



<p>Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk</p> <h2>BEBAUUNGSPLAN</h2> <p>für einen Teil der Westtangente, EL 644 - (Verbandsstraße Z XVII) - von der Gerichtsstraße bis zur Einmündung Bochumer Straße nebst Anschlußstraßen - in Wanne - Eickel</p> <p>(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I. S. 341))</p>		<p>Bestand</p> <ul style="list-style-type: none"> Kreisgrenze Gemeindegrenze Gemarkungsgrenze Flurgrenze Eigentumsgrenze Flurstücksgrenze Flurstücks-Nr 		<p>Bestehenbl. Festsetzungen</p> <ul style="list-style-type: none"> W Unterirdische Leitungen 110 kv Oberirdische Leitungen 110 kv Hochspannungsleitung G Gasleitung W Wasserleitung <p>Weitere Signaturen siehe Katasterverschriften und Planzeichenverordnung</p>		<p>Aufhebung alter Festsetzungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Begrenzungslinie Baulinie 	
<p>Neufestsetzungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Grenze des räumlichen Geltungsbereiches Begrenzungslinie Fläche für die Landwirtschaft Fläche für die Forstwirtschaft Öfftl. Verkehrsfläche (Straßen + Wege) 		<p>Nachrichtliche Darstellungen</p> <ul style="list-style-type: none"> festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene) festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege) Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung 5,00 m Maßangaben u. Maßlinien 		<p>Vermerkte Darstellungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis Begrenzung der Wasser-schutz-zonen Begrenzung der Landschafts-schutzflächen Überschwemmungsgebiet 			
<p>Abzeichnung</p> <p>Stadt Wanne-Eickel Gemarkung Wanne-Eickel</p> <p>Flur 14, 54</p>		<p>Blatteinteilung</p>		<p>Dieses Blatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes für einen Teil der Westtangente, EL 644 - (Verbandsstr. Z XVII) in Wanne-Eickel. Der Vermerk über sämtliche Bestandteile und die Aufstellungsvermerke befinden sich auf dem ersten Blatt.</p> <p>Essen, den 30.4.70</p> <p>(L.S.) gez. Hirt Vermessungsdirektor</p>		<p>Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt. Verwendete Unterlagen: Amtliches Kartenwerk des Verm. - u. Katasteramtes d. Stadt Wanne - Eickel</p> <p>Essen, den 26.2.70</p> <p>(L.S.) gez. Hirt Vermessungsdirektor</p>	
<p>BLATT 4</p> <p>Maßstab 1: 500</p> <p>Plan-Nummer 17 ST II Nr. 12/4</p>		<p>Für die Erarbeitung des Planentwurfs</p> <p>Essen, den 30.4.70</p> <p>(L.S.) gez. Hirt Vermessungsdirektor</p>		<p>Gehört zur Verfügung vom 1.2.1972</p> <p>Az. I.B1-125.4 (W-E SVR 4)</p> <p>Landesbaubehörde Ruhr I.A.</p> <p>(L.S.) gez. Reissinger</p>			