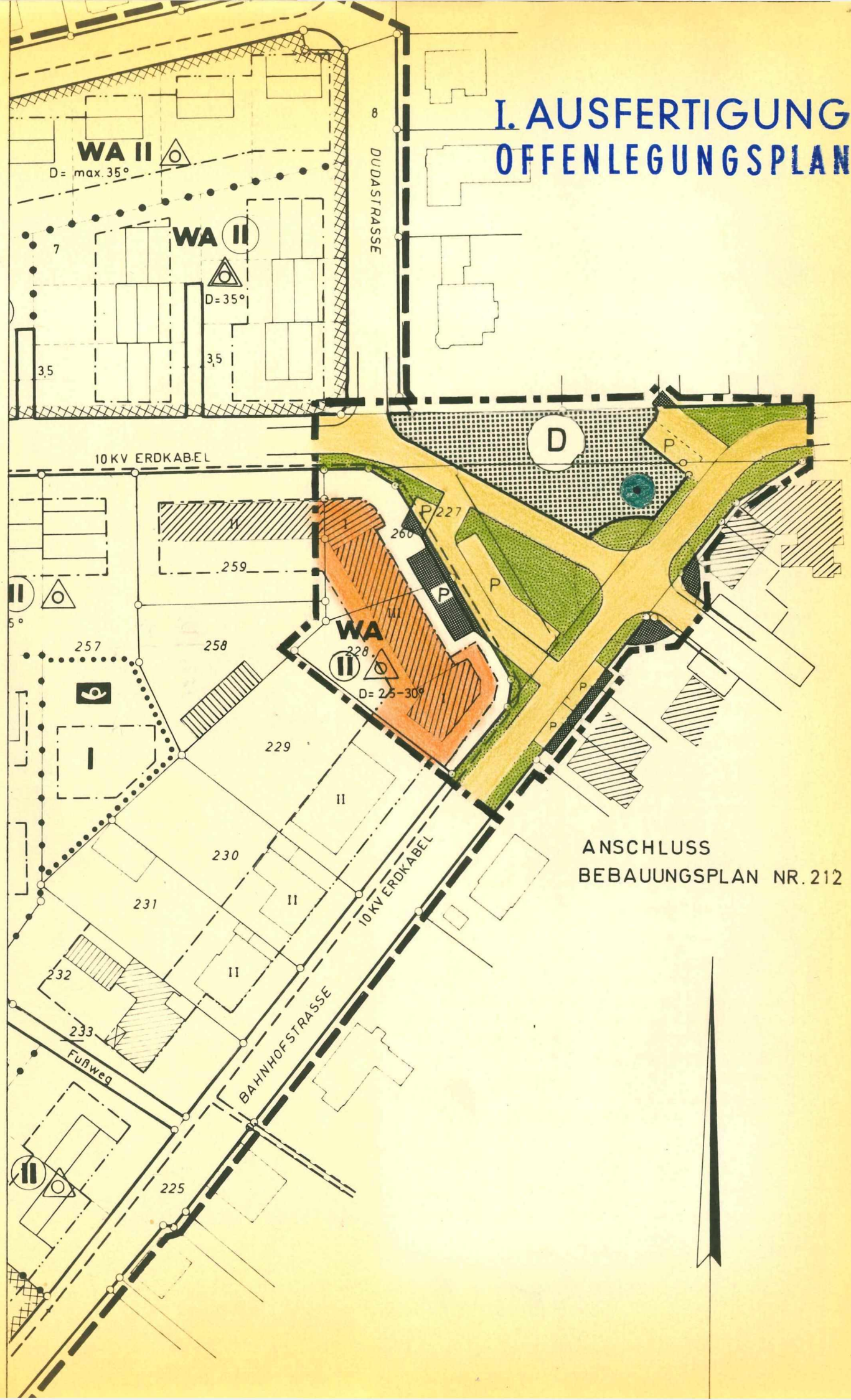




# I. AUSFERTIGUNG OFFENLEGUNGSPLAN

ANSCHLUSS  
BEBAUUNGSPLAN NR. 212

FESTSETZUNGEN gem. § 9 BauGB

GRENZEN UND LINIEN

- GRENZE DES PLANÄNDERUNGS- UND ERGÄNZUNGSGEBIETES
- BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENTLICHER VERKEHRSFLÄCHEN

