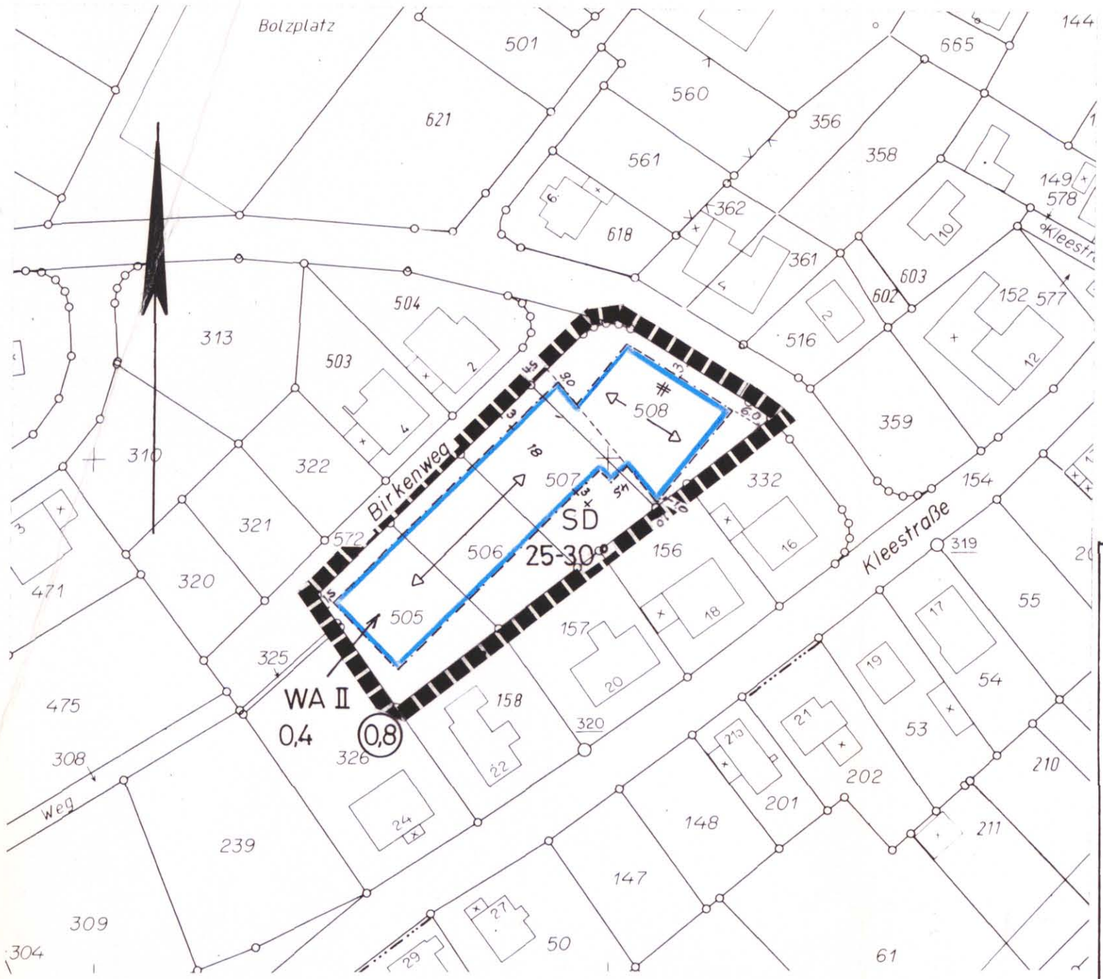

BEBAUUNGSPLAN HEIMBACH B 2 -STEINMÜHLEN-

9. ÄNDERUNG

GEMARKUNG 5169 Heimbach/Eifel FLUR 16 MASSTAB 1: 1000

FÜR DEN ÄNDERUNGSBEREICH GELTEN DIE "TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN" DES B-PLANES HEIMBACH B 2

LEGENDE

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
---·---	BAUGRENZE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ
(0,8)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
●-●-●-●	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
SD 25-30°	SATTELDACH DACHNEIGUNG 25-30 GRAD, DREMPEL SIND NICHT ZULÄSSIG !
⟷	HAUPTFIRSTRICHTUNG

OFFENLEGUNGSEXEMPLAR

ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGE

- BAUGESETZBUCH (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253).
- BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.01.1990 (BGBl. I S. 132).
- GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (GO NW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 13.08.1984 (GV NW, S. 475), GEÄNDERT DURCH ART. 9 DES RECHTSBEREINIGUNGSGESETZES 1987 FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (RBG 87 NW) VOM 6.10.1987 (GV NW S. 342).
- GESETZ ZUR ÄNDERUNG DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN VOM 20.06.1989 (GV NW 1989 S. 362).

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 - PlanzV 90 VOM 18.12.1990 (BGBl. I S. 2253).
DIE FESTLEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG IST GEOMETRISCH EINDEUTIG.

5160 DÜREN, 20. Nov. 1992

Dipl. Ing. Jamroy Öff. best. Vermessungsingenieur

BEURKUNDUNG ZUM AUFSTELLUNGSVERFAHREN

DIE STADTVERTRETUNG HEIMBACH HAT GEMÄSS § 2 ABS. 1 BauGB IN IHRER SITZUNG AM 20.2.1992 DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES HEIMBACH, B 2 HASENFELD, STEINMÜHLEN 9, ÄNDERUNG BESCHLOSSEN.

5169 Heimbach, 4. 1. 1993

- BÜRGERMEISTER- stv.-SCHRIFTFÜHRER -

DER BEBAUUNGSPLAN HEIMBACH B 2 HASENFELD, STEINMÜHLEN 9, ÄNDERUNG HABEN EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3 ABS. 2 BauGB FÜR DIE DAUER EINES MONATS IN DER ZEIT VOM 9.11.1992 BIS 9.12.1992 AUSGELEGEN.

5169 HEIMBACH, 4. 1. 1993

stv. STADTDIREKTOR -

DIE STADTVERTRETUNG HEIMBACH HAT IN IHRER SITZUNG AM 2.12.1992 DIE PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES HEIMBACH B2 HASENFELD, STEINMÜHLEN 9. ÄNDERUNG GEMÄSS § 10 Bau GB ALS SATZUNG UND DIE BEGRÜNDUNG HIERZU BESCHLOSSEN.

5169 HEIMBACH, 4. 1. 1993

- BÜRGERMEISTER - stv.- SCHRIFTFÜHRER -

DIESER PLAN WURDE GEMÄSS § 11 BauGB AM 14.01.93 ANGEZEIGT. ZU DIESEM PLAN GEHÖRT DIE VERFÜGUNG VOM 16.03.93 AZ.: 35.2.14-1011-200.8/93

KÖLN, 16. März 1993

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

IM AUFTRAG

Schmitz

Der Regierungspräsident Köln

DER ALS SATZUNG BESCHLOSSENE BEBAUUNGSPLAN HEIMBACH B 2 HASENFELD, STEINMÜHLEN 9. ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 12 BauGB IN VERBINDUNG MIT § 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW AM 8.4.1993 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

DER BEBAUUNGSPLAN HEIMBACH B 2 HASENFELD, STEINMÜHLEN 9. ÄNDERUNG IST MIT DER ÖFFENTLICHEN BEKANNTMACHUNG AM 9.4.1993 IN KRAFT GETRETEN.

5169 HEIMBACH, 9.4.1993

- STADTDIREKTOR -