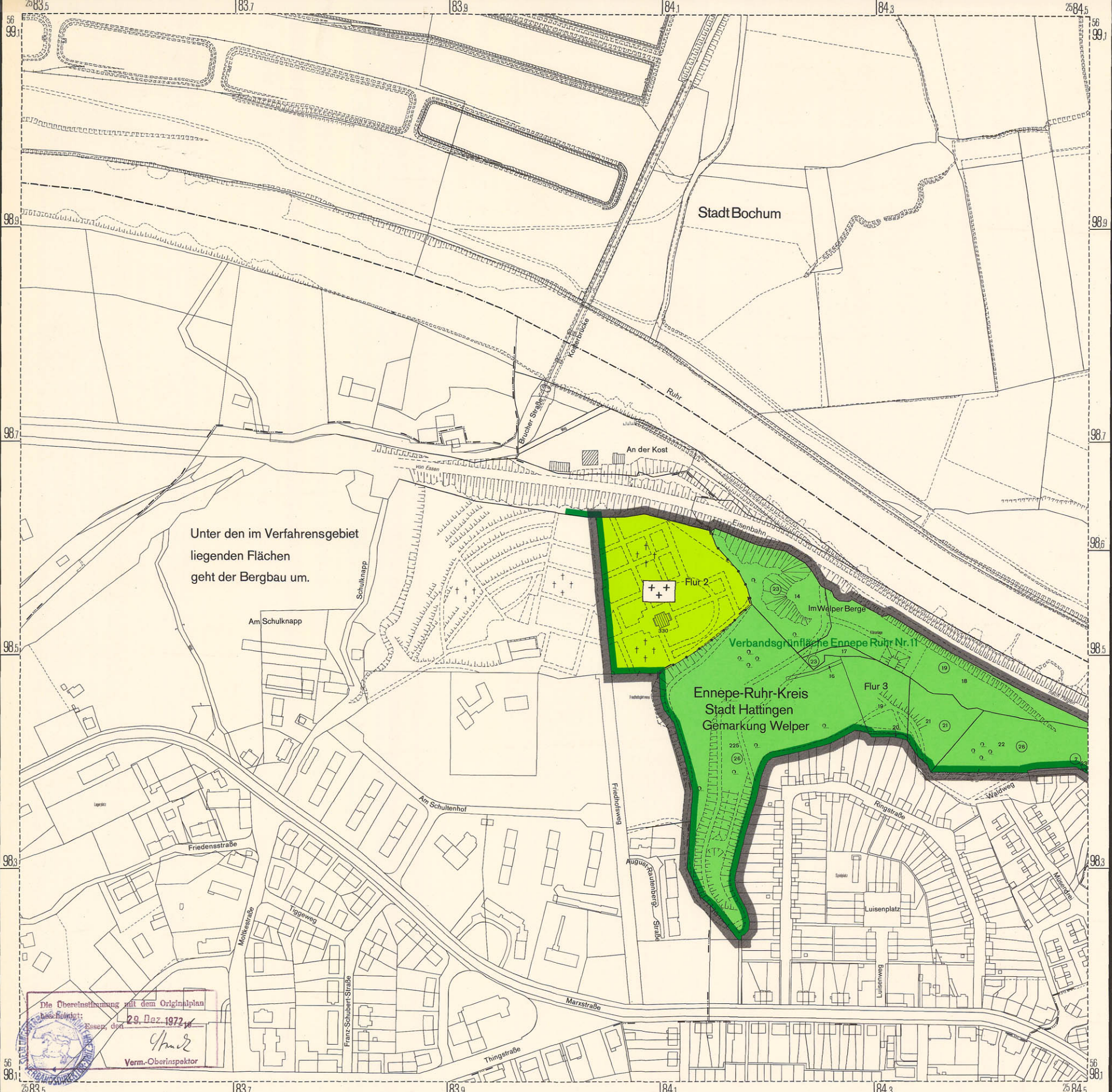




Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk		Bestand		Bestehenbl. Festsetzungen	Aufhebung alter Festsetzungen
BEBAUUNGSPLAN „Ruhrtal“ I. Teil-Teilgebiet Blankenstein-Verbandsgrünfläche Ennepe-Ruhr Nr. 11 tflw.-in Hattingen, Ennepe-Ruhr-Kreis (nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I. S. 341))		- Kreisgrenze - Gemeindegrenze - Gemarkungsgrenze - Flurgrenze - Eigentumsgrenze - Flurstücksgrenze - Flurstücks-Nr.	- Verkehrsflächen (Schiene) - Verkehrsflächen (Straßen und Wege) - Gewässer - Straßenbahn - Gebäude (Hausnummer) - Lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses	- W Unterirdische Leitungen 110 kv Oberirdische Leitungen 110 kv Hochspannungsleitung - G Gasleitung - W Wasserleitung - Weitere Signaturen siehe Katasterver-schriften und Planzeichenverordnung	- Begrenzungslinie - Baulinie
Ennepe-Ruhr-Kreis Stadt Hattingen Gemarkung Blankenstein Flur 6, 7, 8, 11, 14 Gemarkung Welper Flur 2, 3, 4		Neufestsetzungen - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches - Begrenzungslinie - Fläche für die Landwirtschaft - Fläche für die Forstwirtschaft - Grünfläche	Neufestsetzungen - öffentl. Grünfläche (Parkanlage) - öffentl. Grünfläche (Friedhof) - öffentl. Grünfläche (Sportplatz) - öffentl. Grünfläche (Dauerkleingärten) - öffentl. Grünfläche (Spielplatz)	Nachrichtliche Darstellungen - festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene) - festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege) - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung - Maßangaben u. Maßlinien	Vermerkte Darstellungen - Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis - Begrenzung des Naturschutzgebietes „Alte Ruhr-Katzenstein“, (in Kraft getreten am 15.1.1968)
