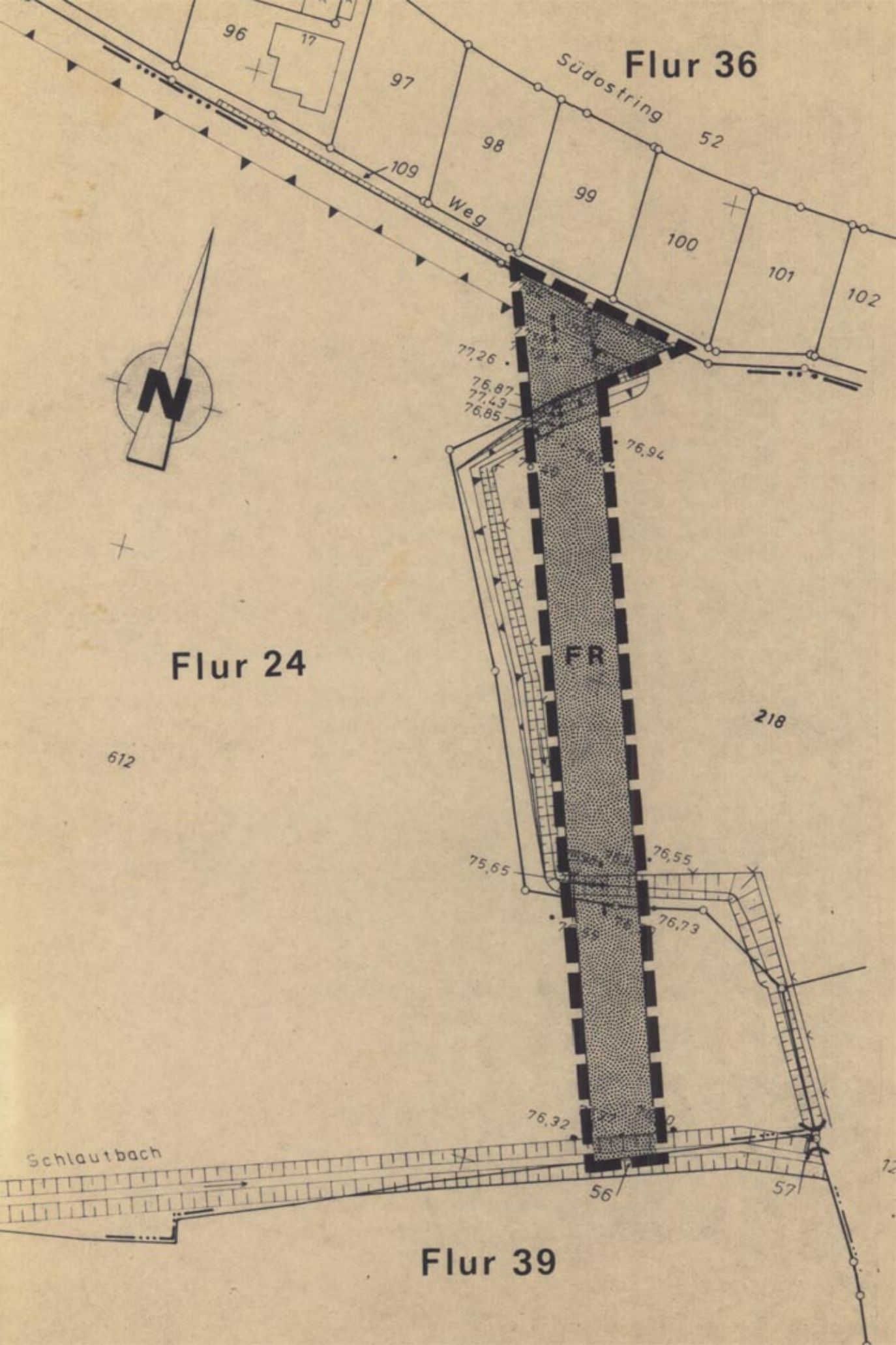