VERKEHRSFLÄCHEN (§9(1) ZIFF. 11 BauGB)

- ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN
- VERKEHRSGRÜNFLÄCHEN UND FUSSGÄNGERBEREICHE
- P PARKFLÄCHEN

GRÜNFLÄCHEN (§9(1) ZIFF. 15 BauGB)

- ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE - DENKMALANLAGE

FLÄCHEN FÜR BELASTUNGSRECHTE (§9(1) ZIFF. 21 BauGB)

- MIT GEH- UND FAHRRECHTEN ZUGUNSTEN DER ALLGEMEINHEIT ZU BELASTENDE FLÄCHEN

## RECHTSGRUNDLAGE

§§ 2-4 UND 8-12 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8 DEZ 1986 (BGBl I SEITE 2253).

§ 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBAUORDNUNG - BauONW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. JUNI 1984 (GVNW SEITE 419) ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS 2. GESETZ VOM 21 JUNI 1988 (GV.NW. SEITE 319) IN VERBINDUNG MIT § 9 Abs. 4 BauGB.

DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG - BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15 SEPT 1977 (BGBl I SEITE 1763), ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL I DER 3. VERORDNUNG ZUR ÄNDERUNG DER BauNVO VOM 19 DEZ 1986 (BGBl I SEITE 2665).

§ 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26 AUG 1984 (GVNW SEITE 475)

## PLANBEARBEITUNG:

DER OBERKREISDIREKTOR DES KREISES GUTERSLOH  
- PLANUNGSAMT -

RHEDA - WIEDENBRÜCK, DEN 11.11.1988  
IM AUFTRAGE

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 2(1) DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8 DEZ 1986 (BGBl I SEITE 2253) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE VOM 16 MRZ. 1989 AUFGESETZT WORDEN

HERZEBROCK-CLARHOLZ, DEN 26. APR. 1989  
IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

Musmann  
BÜRGERMEISTER

H. Schürer  
RATSMITGLIED

DIESER ÄNDERUNGSPLAN HAT MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3(2) DES BAUGESETZBUCHES VOM 23.05.89 BIS 05.06.89 ÖFFENTLICH AUSGELEGT

Der Gemeindedirektor



GEMEINDE HERZEBROCK-CLARHOLZ

BEBAUUNGSPLAN NR. 207 „HERZEBROCK MITTEL“

I. ÄNDERUNG U. ERGÄNZUNG M 1:1000

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

GEMARKUNG HERZEBROCK

FLUR 28

ERHALTUNG VON BÄUMEN (§9(1) ZIFF. 25b BauGB)



EICHE IST ZU ERHALTEN

## ERLÄUTERUNG:



DENKMAL

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 10 DES BAUGESETZBUCHES AM 21. JUNI 1989 VOM RAT DER GEMEINDE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

HERZEBROCK-CLARHOLZ, DEN 12. JULI 1989  
IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

Musmann  
BÜRGERMEISTER

H. Schürer  
RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 11 BAUGESETZBUCH AM 22.9.1989 ANGEZEIGT SIEHE VERFÜGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 4.12.89

Az. 35.21.11-205/H.177

DETMOLD, DEN 4.12.89  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT



IM AUFTRAGE

GEMÄSS § 12 DES BAUGESETZBUCHES SIND DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS (§11 Abs. 3) SOWIE ORT U. ZEIT DER VERFÜGUNG AM 16.01.1990 ÖFFENTLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DER PLAN EINSCHLIESSLICH BEGRÜNDUNG LIEGT AB 16.01.1990 ÖFFENTL. AUS

HERZEBROCK-CLARHOLZ, DEN 16. JAN. 1990  
DER GEMEINDEDIREKTOR



In Vertretung:

Musmann