

61, Frau Sudhaus

Betr.: Auszug aus dem Geodatenbestand der Stadt Hamm für den B-Plan 01.012 Santa-Monica-Platz

Klima:

Das Untersuchungsgebiet liegt im Bereich des Stadtklimas (Dämpfung der Klimatelemente; deutlich geringere nächtliche Abkühlung; Veränderung von Windfeld und Strahlungshaushalt; Luftschadstoffe, Lärmbelastung; Wärmeinsel).

Boden/Geologie:

Das Untersuchungsgebiet wird bis zu einer Tiefe von ca. 3,5 bis 4,0 m von schluffigen Fein- bis Mittelsanden der Niederterrasse der Lippe, gelegentlich mit torfig-humosen Einlagerungen, eingenommen. Ab etwa 2 m Tiefe sind die Sedimente fließgefährlich. Oberflächennah können bis zu ca. 1,5 m mächtige Auffüllungen vorhanden sein (zumeist Boden mit Bauschutt).

Darunter folgt der Oberkreidemergel mit seinem Verwitterungshorizont. Die Durchlässigkeit der Niederterrassensande liegt bei ca. 10^{-4} m/s (durchlässig). Der Oberkreidemergel weist eine Durchlässigkeit von ca. 10^{-8} bis 10^{-9} m/s (nahezu undurchlässig) auf.

Bodenfunktionskarte: Keine Eintragungen.

Methan: Das Stadtgebiet von Hamm liegt wie weitere Teile des Ruhrgebietes und des südlichen Münsterlandes teilweise im Bereich obertägiger Austritte von natürlichem Methangas. Nach gutachterlichen Feststellungen ergibt sich eine Unterteilung in drei Zonen für das Stadtgebiet.

Die von Ihnen angegebene Untersuchungsfläche liegt im Bereich der Zone 3:

Großflächiger Bereich, in dem aktuell Ausgasungen von Kohleflözgasen auftreten können. Eine Freisetzung von Methan ist insbesondere dann möglich, wenn die abdichtenden Schichten des Quartär sowie des Emscher-Mergels durchteuft werden. Es können dann bautechnische Maßnahmen wie zum Beispiel eine flächige Gasdrainage unter Neubauten oder eine Abführung von aufsteigendem Gas zum Beispiel mittels Rigolen, Drainplatten oder Entgasungsleitungen notwendig werden.

Es wird daher dringend empfohlen, objektbezogene Untersuchungen sowie die Konzepterarbeitung von Vorsorge- und Sicherheitsvorkehrungen durch einen Sachverständigen durchführen zu lassen.

Nähere Informationen können beim Umweltamt der Stadt Hamm eingeholt werden. Konkretisiert diese Untersuchung ein Gefahrenpotential, sollte das Umweltamt informiert werden

Informationen aus dem Portal „Gefährdungspotenziale des Untergrundes in Nordrhein-Westfalen“ (Geologischer Dienst NW, BezReg. Arnsberg; Bergbau, Methan): Keine Eintragungen.

Altlasten:

Die bebaute Teilfläche an der Südstraße wird im Altlastenkataster geführt mit der Bewertung: Verdacht ausgeräumt (s. Anlage). Hier befand sich die Annahmestelle einer chem. Reinigung (Nr. 42).

Grundwasser:

Der mittlere Flurabstand liegt bei 1,5 bis 3 m unter Gelände. Der mittlere Grundwasserspiegel liegt bei etwa 59 m über NN und steigt nach Süden. Die Fließrichtung ist nach Nordwesten gerichtet.

Fauna/Vegetation:

Das UG liegt außerhalb des Geltungsbereiches der Landschaftspläne.

Südlich des UG liegt eine Fledermauskartierung/ Abendsegler von 1995 vor (s. Anlage). Um das UG herum gibt es mehrere Exemplare des Straßenbaum- und des Baumkatasters (s. Anlage).

