

B E S C H L U S S

der Sitzung des Rates

vom Mittwoch, den 20.12.2017 um 18:00 Uhr

Aula

7.1

Bebauungsplan Nr. 220 "Kreuzstraße" - III. Änderung; Aufstellungsbeschluss

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklären sich Herr Beermann und Frau Haggenev befangen und rücken von der Sitzungsrunde ab.

Es gibt keine Nachfragen zu diesem Tagesordnungspunkt.

Beschluss:

Der Rat beschließt, den Bebauungsplan Nr. 220 „Kreuzstraße“ im Bereich des ehemaligen Bahnhofsgeländes zu ändern. Der Änderungsbereich soll dabei die Flächen zwischen Stauvermannweg und B 64 sowie das ehemalige Bahngelände, soweit es im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 220 liegt, erfassen. Inhalt der Planänderung ist die Umwidmung des ehemaligen Bahngeländes in gewerbliche Baufläche sowie die planungsrechtliche Sicherung einer geordneten öffentlichen Erschließung der Gewerbeflächen und des Schienenhaltepunktes. Die Planänderung erhält die Bezeichnung 220 III. Änderung und wird gemäß § 2 Absatz 1 BauGB als Entwurf beschlossen und aufgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen. Der Flächennutzungsplan ist parallel im Verfahren der N-12. Änderung zu ändern.

Abstimmungsergebnis: 30 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltung(en)