

Amtliche Bekanntmachungen

Öffentliche Bekanntmachung Bauleitplanung der Stadt Hamm

Öffentliche Unterrichtung und Erörterung zum Bebauungsplan Nr. 01.156 - Kentroper Weg / Heßlerstraße - (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung)

Der Rat der Stadt Hamm hat am 10.12.2019 beschlossen, für den Bebauungsplan Nr. 01.156 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) des Baugesetzbuches als Besprechungsmöglichkeit bei der Verwaltung durchzuführen.

Der Bebauungsplan Nr. 01.156 – Kentroper Weg / Heßlerstraße – wird für den in der Gemarkung Hamm (Flur 23) liegenden Bereich zwischen

- dem südlichen Straßenrand des Kentroper Weges (Flurstückes 292)
 - dem östlichen Straßenrand der Heßlerstraße (Flurstückes 35)
 - dem nördlichen Straßenrand der Marker Allee (Flurstück 1267) und
 - dem westlichen Straßenrand der Josef-Wiefels-Straße (Flurstück 579)
- gemäß § 13a BauGB aufgestellt.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB aufgestellt.

Mit dem Bebauungsplanverfahren wird die Realisierung einer innenstadtnahen Wohnbebauung durch die bauliche Entwicklung des Blockinnenbereiches verfolgt. Im Weiteren wird die Sicherung des Schulstandortes und der bestehenden Wohnbebauung beabsichtigt.

Die Möglichkeit der Besprechung ist in der Zeit vom 20.03.2023 bis einschließlich 03.04.2023 gegeben im Stadtplanungsamt der Stadt Hamm, Technisches Rathaus, Gustav-Heinemann-Straße 10, 59065 Hamm, Räume A0.006 oder A0.005, während der Dienststunden (montags bis donnerstags von 7.30 Uhr - 12.30 Uhr und 13.30 Uhr - 15.30 Uhr sowie freitags von 7.30 Uhr - 12.30 Uhr).

Ergänzend besteht die Möglichkeit der Einsicht der Planunterlagen sowie der onlinegestützten Stellungnahme über das Internet-Bauportal der Stadt Hamm (www.hamm.de/planen-und-entwickeln.html).

Der Öffentlichkeit wird Gelegenheit gegeben, sich im Rahmen dieser Besprechungsmöglichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, über die voraussichtlichen Auswirkungen und über alternative Lösungsmöglichkeiten zu informieren und diese zu erörtern.

Hamm, 01.03.2023, Der Oberbürgermeister, In Vertretung gez. Andreas Mentz, Stadtbaurat

Veröffentlicht: Westfälischer Anzeiger vom 10.03.2023, Ausgabe Nr. 59

