



Durchführungsplan für den „Marktplatz Welper“ und die Erweiterung der Straße „Am Schwenkamp“

FLUCHT- und BAULINIEN
M 1:1000

Ausfertigung (3 Blätter) Blatt 1

Vermerk: Es gilt die Baunutzungsverordnung von 1962
(Bundesgesetzblatt I, S. 479)

<p>Änderungen GRÜNE EINTRAGUNGEN ÄNDERUNG GEMÄSS BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 19. 6. 1963 DER BÜRGERMEISTER <i>Techn.-Beigeordneter</i></p>	<p>ÄNDERUNGEN: BLAUE EINTRAGUNGEN SIND ÄNDERUNGEN GEMÄSS BESCHLUSS DES RATES DER STADT BLANKENSTEIN VOM 22. 12. 1969. DER BÜRGERMEISTER</p>
<p>Die katastermäßige Richtigkeit bescheinigt: 27. Jan. 1961 Katasteramt im Auftrag <i>Myer</i></p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952 (G.V.N.W. S.75) durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 7.3.1961 aufgestellt. Welper-Ruhr - 7. 3. 61 Bürgermeister Ratsmitglied <i>W. Lütkehaus</i></p>
<p>Für die technische Richtigkeit des Planungsentwurfs: Blankenstein 27. 1. 61 Der Amtsdirektor: im Auftrag <i>Kleinwacht</i> Amtsbaurat</p>	<p>Dieser Plan hat gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952 (G.V.N.W. S.75) in der Zeit vom 14.3. bis 10.4.1961 öffentlich festgestellt worden. Welper-Ruhr 20. 4. 61 Bürgermeister Ratsmitglied <i>W. Lütkehaus</i></p>

<p>Dieser Plan ist gemäß § 11(2) des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952 (G.V.N.W. S.75) mit Verfügung vom 16.2.1962 (Blankenstein 2) genehmigt worden. 162-1754 (Blankenstein 2) Der Minister des Innern (Dr. Wiedemann) (Dau.-Verordnungsstelle Essen), Lissn., den 5.3.1962 Lohn- und Baubehörde Ruhr <i>W. Lütkehaus</i></p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 11(2) des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952 (G.V.N.W. S.75) mit Verfügung vom 10.4.1962 förmlich festgestellt worden. Welper-Ruhr 10. April 1962 Bürgermeister Ratsmitglied <i>W. Lütkehaus</i></p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Überprüft gemäß § 12(3) des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des Prozeszes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 5.5.1920/29.7.1920. Durch diesen Durchführungsplan werden Verbandsbelange nicht berührt. Essen, den Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk I. A.</p>	<p>Zu diesem Plan gehört die gutachtliche Äußerung des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 31. Januar 1962. A.-Z.: 3-274-59 Der Verbandsdirektor I. A. <i>Dr. Hanstedt</i> Baubehörde</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Zeichenerklärung:</p> <ul style="list-style-type: none"> Flurgrenze Flurücksgrenze Gebäudegrenze Grenze des Durchführungsplanes alte Aufteilung des Straßenprofils neue Fluchtlinie neue Baulinie neue Flucht- zugleich Baulinie neue Flurstücksgrenze fortfallende Gebäude Öffentliche Verkehrsfläche (Strope) Öffentliche Grünfläche private Durchgang