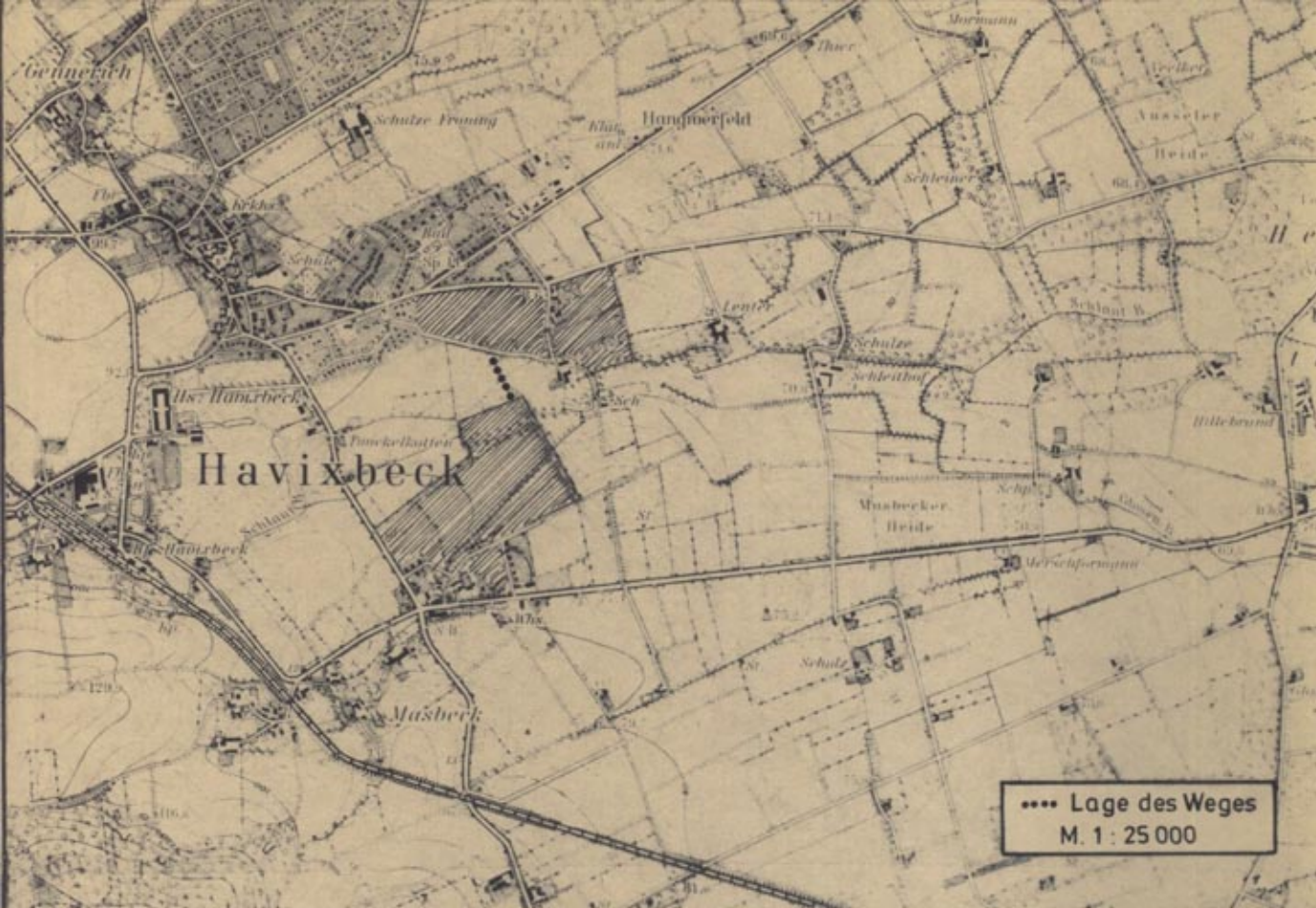




