

BESCHLUSS

der Sitzung des Planungsausschusses
vom Montag, den 24.11.2014 um 18:00 Uhr
Sitzungsraum Nr. 20

8.
Bebauungsplan Nr. 253 "Hanfbreite/Marienfelder Straße"; Vorstellung des überarbeiteten Entwurfes zur erneuten Offenlage

Frau Dinter erklärt anhand eines Folienvortrages die Entwicklung der Planung und den derzeitigen Planungsstand, der zur erneuten Offenlage ausgelegt werden solle. Sie erklärt die besondere Situation des ehemaligen Brennstoffhandels in diesem Bebauungsplan.

Ausschussvorsitzender Freitag ergänzt hierzu, dass zurzeit keine Notwendigkeit einer Änderung für dieses Grundstück bestehe.

Herr Schlepphorst weist die Ausschussmitglieder darauf hin, dass der Grundstückseigentümer der Brachflächen im südlichen Plangebiet für diese Planung einen Investor habe, welcher baldmöglichst mit der Umsetzung der Planung anfangen möge. Eine weitere zeitliche Verzögerung in diesem Stadium der Planung wäre nicht vertretbar.

Die Ausschussmitglieder sehen an dieser Stelle für den ehemaligen Brennstoffhandel als eine spezielle Situation und zeigen sich aufgeschlossen diesen Bereich nochmal zu überprüfen.

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, den in der Sitzung vorgestellten Entwurf erneut durch die Verwaltung öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss