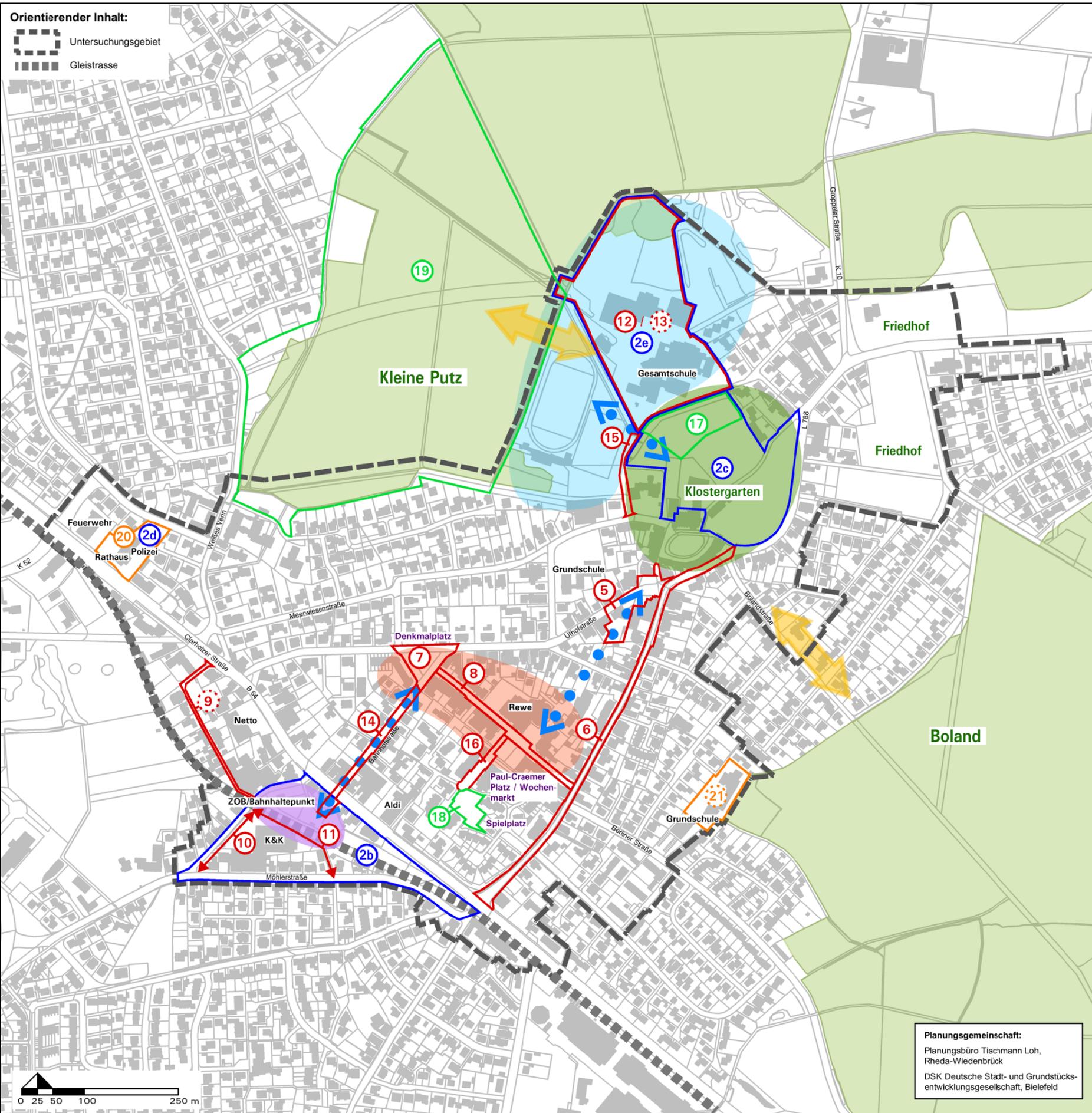


**Orientierender Inhalt:**

-  Untersuchungsgebiet
-  Gleistrasse



**Gemeinde Herzebrock-Clarholz  
Ortskernkonzept**

**Maßnahmenplan**

- Nr. gemäß Maßnahmentabelle
-  Maßnahmen mit Städtebauförderung
-  Maßnahmen ohne Städtebauförderung