Kulturgüter:

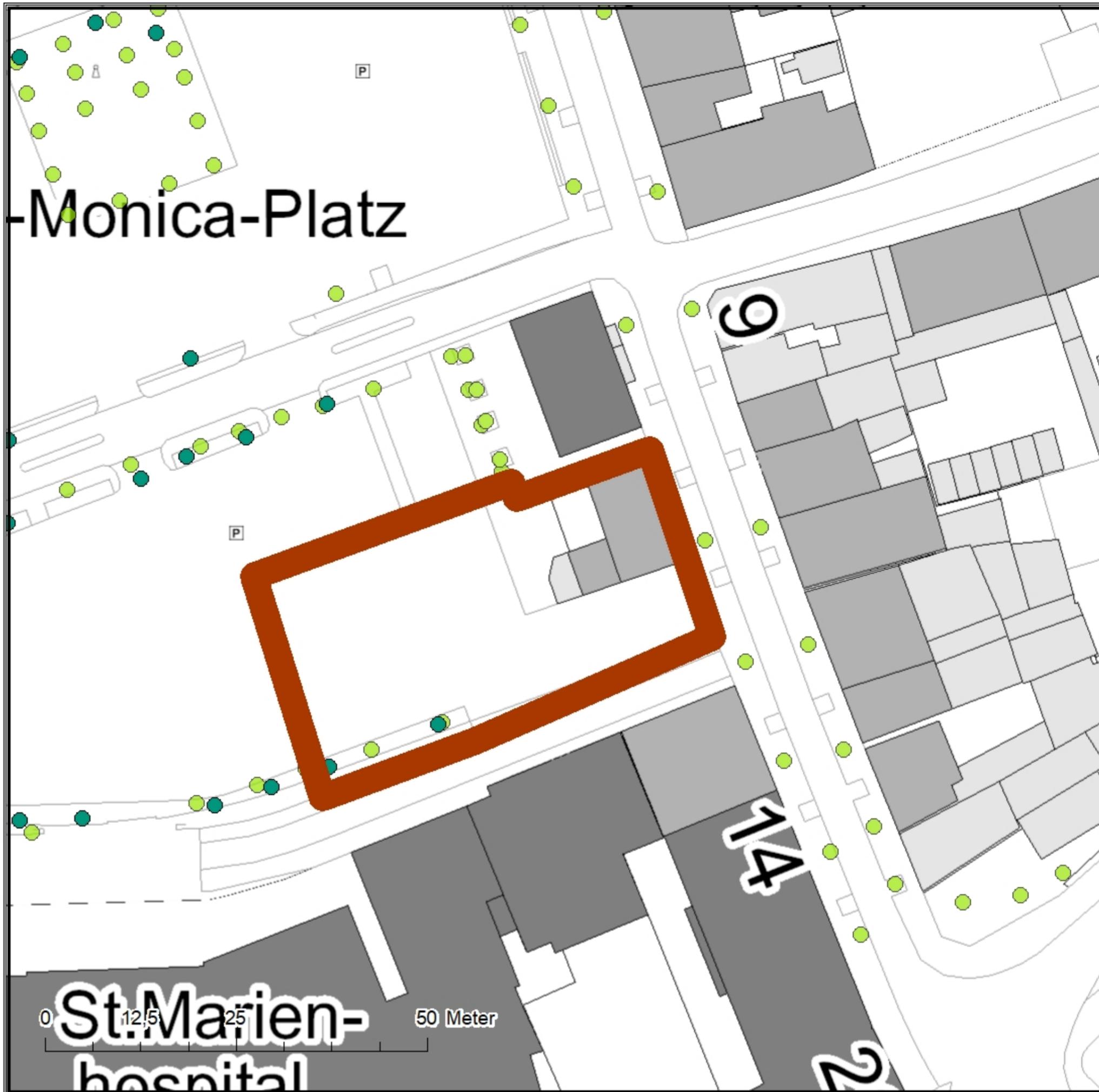
Die Gebäude Südstraße Nr. 8, 10 und 12 sind in die Denkmalliste eingetragen (Nr. 56, 125, 261). Um sicherzustellen, daß auch noch nicht in die Denkmalliste eingetragene, evtl. aber denkmalwürdige Objekte berücksichtigt werden, ist StA 65 zu beteiligen.

Freizeit/Erholung:

Keine Eintragungen.

