

## Dietz-Spindler, Sandra

---

**Von:** Marten, Leonard  
**Gesendet:** Dienstag, 23. Februar 2021 09:05  
**An:** Malert, Anna  
**Betreff:** AW: Bebauungsplan Nr. 02.011 -Lisenkamp- 1. Änderung und Erweiterung

Guten Morgen Frau Malert,

nach unseren Erkenntnisstand befindet sich in diesem Bereich kein besonders schutzwürdiger Boden. Aus Sicht der Unteren Bodenschutzbehörde sind keine weiteren Untersuchungen notwendig.

Mit freundlichen Grüßen  
Leonard Marten

---

**Von:** Malert, Anna  
**Gesendet:** Montag, 22. Februar 2021 15:07  
**An:** Marten, Leonard <Leonard.Marten@Stadt.Hamm.de>  
**Betreff:** AW: Bebauungsplan Nr. 02.011 -Lisenkamp- 1. Änderung und Erweiterung

Sehr geehrter Herr Marten,

vielen Dank für Ihre Rückmeldung. Gehe ich richtig der Annahme, dass eine Schutzwürdigkeit des Bodens und auch das Vorhandensein von Bodendenkmälern nicht gänzlich ausgeschlossen werden kann? Also wären weitergehende Untersuchungen empfehlenswert?

Freundliche Grüße  
Anna Malert

---

Stadtplanungsamt  
Abt. 61.21 | Verbindliche Bauleitplanung  
Tel.: -4128 | E-Mail: [malert@stadt.hamm.de](mailto:malert@stadt.hamm.de)

---

**Von:** Marten, Leonard  
**Gesendet:** Montag, 22. Februar 2021 13:42  
**An:** Malert, Anna <[Anna.Malert@Stadt.Hamm.de](mailto:Anna.Malert@Stadt.Hamm.de)>  
**Betreff:** AW: Bebauungsplan Nr. 02.011 -Lisenkamp- 1. Änderung und Erweiterung

Sehr geehrte Frau Malert,

ich habe die mir verfügbaren Karten zum Thema Boden erneut angeschaut. Bei dem Bereich handelt es sich laut Bodenkarte um einen Gley-Braunerde. Der Boden wurde in der Bodenfunktionskarte mit Blick auf seine Schutzwürdigkeit nicht bewertet; Hinweise auf eine besondere Schutzwürdigkeit (wie z.B. Plaggenesch etc.) liegen nicht vor.

Zu den vorliegenden Eingaben des BUND bzw. von Anwohnern liegen bei der Unteren Bodenschutzbehörde insofern keine weitergehenden Erkenntnisse vor.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Leonard Marten  
Stadt Hamm  
Untere Abfallwirtschafts- und Bodenschutzbehörde  
Gustav-Heinemann-Straße 10  
59065 Hamm

Tel. 02381/17-7144  
Fax. 02381/17-107144  
[leonard.marten@stadt.hamm.de](mailto:leonard.marten@stadt.hamm.de)

---

**Von:** Malert, Anna  
**Gesendet:** Donnerstag, 18. Februar 2021 10:48  
**An:** Klein, Kristina <[Kristina.Klein@stadt.hamm.de](mailto:Kristina.Klein@stadt.hamm.de)>  
**Cc:** Lambertz, Reinhild <[lambertz@Stadt.Hamm.de](mailto:lambertz@Stadt.Hamm.de)>  
**Betreff:** Bebauungsplan Nr. 02.011 -Lisenkamp- 1. Änderung und Erweiterung

Hallo Frau Klein,

leider konnte ich Sie telefonisch nicht erreichen.  
Bezüglich des o. g. Bebauungsplanverfahren möchte ich Sie erneut um eine Prüfung bitten.

In Ihrer Stellungnahme vom 17.09.2020 hatten Sie darauf hingewiesen, dass im Rahmen des Umweltberichts zum Schutzgut Boden die Einwendungen des BUND NRW – Kreisgruppe Hamm zu prüfen sind. Wie ich bereits Frau Lambertz telefonisch erläutert habe, wird aufgrund des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB kein Umweltbericht erstellt. Daher habe ich vom Artenschutzgutachter eine gesonderte Stellungnahme zu den Eingaben des BUND angefordert.  
Zudem wurde im Rahmen des Scopings bereits der LWL beteiligt, der im Plangebiet keine Bedenken angemeldet hat. Die Stellungnahme habe ich Ihnen ebenfalls angehängt.

Ich bitte Sie um Prüfung, ob durch diese Aussagen das Schutzgut Boden hinreichend untersucht wurde oder ob ein weiteres Gutachten (mit welchen Inhalten) erforderlich ist.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße  
Anna Malert

---

M. Sc. Raumplanung  
Stadtplanungsamt Hamm; Abt. 61.21 - Verbindliche Bauleitplanung  
Technisches Rathaus; Gustav-Heinemann-Straße 10; 59065 Hamm; Zimmer A2.009  
Tel.: (02381) 17-4128  
Fax: (02381) 17-104128  
Email: [Anna.Malert@stadt.hamm.de](mailto:Anna.Malert@stadt.hamm.de)