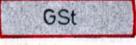


Zeichenerklärung zur 1. Änderung

-  Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen, soweit sie zur Herstellung des Straßenkörpers erforderlich sind.
-  Überbaubare Grundstücksflächen
-  Baugrenzen
-  Fläche für Gemeinschaftsstellplätze
-  Höchstgrenze der Zahl der Vollgeschosse

Rechtsgrundlagen zur 1. Änderung

§§ 1, 2, 8 ff des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl I S. 2256) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Neufassung vom 15.9.1977 (BGBl I S. 1763), § 103 (1) der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) in der Fassung vom 27.1.1970 (GV.NW. 1970 S. 96) geändert durch Gesetz vom 15.7.1976 (GV.NW. 1976 S. 264/SGV.NW 232) in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zur Durchführung des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Dritten Verordnung zur Änderung der Ersten Verordnung vom 21.4.1970 (GV.NW. 1970 S. 299), § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Neufassung vom 19.12.1974 (GV.NW. 1975 S. 91) zuletzt geändert durch Gesetz vom 8.4.1975 (GV.NW. S. 304/SGV.NW. 2023).

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 "Schulzentrum Hölthausen"

Die Änderung besteht aus diesem Blatt. Eine Begründung ist beigelegt.
Die Änderungen sind im Plan farbig eingetragen.

Für die Erarbeitung der 1. Änderung

Hattingen, 15. 8. 1978

Der Stadtdirektor
Im Auftrage

h.

Diese 1. Änderung gehört zum Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 24. 8. 1978 durch den sie als Satzung beschlossen ist.

Hattingen, 24. 8. 1978

..... *Wolff* *Meer* *Klein*
Bürgermeister Stadtverordneter Schriftführer

Der Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 24. 8. 1978 ist am 27. 9. 1978 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Hattingen, 3. 10. 1978

Der Stadtdirektor
Im Auftrage

h.