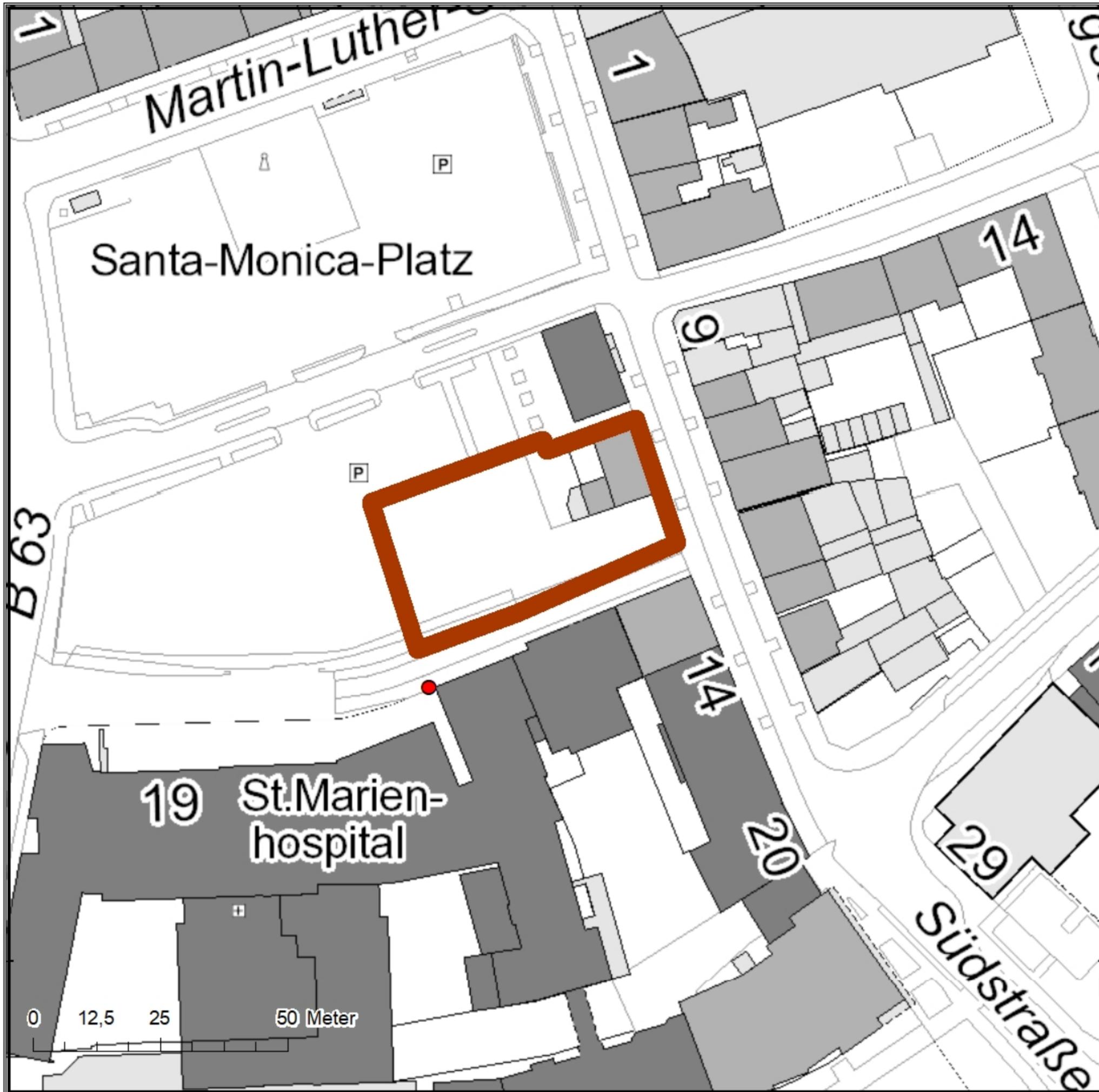
Im Auftrag

Brügge



**Untersuchungsgebiet
-Santa-Monica-
Platz**

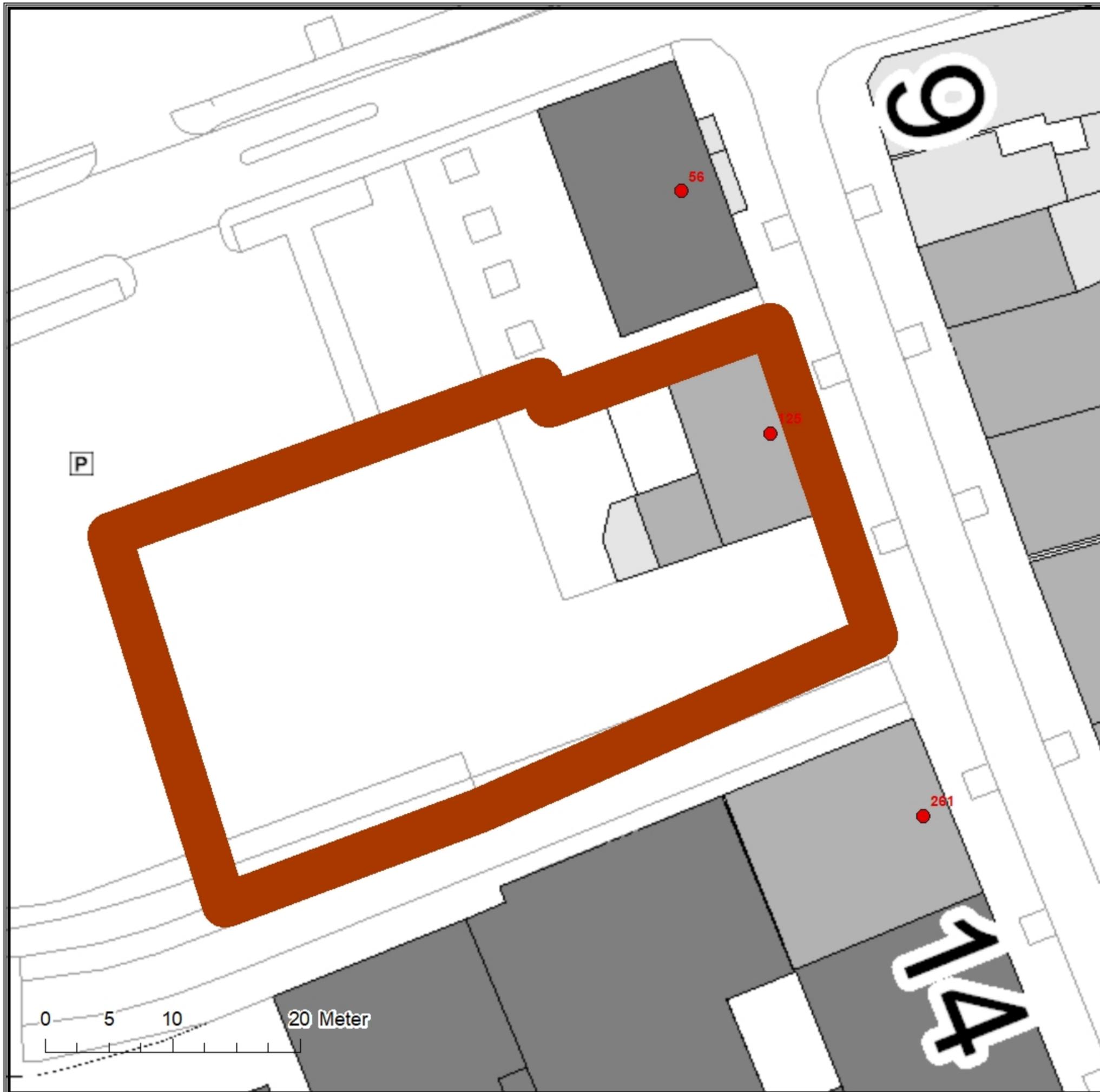
- Straßenbaumkataster (SDE)
- SDE_VEKTOR.Baumkataster



Untersuchungsgebiet -Santa-Monica- Platz

Fledermausvorkommen

- Abendsegler
- Braunes Langohr (u. vermut.)
- Breitflügelfledermaus
- Myotis spec.
- Wasserfledermaus
- Zwergfledermaus

