

B e g r ü n d u n g

zur 4. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02.20
Hennef (Sieg) - Allner Hang.

Die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02.20
Hennef (Sieg) - Allner Hang erfaßt die Flurstücke Gemarkung
Altenbödingen, Flur 2, Flurstücke Nr. 1303 und 1304 (alt
1193 tw.).

Die Änderung ist wegen der erfolgten Teilung der Flurstücke
und der damit besseren baulichen Nutzung erforderlich.
Die Änderung beinhaltet die Erweiterung von überbaubarer
Fläche.

Art und Maß der baulichen Nutzung bleiben ansonsten unver-
ändert.

Der Bebauungsplan Nr. 02.20 Hennef (Sieg) - Allner Hang ist
mit Verfügung vom 23.10.1959 - Az.: IV - 30 - 9 - 21 - 1067 -
59 - genehmigt worden.

Grundlage zur Begründung ist § 9 Abs. 6 Bundesbaugesetz (BBauG).

Eine Beteiligung nach § 2 (5) BBauG gemäß § 13 (1) BBauG von
zu beteiligenden Behörden und Stellen ist nicht erforderlich.

5202 Hennef (Sieg) 1, den 01.08.1979

3. SEP. 1979


Bürgermeister




Mitglied des Rates