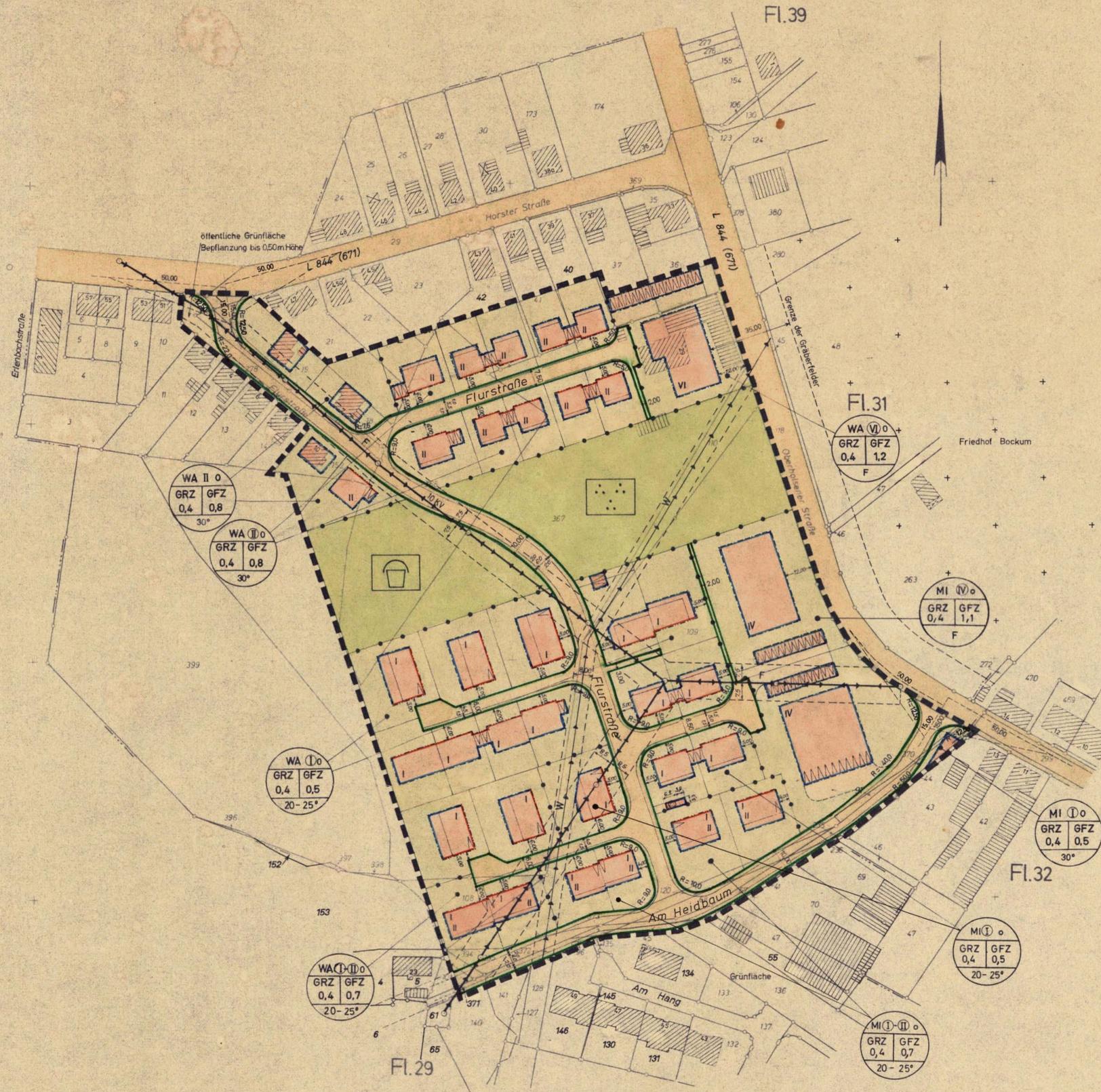


Gemarkung Bockum - Hövel  
Flur 31



Eigentümerverzeichnis:

Flur	Flst.	L.B. Nr.	Grdb. Bl.	Eigentümer:
29	45	1482	1902	Stadt Bockum - Hövel
87				
278				
370				
371				
372				
373				Goecke, Bernhard, Bauer u. Ehefrau Antonia geb. Barkhaus
394				
395				Wittkamp, Wilhelm, Landwirt u. Omnibusfahrer u. Ehefrau Anneliese geb. Ahmann
31	96			
29	68	48	0611	
31	91			
108				Weber, Heinrich, Schlosser
109				
120				
29	367	206	1171	Liebold, Friedhelm, Schweißer u. Ehefr. Hannelore geb. Gensberger zu je 1/2
368				
31	110			
31	101	191	0597	Neuhaus, Josef, Maurer
29	152	2096	0336	
31	17	268	0754	Löffler, Ww. Maria geb. Gunnemann u. Miteigentümer
19				
31	18	271	0738	Hinkelmann, Heinrich, Maurer u. Ehefr. Josefa geb. Helmig
31	21	66	0568	
31	22	686	0904	Hartmann, Frieda Martha geb. Kropp
31	23	377	0617	
31	36	440	0635	Höring, Willi, Fliesenleger u. Ehefr. Ursula geb. Gnegeler
31	37	493	0760	
31	40	494	0759	Schwert, Theodor, Bergmann
31	41	569	0685	
31	42	1916	0685	Vicarie Bockum, Erbb.: Bl. 0833, Frey, Adolf, Schreiner
				Vicarie Bockum, Erbb.: Bl. 0818, Karwinkel, Heinrich, Maurer

