



Hinweis:  
Dieser Bebauungsplan ist geändert worden.  
Sämtliche Verfahrensvermerke sowie die Änderungen befinden sich auf dem am 22.11.1973 als Satzung beschlossenen Plan „1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9, Schreys Gasse“ der früheren Stadt Hattingen (Ruhr). Den Änderungen ist eine Begründung beigelegt.  
Hattingen, den 12.2.1970  
Der Stadtdekan  
LA. *[Signature]*  
Städt. Baudezirektor

Die nach der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes vorgenommenen Änderungen sind dadurch gekennzeichnet, daß die geänderten Festsetzungen rot durchkreuzt worden sind. Diese Änderungen sind vor Fassung des Satzungsbeschlusses in den Bebauungsplan eingetragen worden.  
Hattingen, den 10.10.1969

*[Signature]* Bürgermeister  
*[Signature]* Stadtverordneter  
*[Signature]* Schriftführer  


ZEICHENERKLÄRUNG

<p>Es gilt die Baunutzungsverordnung 1962 (Bundesgesetzblatt I S. 429)</p> <p>1. Ausfertigung</p> <p><b>Stadt Hattingen / Ruhr</b></p> <p><b>Bebauungsplan Nr. 9</b></p> <p><b>Schreys Gasse</b></p> <p>Zugleich Aufhebung von bestehenden orts-baurechtlichen Festsetzungen. Siehe textlichen Teil.</p>	<p>Bestandsdarstellungen</p> <p>Wohn- und Geschäftsbau, Industrie, Grünflächen, etc.</p> <p>Historische Gebäude, etc.</p> <p>Durchfahrt</p>	<p>Verengungsstellen oberirdisch, Verengungsstellen oberirdisch</p> <p>sonst. Signalen</p> <p>Stalenfaktor, Fußgänger, Mischsignale</p>	<p>Grenzen und Begrenzungslinien</p> <p>Grenze des Baufluchtgebietes, Grenze des Umlegungsgebietes, etc.</p>	<p>Art der baulichen Nutzung</p> <p>Wohnbaufläche, WS Kleinwohnungsgebiet, WA Allgemeines Wohngebiet, etc.</p>	<p>Maß der baulichen Nutzung</p> <p>Zeichendargestellte Zahl der Vollgeschosse, etc.</p>	<p>Bauweise und Stellung der baulichen Anlagen</p> <p>offene Bauweise, geschlossene Bauweise, etc.</p> <p>Sonstige Festsetzungen</p>	<p>Flächen</p> <p>Verkehrsflächen (öffentlich), Grünflächen (öffentlich), etc.</p>	<p>Nachrichtliche Übernahmen</p> <p>Ga Fläche für Gärten, St Fläche für Stellplätze, etc.</p>	<p>Kennzeichnungen</p> <p>Änderungen im Planentwurf während des Aufstellungsverfahrens</p> <p>Erläuterungen</p> <p>Aufgliederung der Verkehrsflächen (z.B. Fahrbahnen, Parkfläche)</p>
<p>Der Bebauungsplan besteht aus diesem Blatt einem textlichen Teil und dem Eigenformvermerk.</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 10. 10. 1969</p> <p><i>[Signature]</i> Techn. Stadtkomm. <i>[Signature]</i></p>	<p>Die Überzeichnung der Bestandsangaben mit dem Legendenkatalog und dem Ortsnetz wird beibehalten.</p> <p>ESSEN, Hattingen, Ruhr, den 26. 10. 1967</p> <p><i>[Signature]</i> Öffentl. best. Verw.-Ing. <i>[Signature]</i></p>	<p>Für die Erarbeitung des Planentwurfs</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 19. 3. 1968</p> <p><i>[Signature]</i> Städt. Baudezirektor</p>	<p>Dieser Planentwurf geht zum Bruchteil der Satzungsänderung vom 22. 11. 1968 über, während der Plan als Satzung aufgestellt und zu diesem Zweck ausgestellt worden ist.</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 20. 9. 1968</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Dieser Planentwurf und die Begründung haben gemäß § 1 Abs. 8 des Bauplanungsrechts in der Zeit vom 21. 10. 68 bis zum 22. 11. 1968 öffentlich ausgestellt.</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 10. 10. 1969</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Dieser Bebauungsplan geht zum Bruchteil der Satzungsänderung vom 10. 10. 69 über, während der Plan als Satzung aufgestellt und zu diesem Zweck ausgestellt worden ist.</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 10. 10. 1969</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 1 Abs. 8 des Bauplanungsrechts in der Zeit vom 16. 12. 1969 bis zum 16. 12. 1969 öffentlich ausgestellt worden.</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 12. 2. 1970</p> <p>Der Beauftragte für die Wahrnehmung der Aufgaben des Hauptverwaltungsbeamten</p> <p><i>[Signature]</i> (Beyer) Techn. Stadtkomm.</p>	<p>Zu diesem Plan gehört die gütliche Aufhebung des Verbandsbeschlusses des Stadtverbands Ruhrkohlenbezirk vom 28. 6. 68, 4-260-68</p> <p>ESSEN, den 28. 6. 1968</p> <p>Der Verbandsvorstand</p> <p><i>[Signature]</i> sez. Hildebrandt Oberbaurät</p>	<p>An der Aufstellung dieses Planes hat als Sachverständiger mitgewirkt</p> <p>Hattingen, Ruhr, den 10. 10. 1969</p> <p>Der Stadtdekan</p> <p>LA</p>	<p>Die Höhen sind vom Vermessungsamt der Stadt Hattingen ermittelt und entnommen worden.</p> <p>Der Plan wurde angefertigt auf Grund örtlicher Aufnahme (wobei die Grenzherstellung nur teilweise erfolgte) und amtlicher Unterlagen.</p> <p>ESSEN, den 6. 10. 1967</p> <p><i>[Signature]</i> Öffentl. best. Verw.</p>