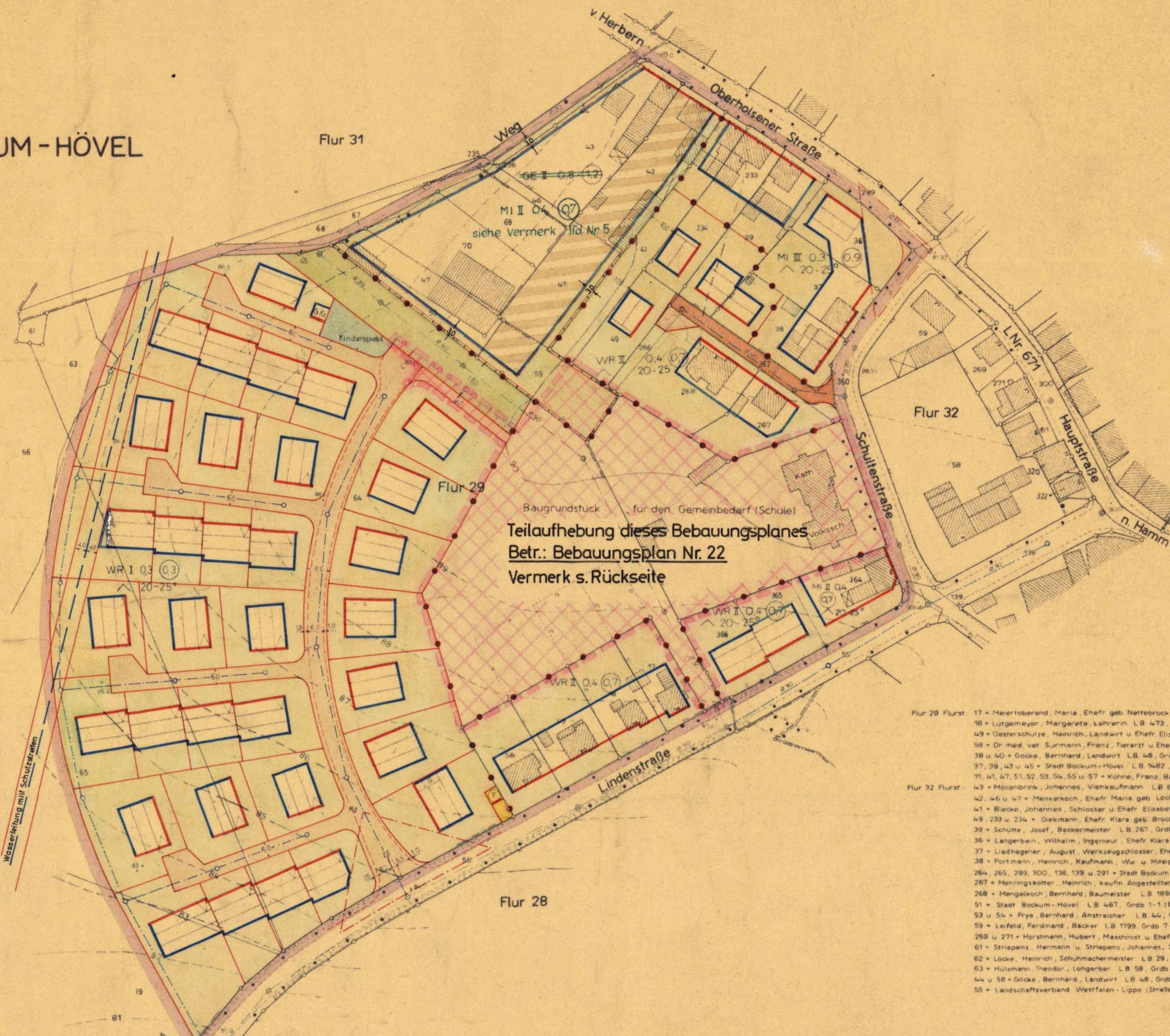


Gemarkung BOCKUM-HÖVEL

Flur 29 u. 32



Bestand und Planungen		Maß der baulichen Nutzung	
	Vorhanden u. Bestandsgebäude		Zwangs vorgeschriebene Zahl der Vollgeschosse
	Gewerblich, Industrie u. Nebengebäude		Grundflächenzahl
	Flurgrenze		Satteldach
	Eigentumsgrenze		Dachneigung
	Flurstücksgrenze vorhanden, geplant		Eingebaute Garage im Erdgeschoss
	Topographische Umrisse		Gärten mit Flachdach
	Höhepunkt	Flächen	
	Höhenlinien		
	Kanaltrasse (alt)		überbaubare Fläche
	Kanaltrasse (neu)		Fläche darf nicht mit Werkstätten bebaut werden
	Strassenanordnung mit Schutzstreifen v. Bm. Bm.		Grünflächen (öffentlich) - Kinderspielfeld
	Parkplatz		Grünflächen (privat)
	Rechtslinien an Straßen		Nadelholzbeplantung Mindesthöhe 30 m
	Fahrbahnen		Versorgungsfläche (Trakt)
	Grünflächen vorhanden (geplant)		Verkehrsflächen (öffentl.) vorhanden
	Zaun		geplant
	Hecke	Art der baulichen Nutzung	
	Mauer		
Festsetzungen (Grenzen u. Begrenzungslinien)		VR	Reines Wohngebiet
		MI	Mischgebiet
		GE	Gewerbegebiet
Art der baulichen Nutzung			

- Flur 29 Flurst. 17 = Meertobersend, Maria, Ehefr. geb. Netterbrock, L.B. 176, Grdb. 6-196 (Bockum)
- 18 = Luttmeyer, Margarete, Lehrerin, L.B. 473, Grdb. 9-350 (Bockum)
- 49 = Oesterschulte, Heinrich, Landwirt u. Ehefr. Elisabeth geb. Brochtrup, L.B. 1802, Grdb. 7-298 (Bockum)
- 58 = Dr. med. vet. Surmann, Franz, Tierarzt u. Ehefr. Irma geb. Evers zu 1/2, L.B. 1911, Grdb. 9-406 (Bockum)
- 38 u. 40 = Gocke, Bernhard, Landwirt, L.B. 48, Grdb. 5-182 (Bockum)
- 37, 39, 43 u. 45 = Stadt Bockum-Hövel, L.B. 1482, Grdb. 2-1 (Bockum-Hövel)
- 71, 41, 47, 51, 52, 53, 54, 55 u. 57 = Köhne, Franz, Bauer u. Ehefr. Anna geb. Steinhoff, L.B. 17, Grdb. 5-183 (Bockum)
