



Die Übereinstimmung mit dem Originalplan
bescheinigt:
Essen, den 13.7. 1972
Verm.-Oberinspektor
Gemeinde Blankenstein

Unter den im Verfahrens-
bereich liegenden Flächen
geht der Bergbau um.

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk
BEBAUUNGSPLAN

„Ruhrtal“ I. Teil-Teilgebiet Hattingen-Verbandsgrünflächen
Ennepe-Ruhr Nr. 17 u. 18 in Hattingen, Ennepe-Ruhr-Kreis
(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 [BGBl. I. S. 341])

Ennepe-Ruhr-Kreis, Gemeinde Hattingen
Gemarkung Baak, Flur 5, 6, 7
Gemarkung Hattingen, Flur 2, 3, 5, 11

Bestand		Bestehenbl. Festsetzungen		Aufhebung alter Festsetzungen	
— Kreisgrenze	— Verkehrsflächen (Schiene)	— W Unterirdische Leitungen	— Begrenzungslinie	— Begrenzungslinie	— Begrenzungslinie
— Gemeindegrenze	— Verkehrsflächen (Straßen und Wege)	— 110 kv Oberirdische Leitungen	— Baulinie	— Baulinie	— Baulinie
— Gemarkungsgrenze	— Gewässer	— 110 kv Hochspannungsleitung			
— Flurgrenze	— Straßenbahn	— G Gasleitung			
— Eigentumsgrenze	— Gebäude (Hausnummer)	— W Wasserleitung			
— Flurstücksgrenze	— Lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses	— Weitere Signaturen siehe Katasterverzeichnisse und Planzeichenverordnung			
122 Flurstücks-Nr.					
Neufestsetzungen		Nachrichtliche Darstellungen		Vermerkte Darstellungen	
— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches	— öffentl. Grünfläche (Parkanlage)	— festgesetzte Verkehrsflächen (Schiene)	— Begrenzung der Wasser-schutzzonen	— Begrenzung der Verbandsgrün-flächen nach Verbandsverzeich-nis	— Begrenzung der Verbandsgrün-flächen nach Verbandsverzeich-nis
— Begrenzungslinie	— öffentl. Grünfläche (Friedhof)	— festgesetzte Verkehrsflächen (Straßen und Wege)	— Begrenzung der Landschafts-schutzflächen, Anordnung über die einstweilige Sicherstellung von Land-schaftsteilen im Bereich des Kreises Ennepe-Ruhr-Kreis vom 11.11.1968 *	— Wassergewinnungsgebiet	— Wassergewinnungsgebiet
— Fläche für die Landwirtschaft	— öffentl. Grünfläche (Sportplatz)	— Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	— U		
— Fläche für die Forstwirtschaft	— öffentl. Grünfläche (Dauerkleingärten)	— Maßangaben u. Maßlinien			
— Grünfläche	— öffentl. Grünfläche (Spielplatz)				

Blatteinteilung 	Der Bebauungsplan besteht aus zeichnerischen Darstellungen in 3 Blättern, und dem Eigentümerverzeichnis. Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet. Essen, den 3.12.1970 gez. Hirt Vermessungsdirektor	Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt. Verwendete Unterlagen: Amtl. Kartenwerk des Verm.- und Katasteramtes Hattingen Ruhr Essen, den 15.1.1970 gez. Hirt Vermessungsdirektor	Für die Erarbeitung des Planentwurfs. Essen, den 3.12.1970 gez. Hirt Vermessungsdirektor	An der Aufstellung dieses Planes hat als Straßenbausträger mitgewirkt: Essen, den Der Verbandsdirektor I. A.	Dieser Planentwurf gehört zum Beschluß des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 12. 2. 1971 (Beschluß-Nr. 4-1019-69) nach welchem der Plan als Satzung aufgestellt und zu diesem Zweck ausgelegt werden soll. Essen, den 15. 2. 1971 gez. Kätzor Vorsitzender gez. Frischmann Protokollführer
----------------------------	--	---	--	---	---

BLATT 1 Maßstab 1:2000 Plan - Nummer 25 Gr. II Nr. 33/1	Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Bebauungsplan am 10. 3. 1972 zugestimmt. Essen, den 10. 3. 1972 Der Verbandsdirektor I. A. gez. Hirt Lfd. Vermessungsdirektor	Dieser Planentwurf und die Begründung haben gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom 10. 5. 1972 einschl. 10. 1. 1977 öffentlich ausgelegen Essen, den 10. 2. 1972 Der Verbandsdirektor I. A. gez. Plücker Vermessungsdirektor	Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 10. 1. 1972 durch den der Plan als Satzung beschlossen worden ist. Essen, den 10. 2. 1972 gez. Kätzor Vorsitzender gez. Frischmann Protokollführer	Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I. S. 341) ist dieser Plan mit Verfügung vom 28. 3. 1972 Az. I. Bz. - 125. 4 (Hattingen SVR2) genehmigt worden. Landesbaubehörde Ruhr I. A. gez. Wiese Oberregierungs-u. vermessungsrat	Die Genehmigung des Bebauungsplanes und seine Auslegung sind gemäß § 12 des BBauG. ortsüblich am 15. 5. 1972 im Regierungsblatt am 6. 5. 1972 bekanntgemacht worden. Essen, den 7. 5. 1972 gez. Sorias stellv. Vorsitzender
---	---	--	--	--	--