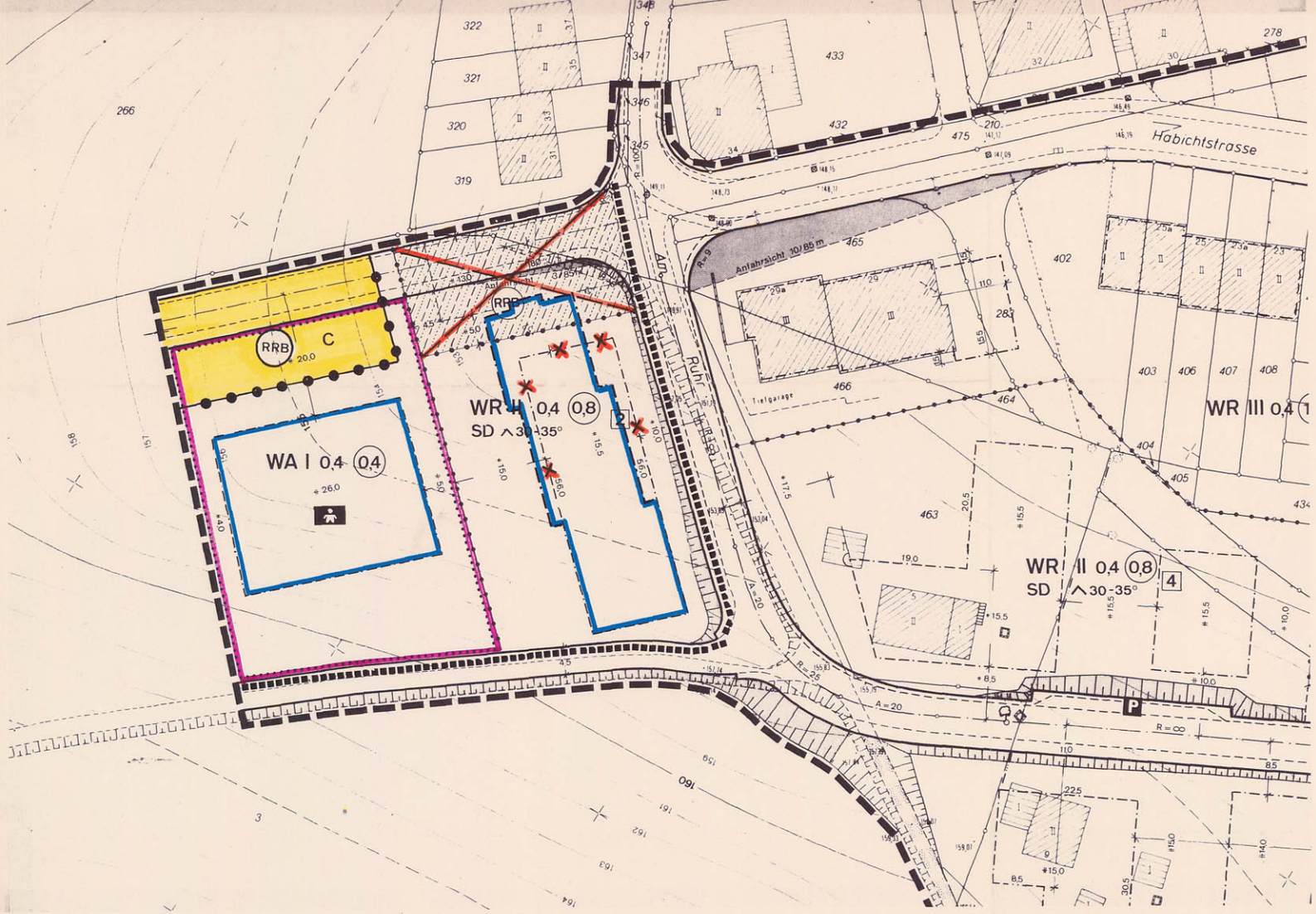
2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 14

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze unterschiedlicher Nutzung
- Baugrenze neu
- Baugrenze alt
- Baugrundstück für den Gemeinbedarf
- WR — Reines Wohngebiet
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- Kindertagesstätte
- 0,4 — Grundflächenzahl
- (0,8) — Geschoßflächenzahl
- SD — Satteldach
- RRB — Regenrückhaltebauwerk neu
- RRB — Regenrückhaltebauwerk alt

~~Hattingen, 20.02.1985~~
~~Der Stadtdirektor~~
~~Im Auftrage~~



1. Ausfertigung

Stadt Hattingen
2. ÄNDERUNG (VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEM. § 13 BBAUG)
DES BEB. PL. NR. 14

Rechtsgrundlagen:

§§ 2, 10, 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Neufassung v. 18.8.1976 (BGBl I S. 2256) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Neufassung vom 15.9.1977 (BGBl I S. 1763) ~~§ 103 (1) der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) in der Fassung vom 27.1.1970 (GV NW 1970 S. 96/SGV NW 232) zuletzt geändert durch Gesetz v. 11.7.1978 (GV NW S. 290)~~ in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zur Durchführung des BBauG in der Fassung der Dritten Verordnung zur Änderung der Ersten Verordnung vom 21.4.1970 (GV NW 1970 S. 299) ~~§ 10 Stadtebauförderungsgesetz (StBauFG) in der Neufassung vom 18.8.1976 (BGBl I S. 2318)~~ § 4 der Gemeindeordnung für das Land NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1975 (GV NW 1975 S. 91) zuletzt geändert durch Gesetz vom 12.12.1978 (GV NW S. 598)

Der Bebauungsplan besteht aus diesem Blatt
~~Hauptblatt (s. Blattschema) Nebenblätter und textlichen Festsetzungen~~

Dem Beb. Plan sind beigefügt Begründung und Eigentümerverzeichnis sowie .....

Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet
Hattingen, den 20.2.1985

Der Stadtdirektor
I.A.

Für die Erarbeitung des Planentwurfs

Hattingen, den 20.2.1985

Der Stadtdirektor
I.A.

Dieser Planentwurf gehört zum Aufstellungsbeschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 21.3.1985

Hattingen, den 21.3.1985

Bürgermeister WOLF — Stadtverordneter — Schriftführer

Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 2.10.1986 durch den die planungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen worden sind

Hattingen, den 2.10.1986

Bürgermeister — Stadtverordneter — Schriftführer

~~Der planungsrechtliche Teil~~ Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom 3.11.1986 (Akz.: 35.2.1-2.4) ~~teilweise~~ genehmigt worden

Arnsberg, den 3.11.1986

Der Regierungspräsident
I.A.

~~Der Satzungsbeschluß der Stadtverordnetenversammlung~~ Die Genehmigung des planungsrechtlichen Teils sowie die Stelle, bei welcher der Plan eingesehen werden kann sind am 23.02.1987 ortsüblich bekanntgemacht worden

Hattingen, den 23.02.1987

Der Stadtdirektor
I.A.