Teilbereich 2

Teilbereich 1

Teilbereich
B-Plan Nr. 208

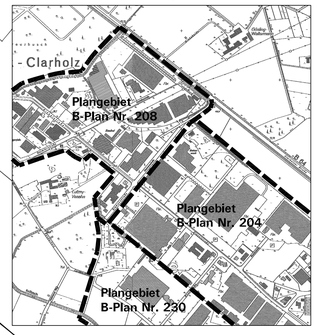
Teilbereich
B-Plan Nr. 204

GI a
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Hmax. 18,0 m

Schutzstreifen

Maßstab 1: 1.000

0 10 20 50 100 m

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2(1) BauGB	Frühzeitige Beteiligung gemäß § 3(1), 4(1) BauGB	Öffentliche Auslegung gemäß § 3(2) BauGB	Satzungsbeschluss gemäß § 10(1) BauGB	Bekanntmachung gemäß § 10(3) BauGB	Planunterlage
Der Bebauungsplan ist gemäß § 2(1) BauGB vom Rat der Gemeinde Herzebrock-Clarholz am *07.02.2007* beschlossen worden. Dieser Beschluss ist am *02.05.2007* ortsüblich bekanntgemacht worden. Herzebrock-Clarholz, den *29.10.2007* im Auftrage des Rates der Gemeinde *gez. Lohmann* Bürgermeister DS. *gez. Pavenstädt* Ratsmitglied	Nach ortsüblicher öffentlicher Bekanntmachung am *02.05.2007* wurde die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3(1) BauGB durchgeführt durch: *öffentliche Auslegung vom 08.05. 2007 bis 08.06.2007* Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom *04.05.2007* gemäß § 4(1) BauGB beteiligt und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der UVP nach § 2(4) BauGB aufgefordert. Herzebrock-Clarholz, den *29.10.2007* DS. *gez. Lohmann* Bürgermeister	Der Bebauungsplan wurde als Entwurf mit Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung bestimmt mit Beschlussfassung vom *11.06.2007* durch: Planungsausschuss Nach ortsüblicher öffentlicher Bekanntmachung am *29.10.2007* hat der Bebauungsplan mit Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3(2) BauGB vom *07.11.2007* bis *07.12.2007* öffentlich ausgelegen. Herzebrock-Clarholz, den *10.01.2008* *gez. Lohmann* Bürgermeister DS.	Der Bebauungsplan wurde vom Rat der Gemeinde Herzebrock-Clarholz gemäß § 10(1) BauGB am *20.02.2008* mit ihren planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen als Satzung beschlossen. Herzebrock-Clarholz, den *21.02.2008* im Auftrage des Rates der Gemeinde *gez. Lohmann* Bürgermeister DS. gez. Pavenstädt Ratsmitglied	Der Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung gemäß § 10(1) BauGB ist am ..... ortsüblich gemäß § 10(3) BauGB mit Hinweis darauf bekanntgemacht worden, dass der Bebauungsplan mit Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10(4) BauGB während der Dienststunden in der Verwaltung zu jedermanns Einsichtnahme bereitgehalten wird. Mit der erfolgten Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Herzebrock-Clarholz, den .... Bürgermeister	Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der PlanzV 90 vom 18.12.1990. Stand der Planunterlage im beplanten Bereich: ..... (bzgl. Bebauung) ..... (bzgl. Flurstücksnachweis) Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist - i.V. mit dem digitalen Planungsdaten-Bestand (hier: DXF-Datei) als Bestandteil dieses Bebauungsplanes - geometrisch eindeutig. Rheda-Wiedenbrück, den .... Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Bureick

Übersicht der rechtskräftigen Bebauungspläne im Umfeld des Bebauungsplanes Nr. 258