- 43 = Hollenbrink, Johannes, Viehhändler, L.B. 633, Grdb. 15-545 (Bockum)
- 42, 46 u. 47 = Menckes, Ehefr. Maria geb. Loeck, L.B. 284, Grdb. 10-401 (Bockum)
- 41 = Bloke, Johannes, Schlosser u. Ehefr. Elisabeth geb. Tahnemann, L.B. 375, Grdb. 6-199 (Bockum)
- 49, 233 u. 234 = Diekmann, Ehefr. Clara geb. Brochtrup, L.B. 88, Grdb. 6-228 (Bockum)
- 39 = Schulte, Josef, Backmeister, L.B. 267, Grdb. 11-429 (Bockum)
- 36 = Langerben, Wilhelm, Ingenieur, Ehefr. Clara geb. Hollenbrink, L.B. 632, Grdb. 15-544 (Bockum)
- 37 = Liehegner, August, Werkzeugmacher, Ehefr. Elisabeth geb. Langer, L.B. 245, Grdb. 8-340 (Bockum)
- 38 = Portmann, Heinrich, Kaufmann, Ww. u. Mirengentum, L.B. 245, Grdb. 8-317 (Bockum)
- 264, 265, 299, 300, 138, 139 u. 291 = Stadt Bockum-Hövel, L.B. 1482, Grdb. 2-1 (Bockum-Hövel)
- 267 = Mehningkötter, Heinrich, kaufm. Angestellter, L.B. 1893, Grdb. 0137
- 268 = Mengelkoch, Bernhard, Baumeister, L.B. 1890, Grdb. 9-385 (Bockum)
- 51 = Stadt Bockum-Hövel, L.B. 467, Grdb. 1-1 (Bockum-Hövel)
- 53 u. 54 = Frey, Bernhard, Anstreicher, L.B. 44, Grdb. 3-80 (Bockum)
- 59 = Lefeld, Ferdinand, Bäcker, L.B. 1799, Grdb. 7-295 (Bockum)
- 269 u. 271 = Horstmann, Hubert, Maschinist u. Ehefr. Magdalene geb. Harfeld, L.B. 78, Grdb. 3-40 (Bockum)
- 61 = Striepen, Hermann u. Striepen, Johannes, Schreiner, L.B. 373, Grdb. 8-339 (Bockum)
- 62 = Locke, Heinrich, Schuhmachermeister, L.B. 29, Grdb. 6-240 (Bockum)
- 63 = Hülsmann, Theodor, Lehngeber, L.B. 58, Grdb. 3-53 (Bockum)
- 44 u. 58 = Gocke, Bernhard, Landwirt, L.B. 48, Grdb. 5-182 (Bockum)
- 55 = Landschaftsverband Westfalen-Lippe (Stadtbauverwaltung), L.B. 459, Grdb. 16-642 (Werne Stadt)