**Vorbereitungsmaßnahmen**

- 1 ISEK Herzebrock -keine Verortung-
- 2 Vorbereitende Planungen, z.B.
  - 2a integriertes Mobilitäts- und Leitkonzept -keine Verortung-
  - 2b Machbarkeitsstudie Areal zwischen Bundesstr., Möhlerstr. u. Industriestraße,
  - 2c Machbarkeitsstudie Klosteranlage,
  - 2d Machbarkeitsstudie Standortweiterentwicklung Rathaus,
  - 2e Machbarkeitsstudie inklusive Kinder- und Jugendworkshop/-beteiligung Außenflächen Schul- und Sportzentrum)
- 3 Öffentlichkeitsarbeit und -beteiligung -keine Verortung-
- 4 Initiierung Immobilien- und Standortgemeinschaft -keine Verortung-

**Maßnahmen im öffentlichen Raum**

- Öffentliche Straßen/Wege/Plätze**
  - 5 Platz- und Straßenraumgestaltung Fuhrmannsplatz/ Uthofstraße
  - 6 Aufwertung Seitenbereiche Güterloher Straße/ Gildestraße
  - 7 Platzgestaltung Denkmalplatz
  - 8 Straßenraumgestaltung Debusstraße
  - 9 Umgestaltung der Blumenstraße zur Fahrradstraße
  - 10 Schaffung Fußwegeverbindung Industriestraße
  - 11 Schaffung Rad- und Fußwegeverbindung Industriestraße - Bereich KuK - Möhlerstraße
  - 12 Stärkung Quartierschwerpunkt Nord (Außenbereiche Schul- und Sportzentrum)
  - 13 Herstellung Fahrradabstellanlage Gesamtschule
  - 14 Fußgängerfreundliche Aufwertung der Achse Bahnhof-Denkmalplatz (Querung B 64, Wegweiser)
  - 15 Stärkung Fuß- und Radwegebeziehung Am Hallenbad/kleine Putz
  - 16 Stärkung Aufenthaltsbereich sowie Fuß- und Radwegeverbindung zwischen Spielplatz an der Le Chambon-Straße und Debusstraße

- Öffentliche Grünflächen**
  - 17 Aufwertung Teichanlage und familienfreundliche Neugestaltung der Grünfläche Klostergärten
  - 18 Errichtung eines Mehrgenerationenparks mit Abenteuerspielplatz an der Le Chambon-Straße
  - 19 Schaffung wohnumfeldbezogener Erholungsfreiraum Kleine Putz

**Sanierung um Umstrukturierung Gebäudebestand**

- Öffentliche Hoch- und Rückbaumaßnahmen**
  - 20 Barrierefreie und energetische Sanierung und Erweiterung des Rathauses
  - 21 Erweiterung Klassenräume Bolandschule

- Private Baumaßnahmen**
  - 22 Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude -keine Verortung-
  - 23 Profilierung und Standortaufwertung privater Gebäude -keine Verortung-

- Begleitende Maßnahmen**
  - 24 Prozessmanagement -keine Verortung-
  - 25 Verfügungsfonds -keine Verortung-

**Hauptstrukturen, Planungsziel: sichern, stärken, entwickeln**

-  Fokus Nutzungsschwerpunkt Einkaufen
-  Fokus Nutzungsschwerpunkt Mobilität
-  Fokus Nutzungsschwerpunkt historische Klosteranlage
-  Fokus Nutzungsschwerpunkt Bildung/Freizeit/Sport

**Verbindungen**

-  Verbindung Nutzungsschwerpunkte
-  Verbindung Wohnen/Naherholung/Nutzungsschwerpunkte

**Grünstrukturen**

-  Übergeordnete Grünstrukturen/Naherholung

**Planungsgemeinschaft:**  
Planungsbüro Tiscmann Loh,  
Rheda-Wiedenbrück  
DSK Deutsche Stadt- und Grundstücks-  
entwicklungsgesellschaft, Bielefeld