



AKUS GmbH • Jöllennecker Straße 536 • 33739 Bielefeld-Jöllennebeck

Stadt Harsewinkel
Die Bürgermeisterin
FB 3 Bauen / Städt. Betriebe
Herr Ehrlich
Münsterstraße 14

33428 Harsewinkel

**Dipl.-Met.
York v. Bachmann**

Telefon-Nummer:
(0 52 06) 7055-40

Fax-Nummer:
(0 52 06) 7055-99

Datum:
17. August 2017

Aktenzeichen:
BLP-16 1036 50
(Digitale Version – PDF)

Bauleitplanverfahren zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Remse III“ der Stadt Harsewinkel hier: Geruchs-Immissionssituation

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Ehrlich,

im Zusammenhang mit der Neuaufstellung des o.g. Bebauungsplanes wurde die Frage gestellt, ob in dem Plangebiet eine für Wohngebiete erhöhte Immissionsbelastung durch landwirtschaftliche Gerüche zu erwarten sei.

Diesbezüglich ist anzumerken, dass das Plangebiet im Westen, Südwesten und Süden an vorhandene Wohngebiete anschließt.

Östlich und nördlich grenzt das Plangebiet an ein Waldgebiet sowie landwirtschaftliche Nutzflächen an. Landwirtschaftliche Betriebe mit Intensivtierhaltung sind östlich und nördlich des Plangebietes bis in einen Entfernungsbereich von mindestens 900 m nicht vorhanden.

Somit kann davon ausgegangen werden, dass in dem Plangebiet keine für Wohngebiete untypische Immissionsbelastung durch landwirtschaftliche Gerüche vorherrscht. Durch das Plangebiet werden auch keine landwirtschaftlichen Betriebe in ihren Entwicklungsmöglichkeiten eingeschränkt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Der Sachverständige
Dipl.-Met. v. Bachmann
(Digitale Version – ohne Unterschrift gültig)