

Begründung zum Bebauungsplan Nr. 27 (Straße "Am Sonnenknapp")
=====

Die Aufstellung des Bebauungsplanes ist aus folgenden Gründen dringend erforderlich:

- a) Durch den Bau der Straße "Am Sonnenknapp" zwischen dem Frielicker Weg und der Falkenstraße soll die dringend notwendige Verkehrsverbindung zwischen dem Stadtkern und der Gartenstadt Dasbeck hergestellt werden.
- b) Besprechungen mit dem Wasserwerk der Stadt Hamm haben gezeigt, daß die Wasserversorgung des Industriegebietes am Frielicker Weg ohne die Neuverlegung einer NW 150 Leitung in Frage gestellt ist. Diese Wasserleitung kann ohne den für das Straßengelände erforderlichen Grunderwerb nicht gebaut werden.

Da Verhandlungen mit dem Grundstückseigentümer - Bauer Vogel - wegen Abgabe des fehlenden Straßengeländes bisher zu keinem Ergebnis geführt haben, ist die Aufstellung des Bebauungsplanes nicht zu umgehen.

Die Kosten für den Straßenausbau werden ca. 72.000,-- DM betragen.

4702 Heessen, den 6. Mai 1969


Stadtbaurat

✓ Die Begründung zum Bebauungsplan 27 hat in der Zeit vom 22.7.1969 bis zum öffentlichen 22.8.69 öffentlich ausgelegt werden, den 13.8.1970