Zeichenerklärung:

- I Bestand**
- Flurstücksgrenze mit Grenzzeichen
  - 276 Flurstücknummer
  - Wohnhaus mit Hausnummer, Garage oder Nebengebäude
  - Wasserleitung mit Schutzstreifen
  - Freileitung mit Schutzstreifen
- II Nachrichtliche Darstellungen**
- Wohngebäude mit Geschözzahl, Garagen
  - Sichtdreieck mit Maßangabe
  - vorgesehene Grundstücksgrenzen
- III Festsetzungen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes und gleichzeitig Umgrenzung der Fläche für besondere bauliche Vorkehrungen u.s.w. gemäß § 9 Abs. 3 BBauG
  - Baulinie
  - Baugrenze
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
  - öffentliche Verkehrsfläche / private Verkehrsfläche
  - öffentliche Grünfläche / private Grünfläche
  - Kinderspielplatz
  - geplante Bebauung mit Angabe der Geschözzahl und Garage
  - Garagen
  - Trafo
  - Allgem. Wohngebiet (zwingend) offene Bauweise
  - Grundflächenzahl (GRZ) / Geschözzahl (GFZ) 0,4 / 0,8
  - 20-25°
  - Dachneigung F = Flachdach

06.036

1. Ausfertigung

Bebauungsplan Nr. 2106.036

- Gebiet westlich Friedhof Bockum -

Maßstab 1 : 1000

<p>Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig ist und die Festlegung der neuen städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist und dem § 1 der PLZVO entspricht.</p> <p>47 Hamm, den 12. September 1972 Öffentl. best. Verm. Jng. Alfred Hase Vermessungsingenieur Dipl.-Ing.</p>	<p>Aufgestellt und Angefertigt nach Katasterunterlagen.</p> <p>Bockum - Hövel, den 12. Sept. 1972 Stadtbauamt Fr. Kuhn städt. Oberbaurat</p>	<p>Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Bockum - Hövel vom 15. 11. 1972 aufgestellt.</p> <p>Bockum - Hövel, den 15. 11. 1972 Pflüch Bürgermeister Becken Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Bebauungsplan enthält mindestens Festsetzungen im Sinne des § 30 BBauG v. 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) gemäß Beschluß des Rates der Stadt Bockum - Hövel vom 15. 11. 1972.</p> <p>Bockum - Hövel, den 15. 11. 1972 Pflüch Bürgermeister Becken Ratsmitglied</p>	<p>Die Offenlegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung wurde gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der Stadt Bockum - Hövel am 15. 11. 1972 beschlossen. Die Festsetzungen über die Baugestaltung erfolgten nach § 9 (2) BBauG v. 23. Juni 1960 in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des BBauG und nach § 103 der BauO NRW.</p> <p>Bockum - Hövel, den 15. 11. 1972 Pflüch Bürgermeister Becken Ratsmitglied</p>
<p>Dieser Bebauungsplan ist gemäß der §§ 4 u. 28 der GO, NW, vom 28. 10. 1952, der §§ 2 u. 10 des BBauG v. 23. 6. 1960 und des § 103, 1 der BauO, NW, vom 25. 6. 1962 in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des BBauG und § 9, 2 BBauG v. 23. Juni 1960 vom Rat der Stadt Bockum - Hövel am 17. 10. 1973 als Satzung beschlossen.</p> <p>Bockum - Hövel, den 30. 1. 1974 Pflüch Bürgermeister Becken Ratsmitglied</p>	<p>Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I, S. 341) mit Verfügung vom 9. Dezember 1974 bekannt gemacht worden.</p> <p>Münster, den 9. Dezember 1974 Der Regierungspräsident im Auftrage: Dichtel Regierungs- und Beauftragter</p>	<p>Die Genehmigung und Auslegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung ist gemäß § 12 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I, S. 341) aufgrund der Hauptsatzung der Stadt Bockum - Hövel vom 22. 2. 72 am 30. 12. 74 im Amtlichen Mitteilungsblatt des Kreises Lüdinhagen öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.</p> <p>Bockum - Hövel, den 31. 12. 1974 Pflüch Bürgermeister Becken Ratsmitglied</p>		<p>Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben nach § 2 (6) des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 15. 2. 1973 bis 15. 3. 1973 einschl. zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausliegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 24. 7. 1973 bekannt gemacht worden.</p> <p>Bockum - Hövel, den 14. 8. 1973 Der Stadtdirektor Justus</p>