Blatteinteilung 	Der Bebauungsplan besteht aus zeichnerischen Darstellungen in 3 Blättern, und dem Eigentümerverzeichnis. Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet. Essen, den 18.3.1971 gez. Hirt Ltd. Vermessungsdirektor	Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt. Verwendete Unterlagen: Amtl. Kartenwerk des Verm.-u. Katasteramtes Schwelm Essen, den 14.7.1970 gez. Hirt Ltd. Vermessungsdirektor	Für die Erarbeitung des Planentwurfs. Essen, den 18.3.1971 gez. Hirt Ltd. Vermessungsdirektor	An der Aufstellung dieses Planes hat als Straßenbaulastträger mitgewirkt: Essen, den Der Verbandsdirektor I. A. Ltd. Vermessungsdirektor	Dieser Planentwurf gehört zum Beschluß des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 31. 3. 71 (Beschluß-Nr. 4-1020-69) nach welchem der Plan als Satzung aufgestellt und zu diesem Zweck ausgelegt werden soll. Essen, den 6. 4. 71 gez. Koltz Vorsitzender (i. S.) gez. Frischmann Protokollführer
BLATT 1 Maßstab 1:2000 Plan - Nummer 25 Gr. II Nr. 34/1	Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Bebauungsplan am 8. 4. 71 zugestimmt. Essen, den 19. 4. 1971 Der Verbandsdirektor I. A. gez. Hirt Ltd. Vermessungsdirektor	Dieser Planentwurf und die Begründung haben gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom 29. 6. bis einschl. 29. 7. 72 öffentlich ausgelegen Essen, den 7. 3. 1972 Der Verbandsdirektor I. A. gez. Plücker Ober-Ltd. Vermessungsdirektor	Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 1. 3. 1972 durch den der Plan als Satzung beschlossen worden ist. Essen, den 7. 3. 1972 gez. Koltz Vorsitzender (i. S.) gez. Frischmann Protokollführer	Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I. S. 341) ist dieser Plan mit Verfügung vom 30. 5. 72 Az. I 32 - 425. 4 (Hattingen SVR 2) genehmigt worden. Landesbaubehörde Ruhr I. A. gez. Ampf (i. S.) Oberregierungs- u. baurat	Die Genehmigung des Bebauungsplanes und seine Auslegung sind gemäß § 12 des BBauG. ortsüblich am 3. 11. 72 und im Regierungsblatt am 29. 7. 72 bekanntgemacht worden. Essen, den 28. 12. 1972 gez. Koltz Vorsitzender (i. S.)