06.035

1. Ausfertigung

Bebauungsplan Nr. 06.035

Gebiet Bockum II

Maßstab 1:1000

④ Die bisher als Bebauungsplan geltenden nach früherem Recht festgestellten städtebaulichen Pläne werden nach § 173 (6) BBauG aufgehoben und zwar innerhalb der Plangrenzen dieses Bebauungsplanes gemäß Beschluss des Rates der Stadt Bockum-Hövel vom 18.12.64 Bockum-Hövel, den 5. Mai 1965 gez. Pytlík L. S. gez. Becker Bürgermeister Ratsmitglied	⑤ Die als GE-Gebiet vorgesehenen Flächen werden als MI-Gebiet (Mischgebiet), I geschossg. mit der höchstmöglichen Ausnutzungsziffer von 0,4 / 0,7 ausgewiesen gemäß Beschluss des Rates der Stadt Bockum-Hövel vom 25. 3. 1965 Bockum-Hövel, den 5. 5. 65 gez. Pytlík L. S. gez. Becker Bürgermeister Ratsmitglied	⑥ Die erneute Offenlegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung erfolgt gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I, S. 341) in der Zeit vom 10. Juni 65 bis einschließlich 12. Juli 1965 Bockum-Hövel, den 27. 9. 1965 Der Stadtdirektor L. S. gez. Förster	⑧ Der Bebauungsplan Nr. 6 wird auf Grund der Verfügung des Regierungspräsidenten vom 13. 1. 1966 geändert. Der geänderte Bebauungsplan mit Begründung wird gemäß § 2 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) offengelegt. Die Festsetzungen über die Baugestaltung erfolgen nach § 9 (2) des BBauG in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des BBauG und nach § 103 BauONW Bockum-Hövel, den 25. März 1966  <i>Pytlík</i> <i>Becker</i> Bürgermeister Ratsmitglied	⑨ Dieser Bebauungsplan mit Begründung hat gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, Seite 341) in der Zeit vom 1. Juni 1966 bis 1. Juli 1966 einschl. offengelegen Bockum-Hövel, den 2. August 1966 Der Stadtdirektor J. V. <i>Stadtmann</i> Stadtmann
③ Dieser Bebauungsplan mit Begründung hat gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 15. 8. 64 bis 15. 9. 64 offengelegen Bockum-Hövel, den 16. Sept. 1964 Der Stadtdirektor L. S. gez. Förster	⑦ Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluss des Rates der Stadt Bockum-Hövel vom 1. Okt. 1965 als Satzung beschlossen. Die Festsetzungen über die Baugestaltung erfolgen nach § 9 (2) BBauG in Verbindung mit § 4 der 1. Durchf. Verordn. des BBauG u nach § 103 BauONW Bockum-Hövel, den 12. Okt. 1965 Pytlík L. S. Becker Bürgermeister Ratsmitglied	⑪ Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 26. Okt. 1966 genehmigt worden Münster (Westf.), den 26. 10. 1966 Der Regierungspräsident Im Auftrage <i>Gistinghoff</i> 	⑫ Die Genehmigung u. Auslegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung ist gemäß § 12 des BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) am 21. 11. 66 öffentlich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden Bockum-Hövel, den 7. Dez. 1966 <i>Pytlík</i> <i>Becker</i> Bürgermeister Ratsmitglied	⑩ Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, Seite 341) durch Beschluss des Rates der Stadt Bockum-Hövel vom 22. 7. 1966 als Satzung beschlossen. Die Festsetzungen über die Baugestaltung erfolgen nach § 9 (2) des BBauG in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des BBauG und nach § 103 BauONW Bockum-Hövel, den 22. 7. 1966 <i>Pytlík</i> <i>Becker</i> Bürgermeister Ratsmitglied 2