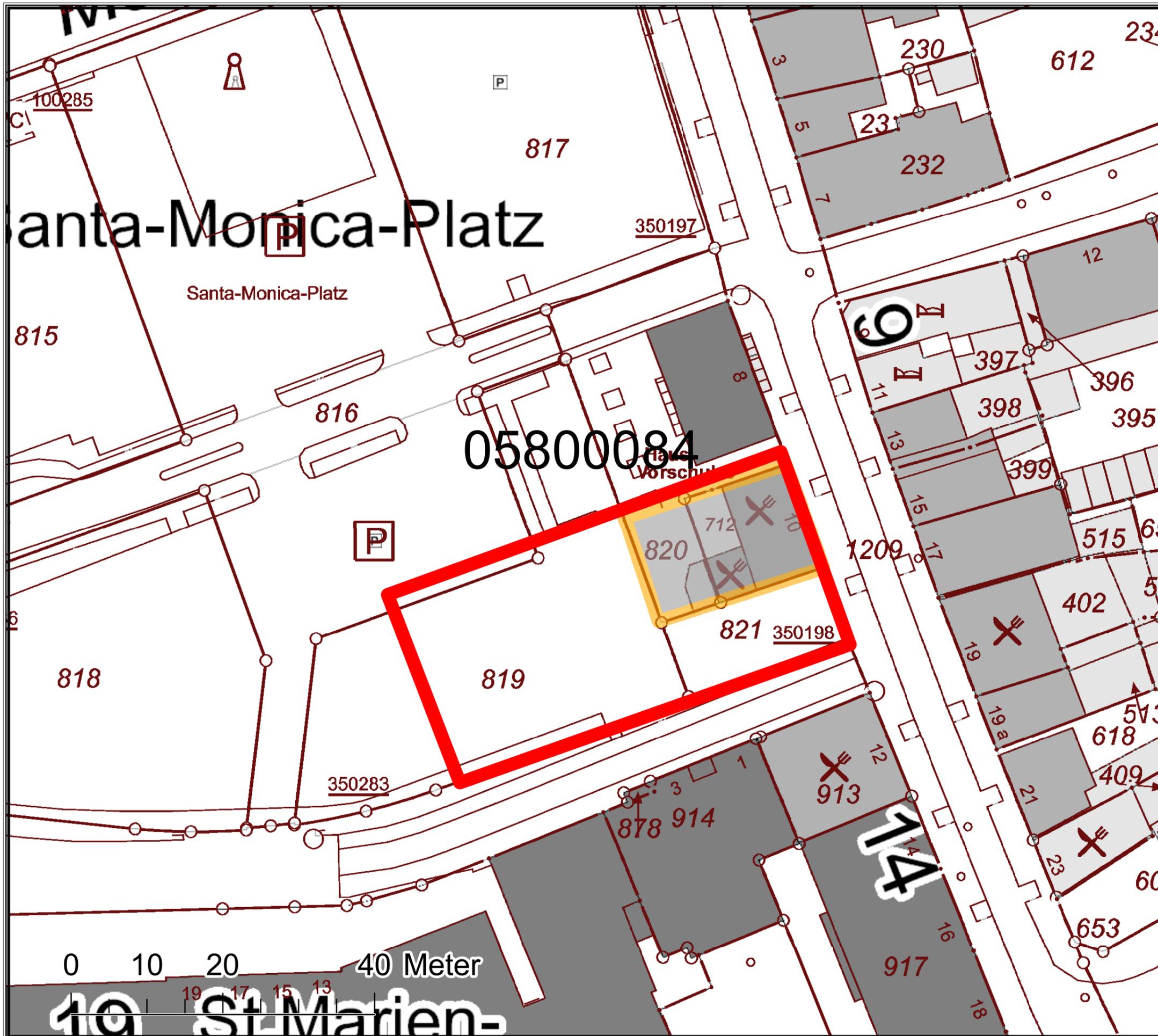


Untersuchungsgebiet -Santa-Monica- Platz

SDE_VEKTOR.denkmal DM_TYP

- Baudenkmal
- Bodendenkmal
- bewegliches Denkmal

B-Plan 01.012



SDE_VEKTOR.Altreinigungen

- SCHL
- 10 geringes Verdachtspotential
 - 20 Verdachtsfläche
 - 30 Altlast / schäd. Bodenver.
 - 40 Altlast / Überwachung
 - 50 saniert ohne Überwachung
 - 60 saniert mit Überwachung
 - 70 kein Verdacht / keine Gefahr
 - 80 Verdacht ausgeräumt

1:500
(im Original/A3)