

**Anhang**

Stellplätze Bestand	Interkult	4 ST im westlichen Grundstücksbereich 10 - 15 ST im südlichen Grundstücksbereich (ungeordneter Schotterparkplatz)
Stellplätze Planung	Wohnbauvorhaben	29 ST auf östlichen privat Parkplatz 2 Behindertenstellplätze im westlichen Bereich
	Interkult	4 ST im westlichen Grundstücksbereich 10 ST im südlichen Grundstücksbereich
	Stadt/ öffentliche P.	27 ST (optional, Bedarf/realisierung noch nicht geklärt)
		= -4 - 12 + 29 + 2 + 4 + 10 + 27 = 56 ca. neue Stellplätze
Wohnung Bestand	Nicht genau erfasst, ca. 10 WE über Stichstraße erschlossen	
Wohnungen Planung	neubau aktuell 26 WE, ist nicht fest, evtl. 22 - 23 WE	

**Schätzung der Strukturgrößen (Einwohner und Beschäftigte)**

nach 3.1.5\* ca. 2,2 Personen pro Wohnung

Einwohner	Wohnungen Bestand	= 10 * 2,2	22 Personen
	Wohnung Planung	= 26 * 2,2	57 Personen
			<u>79 Personen</u>

**Beschäftigte**

nach Tab. 3.6\* Interkult = Publikumsorientierte Dienstleistungen 2,0 - 4,0 je 100 m2 GF  
 gewählt 4,0\* geschätzte GF 252 m2 10 Beschäftigte

\* höchster Wert angesetzt: Ansatz auf der sicheren Seite

**Schätzung des Verkehrsaufkommens**

**Einwohner- und Besucherwege**

nach 3.2.2*	3,5 - 4,0 Wege pro Werktag	gewählt 3,7	= 79 EW * 3,7 W/EW	292 W
nach 3.2.3*	ca. 10% weder Quelle noch Ziel im Gebiet			29 W
nach 3.2.4*	Besucherverkehr	5%		15 W
				<u>278 W</u>

**Beschäftigtenwege**

nach 3.3.7\* 2,5 - 3,0 Wege pro Beschäftigte gewählt 2,75 = 10 B \* 2,75 W/B 28 W

**Kundenwege**

nach Tab. 3.9\* 5 - 50 Kunden- und Besucherwege je Beschäftigtem gewählt 50\*  
 = 10 B \* 50 500 W

\* Hier mit 50 angesetzt, da hoher Besucherverkehr vorhanden ist. Ansatz auf der sicheren Seite

**Verkehrsmittelaufteilung**

		Bewohner + Besucher 278	Beschäftigte 28	Kunden 500	Gesamt		
nach 3.2.5*	gewählt	NMIV = 10%	28	3	50	81	Personenfahrten/24h
		ÖPNV = 20%	56	6	100	162	Personenfahrten/24h
		MIV = 70%	195	19	350	564	Personenfahrten/24h

NMIV (nicht motorisierter Individualverkehr - Fußgänger/ Radfahrer)  
 ÖPNV (öffentlicher Personennahverkehr Bus)  
 MIV (motorisierter individualverkehr Auto/ Motorrad/ LKW)

**Berechnung Kfz- Fahrten**

**Bewohner- Besucherverkehr**

nach 3.2.7\* 1,2 - 1,3 Personen pro PKW gewählt 1,3 =195 / 1,3 150 Kfz- Fahrten

**Bewohner bezogener Wirtschaftsverkehr**

nach 3.2.8 \* 0,10 Kfz- Fahrten/ Einwohner =79 \* 0,1 8 Kfz - Fahrten

**Beschäftigtenverkehr**

nach 3.3.10\* 1,1 Besetzungsgrad =19 / 1,1 18 Kfz - Fahrten

**Beschäftigten bezogener Kundenverkehr**

nach 3.4.9\* 1,2 - 1,6 Besetzungsgrad gewählt 1,2 =350 / 1,2 292 Kfz - Fahrten

**Beschäftigten bezogener Wirtschaftsverkehr**

nach 3.4.11\* 5 - 30% gewählt 5 % = 10 \* 0,05 1 Kfz - Fahrten

**Resultierendes werktätliches MIV - Aufkommen**

Bewohner- Besucherverkehr	150
Bewohner bezogener Wirtschaftsverkehr	8
Beschäftigtenverkehr	18
Beschäftigten bezogener Kundenverkehr	292
Beschäftigten bezogener Wirtschaftsverkehr	1
	469 Kfz- Fahrten

**Maßgeblicher Spitzenstundenwert**

Quell- und Zielverkehr sind gleichmäßig verteilt (jeweils 50% vom Gesamtverkehr)  
 Gemäß Tagesganglinien (nach Bild 3.4\*) ist für ein Wohngebiet der höchste Anteil  
 der Spitzenstunde am Gesamtverkehr 15% (Bewohnerverkehr von 6 Uhr - 7 Uhr)  
 Für Interkult und Pro Familia gewählte Spitzenstunde 16 Uhr - 17 Uhr mit 15 % am Gesamtverkehr

Bewohner- und Besucher	= 150 + 8	158
Quell und Ziel	= 158/ 2	79 Kfz/ Tag
Verkehr Spitzenstunde	= 79 * 0,15	12 Kfz /h
Interkult und Pro Familia	= 18+292+1	311
Quell und Ziel	= 311 / 2	156 Kfz/ Tag
Verkehr Spitzenstunde	= 156 * 0,15	23 Kfz /h

<b>maßgeblicher Wert</b>	<b>23 Kfz /h</b>
--------------------------	------------------

\* Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen