

1

Bebauungsplan Nr. 214 "Siedlung Pixel" - II/01. Änderung

Normalverfahren unter Berücksichtigung von § 3 Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 BauGB

Inhalt der Planänderung

Gem. § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 81 BauO NW werden die textlichen Festsetzungen unter

DACHNEIGUNG UND DREMPEL

wie folgt geändert:

Bei eingeschossiger Bauweise: Dachneigung 35 bis 48°, Drempehhöhe max. 50 cm.

Bei der Ausführung des Obergeschosses im Dachraum: Dachneigung 45 bis 54°, Drempehhöhe max. 1,00 m.

Bei zweigeschossiger Bauweise: Dachneigung max. 35°.

Diese Planänderung wurde gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB - Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986, BGBl. I S. 2253) durch Beschluß des Rates am 05.05.1988 aufgestellt.

Herzebrock-Clarholz, den **22. AUG. 1988**

Im Auftrage des Rates der Gemeinde:

Musmann
.....
Bürgermeister

[Signature]
.....
Ratsmitglied

Diese Planänderung hat einschl. Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **-7. SEP. 1988** bis einschl. **-6. OKT. 1988** zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Herzebrock-Clarholz, den **10. OKT. 1988**

Der Gemeindedirektor
In Vertretung:

[Signature]
.....



Der Rat der Gemeinde Herzebrock-Clarholz hat diese Planänderung am **-3. NOV. 1988** als Satzung beschlossen.

Herzebrock-Clarholz, den **-9. JAN. 1989**

Im Auftrage des Rates der Gemeinde:

M. Mann
.....
Bürgermeister

H. Schulte
.....
Ratsmitglied

Diese Planänderung wurde gem. § 11 BauGB am *5.5.1989* angezeigt.
Mit Verfügung vom *21. 6. 89* wurde festgestellt, daß keine Verletzung von
Rechtsvorschriften geltend gemacht wird.

Detmold, den *21. 6. 89*
35.21.11 - 205 H. 112

Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

[Signature]
.....


Die Änderung wurde gem. § 12 BauGB am **18. JULI 1989** ortsüblich bekannt-
gemacht.

Herzebrock-Clarholz, den **18. JULI 1989**

Der Gemeindedirektor
In Vertretung:

[Signature]
.....