Maßstab: 1 : 1 000



Gemeinde Havixbeck
BEBAUUNGSPLAN
VERBINDUNGSWEG
PIEPERFELD - SÜDOST
Erste Ausfertigung (Original)



II. Erklärung der verwendeten Planzeichen und Festsetzungen gemäß § 9 BBauG

Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe und Schrift (Planzeichen)

1. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG und zwar



Fuß und Radweg

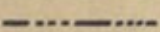
2. Sonstige Festsetzungen

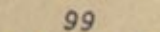


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

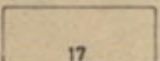
III. Darstellungen ohne Rechtswirkung in der Planunterlage

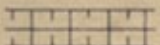
1.  Flurstücksgrenze mit Grenzstein

2.  Flurgrenze

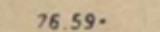
3.  Flurstücksnummer

4. **Flur 24** Flurnummer

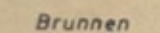
5.  vorhandene bauliche Anlage mit Hausnummer

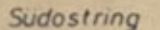
6.  Graben

7.  Erdwall

8.  vorhandene Geländehöhen über N.N.

9.  vorhandener Zaun

10.  z. B. Erläuterungen in Schriftform

11.  Straßennamen

IV. Bescheinigungen

- a) Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 Planzeichnungsverordnung vom 30. 6. 1981 (BGBl. I S. 833)

Münster, den 15. 2. 1982

Wolfs



- b) Planbearbeitung durch das Ing. Büro Johannes Mennebröcker, Browerskamp 50, 4530 Ibbenbüren

Ibbenbüren, den 15. Februar 1982

Mennebröcker

I. Ermächtigungsgrundlagen

- a) §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. Oktober 1979 (GV. NW. 1979 S. 594) -GO-
- b) §§ 1,2 und 8 bis 12 des Bundesbaugesetzes -BBauG- in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256 ber. 3617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949)
- c) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau NVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763)
- d) Es gilt die Planzeichenverordnung 1981 - Planz. V 81 vom 30. Juli 1981 (BGBl. I S. 833)

- c) Der Beschluß des Rates der Gemeinde Havixbeck vom 21.8.1980 über die Aufstellung dieses Bebauungsplanes gem. § 2 Abs.1 BBauG wurde am 3.9.1980 ortsüblich bekanntgemacht, (Abt. Gem. Hav. 1980 S. 130/131 -)
- Havixbeck, den 11. 5. 1982



Gemeinde Havixbeck
Der Gemeindedirektor

Münster

- d) 1. Die Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung gem. § 2a Abs.1 und 2 hat in der Zeit vom 14.6.82 bis 13.7.82 stattgefunden.
- Havixbeck, den 22. 7. 1982



Gemeinde Havixbeck
Der Gemeindedirektor

Münster

- d) 2. Der Rat der Gemeinde Havixbeck hat am 23.9.1982 beschlossen, diesen Entwurf des Bebauungsplans mit zugehörigem Begründungsentwurf gemäß § 2a Abs.6 BBauG auszulegen.



Gudorf
Bürgermeister

Scharben
Ratsmitglied

K. J.
Schriftführer

- e) Dieser Entwurf des Bebauungsplanes hat mit der zugehörigen Begründung in der Zeit vom 25.10.82 bis 25.11.82 gem. § 2a Abs.6 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde am 18.10.82 ortsüblich bekanntgemacht. (Amtsbl. Gem. Hav. 1982 S. 97)
- Havixbeck, den 18.10.1982



Gemeinde Havixbeck
Der Gemeindedirektor

Münster

- f) Der Rat der Gemeinde Havixbeck hat am 02.12.82 beschlossen
- 1. über die fristgerecht vorgebrachten Anregungen und Bedenken gemäß § 2a Abs.6 BBauG
- 2. den Bebauungsplan (oben II und Planzeichnung) als Satzung gemäß § 10 BBauG
- 3. die Begründung zum Bebauungsplan

Havixbeck, den 02.12.1982



Gudorf
Bürgermeister

Ratmann K. J.
Ratsmitglied Schriftführer

- g) Dieser Bebauungsplan wurde gem. § 11 BBauG genehmigt mit Verfügung vom 13.4.1983
- Münster, den 13.4.1983

Der Regierungspräsident
Im Auftrag

Münster
Md. Regierungsbaudirektor



- h) Die vorstehenden Genehmigungen wurden gem. § 12 in Verbindung mit § 155a BBauG ortsüblich bekanntgemacht am
- Mit dieser ortsüblichen Bekanntmachung ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.
- Havixbeck, den

Gemeinde Havixbeck
Der Gemeindedirektor

Feld für Eintragungen nach Eintritt der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes, z.B. Hinweis auf Änderungen des Bebauungsplanes