



Eigentümerverzeichnis

Gemarkung Baukau, Flur 5
Flurstücks-Nr. Eigentümer

37 Stadt Herne
38 "
40 "

Gemarkung Baukau, Flur 6
Flurstücks-Nr. Eigentümer

5 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
6 Reifeuter, Karin
7 "
8 Postert, Johann
9 Stienecke, Karoline u. Stienecke, Georg Karl
10 "
11 Recker, Heinrich
12 Pascher, Heinrich, Ehefrau
13 Sprock, Hugo, Ehefrau
15 Freiberg, Hermann Julius
16 "
17 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
27 Sacher, Yvonne
28 Babik, Mirna, Witwe u. Gorontzi, Fritz, je 1/2
29 Schulze, Wilhelm
30 Schwarz, Reinhold u. Ehefrau je 1/2
31 Vom Hagen, Albert u. Lohbeck, Wilhelm, je 1/2
64 Stadt Herne
65 "
66 "
67 Bundesrepublik Deutschland, Bundeswasserstraßenverw.
69 Stadt Herne
70 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
74 Köhmann, Klaus
76 Stadt Herne
146 Könnig, Bernhard
147 "
148 "
149 Büumer, Franz
150 "
151 Domhöfer, Heinrich
152 "
153 Billig, August
154 "
155 Kreuzer, Peter
156 "
157 Kessler, Wilhelm u. Ehefrau, je 1/2
158 Treuhandsstelle für Bergmannswohnstätten G.m.b.H.
159 "
160 "
161 "
163 Röhrken, Karoline Emma
164 "
165 "
166 "
168 "
170 Stadt Herne
171 Amenda, Martha u. Miteigentümer
172 Belaner, Ida Karoline u. Busch, Hella Irene
173 Korman, Klaus
174 Scheider, Hermann
177 Wienhöfer, Josef, Ehefrau
177 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
181 Rademacher, Paul u. Ehefrau, je 1/2
188 Stadt Herne
193 Hahn, Reinhold
249 Stadt Herne
254 Castens, Maria, Witwe
257 Stadt Herne
275 Struppek, Wilhelm
276 Stadt Herne
285 Dowe, August
303 "
304 Stadt Herne
305 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
306 Stadt Herne
307 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
308 Stadt Herne
309 Preußischer Staat, Kanalverwaltung
310 Dominik, Erna
311 "
322 Preuß. Staat, Kanalverw. Erbbauber. Haasio, Artur
323 "

Zeichenerklärung

- Nachrichtliche Eintragungen**
Die in dem Bebauungsplan für den Bestand verwendeten Zeichen und Signaturen entsprechen soweit nicht besonders in der Zeichenerklärung dargestellt, den Zeichenkonventionen für vermessungstechnische Karten und Pläne in Nordrhein - Westfalen.
- Bestand**
Wohn- u. Geschäftsgebäude gewerb. Gebäude öffentliche Gebäude
Neuerbauten
- II Geschäftszahl vorhandener Gebäude
Satteldach bis 30° über 30° Dachneigung
M Mansarddach W Walmdach
F Flachdach PA Putzsch-Traufe
--- Stadtgrenze --- Gemarkungsgrenze
--- Flurgrenze --- Eigentumsgrenze
--- Flurstücksgrenze --- Top. Umrisslinie
-5/3 Höhenpunkt Tr. 632 Traufhöhe u. N.N.
--- Straßenbahn --- Öffentl. Parkplatz
⊗ Schachtdeckel für Entwässerung
- Unverändert bestehende Festsetzungen**
--- Baulinie --- Boulinie
--- Begrenzungslinie ---
- Aufhebungen der Festsetzungen**
--- Boulinie ---
--- Begrenzungslinie ---
--- Begrenzungslinie zuzgl. Begrenzung der Verbandsgrünfläche ---
- Unverbindliche Darstellungen (Planung)**
--- z. B. Grundstücksgrenze, Bordsteine u. sonstige geplante top. Umrisslinien ---
--- Mauer ---
- Festsetzungen**
Grenzen und Bereichsausweisungen
--- Grenze des räuml. Geltungsbereiches des Bebauungsplanes ---
--- Grenze der Verbandsgrünfläche ---
- Baugebietsgrenzen**
--- Boulinie ---
--- Begrenzungslinie ---
--- Baugebietsgrenze ---
- Art der baulichen Nutzung**
Kernsiedlungsgebiet Reines Wohngebiet
Allgemeines Wohngebiet Mischgebiet
Dorfgebiet Kerngebiet
Gewerbegebiet Industriegebiet
Wochenendhausgebiet Sondergebiet
- Maß der baulichen Nutzung**
Zwingend vorgeschr. Zahl der Vollgeschosse
Höchstgrenze der Zahl der Vollgeschosse
Zahl der Vollgeschosse mit möglicher Ausnahme
Geschäftszahl
Grundflächenzahl
Baumassenzahl
- Bauweise und Stellung der baulichen Anlagen**
Einzelhauser Hausgruppen
Doppelhauser gesch. Bauweise
- Außere Gestaltung baulicher Anlagen**
Satteldach Walmdach
Putzsch-Traufe Flachdach
Dachneigung
- Flächen**
Verkehrsmittellflächen (S 9 (1) Nr. 3 BauG)
Verkehrflächen (Land) (S 9 (1) Nr. 3 BauG)
Grünflächen (priv.) (S 9 (1) Nr. 8 BauG)
Grünflächen (öffentl.) (S 9 (1) Nr. 8 BauG)
Überbaubare Grundstücksflächen (S 9 (1) Nr. 1 b BauG)
Nicht überbaubare Grundstücksflächen (S 9 (1) Nr. 1 b BauG)
- hierzu besondere Festsetzungen im Textteil - Ziffer 4
Flächen für Garagen (S 9 (1) Nr. 1 b BauG)
Flächen für Stellplätze (S 9 (1) Nr. 1 b BauG)

Anschluß Blatt 6 entfällt
siehe Bebauungsplan 21/1

Dieser Bebauungsplan Nr. 32 wird durch die Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 21/1 teilweise aufgehoben; dadurch ist dieser Plan Bestandteil des Bebauungsplanes Nr. 21/1 geworden
Herne, den 26.1.1970

Der Oberstadtdirektor
i.A.
gez. Reuter
Stadt. Vermessungsdirektor

Dieses Blatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes Nr. 32. Der Vermerk über sämtliche Bestandteile und die Aufstellungsvermerke befinden sich auf Blatt 1.

Herne, den 25. 5. 1965
Der Oberstadtdirektor
i.A.
gez. Reuter
Stadt. Oberverm. Rat