Fl.1

Karl-Arnold-
~~Heinsberger~~ Straße

Kelsterbacher Straße

Kampstraße

Kelsterbacher Straße

KINDERSPIELPLATZ

WA o II
0.4 (0.8)

WA o III
0.4 (1.0)

WA o II
0.4 (0.8)

WA o II
0.4 (0.8)

WA o III
0.4 (1.0)

von Heinsberg

EISENBAHN

nach Grebben

OBERBRUCH

Grebben

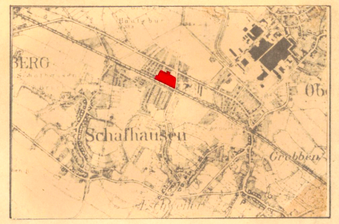
Fl.2

Am Hartenbauer

TRAFO

Fl.4

ÜBERSICHTSPLAN M. = 1 : 25 000



GEMARKUNG: OBERBRUCH
FLUR: 2 , teilweise

LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREIC
- VERKEHRSFLÄCHE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE
- VORGESCHLAGENE FLURSTÜCKSGRENZE
- ABGRENZUNG DER ART UND DES MASSES DER NUTZUNG
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- VORHANDENE GEBÄUDE
- BAULAND
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- MASS - ODER BEZUGSLINIE
- WA, MI — ALLGEMEINES WOHNGEBIET, MISCHGEBIET
- O — OFFENE BAUWEISE
- a — ABWEICHENDE BAUWEISE, BAUKÖRPER ÜBER 50,00 m LÄNGE SIND ZULÄSSIG
- (II) — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND
- II, III — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZ
- 0.4 — GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- (0.8), (1.0) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- 43.00 — HÖHENLAGE DER VERKEHRSFLÄCHEN
- SPIELPLATZ

gehört zur Genehmigung
vom 15. Juni 1971
Az. 34.3.1-443-458/70
Der Regierungspräsident
Im Auftrag

REGIERUNGSPRÄSIDENT AACHEN

GEHWEG 2,0% FAHRBAHN 2,0% GEHWEG
1.25 5.50 1.25
8.00

REGELQUERSCHNITT M = 1 100

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE RECHTLICHEN WIRKUNGEN DES FLURBEREINIGUNGSPLANES OBERBRUCH AM 15.7.1969 EINGETRETEN SIND UND DASS DIE DARSTELLUNG DER GRUNDSTÜCKE UND GEBÄUDE MIT DEN AMTLICHEN KATASTERNACHWEIS ÜBEREINSTIMMT.

AMT FÜR AGRARORDNUNG
AACHEN, DEN 29. APRIL 1971
DER LEITENDE TECHNISCHE BEAMTE
(PROF. DR. DETHOFF)
REGIERUNGSVERMESSUNGSDIREKTOR

Amt für Agrarordnung Aachen-Bürn

DER RAT DER GEMEINDE OBERBRUCH-DREMMEN HAT DEN BEBAUUNGSPLAN GEMAESS §10 BBAUG. AM 8.4.1971 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

OBERBRUCH, DEN 4.5.1971
DER BUERGERMEISTER:

Gemeinde Oberbruch-Dremmen Selfkantkreis Geilenkirchen-Heinsberg

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMAESS §2 (1) BBAUG. AUFGRUND DES BESCHLUSSES DES RATES DER GEMEINDE OBERBRUCH-DREMMEN VOM 17.4.1970 AUFGESTELLT WORDEN.

OBERBRUCH, DEN 4.5.1971
DER BUERGERMEISTER:

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMAESS §11 BBAUG. HEUTE GENEHMIGT WORDEN.

AACHEN, DEN
DER REGIERUNGSPRAESIDENT:

NACH ORTSUEBLICHER BEKANNTMACHUNG AM 9.1.1971 HAT DIESER BEBAUUNGSPLAN/DAS ORIGINAL DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRUENDUNG GEMAESS §2(6) BBAUG. IN DER ZEIT VOM 18.1. BIS 18.2.1971 OEFFENTLICH AUSGELEGEN.

OBERBRUCH, DEN 4.5.1971
DER GEMEINDEDIREKTOR:

GEMAESS §12 BBAUG. IST DIE GENEHMIGUNG DES REGIERUNGSPRAESIDENTEN VOM 15.6.71 SOWIE DIE OEFFENTLICHE AUSLEGUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRUENDUNG AM 14.8.71 ORTSUEBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

OBERBRUCH, DEN 16.8.1971
DER GEMEINDEDIREKTOR:

GEMEINDE OBERBRUCH-DREMMEN

BEBAUUNGSPLAN OBERBRUCH NR.11

KELSTERBACHER STR. - KAMPSTR.

MASSTAB : 1:500
ENTWURF : ARCHITEKTEN - ARBEITSGEMEINSCHAFT GÜNTER ROTHFUCHS UND JOSEF ESSER OBERBRUCH-DREMMEN

ORIGINAL

BBP O.11