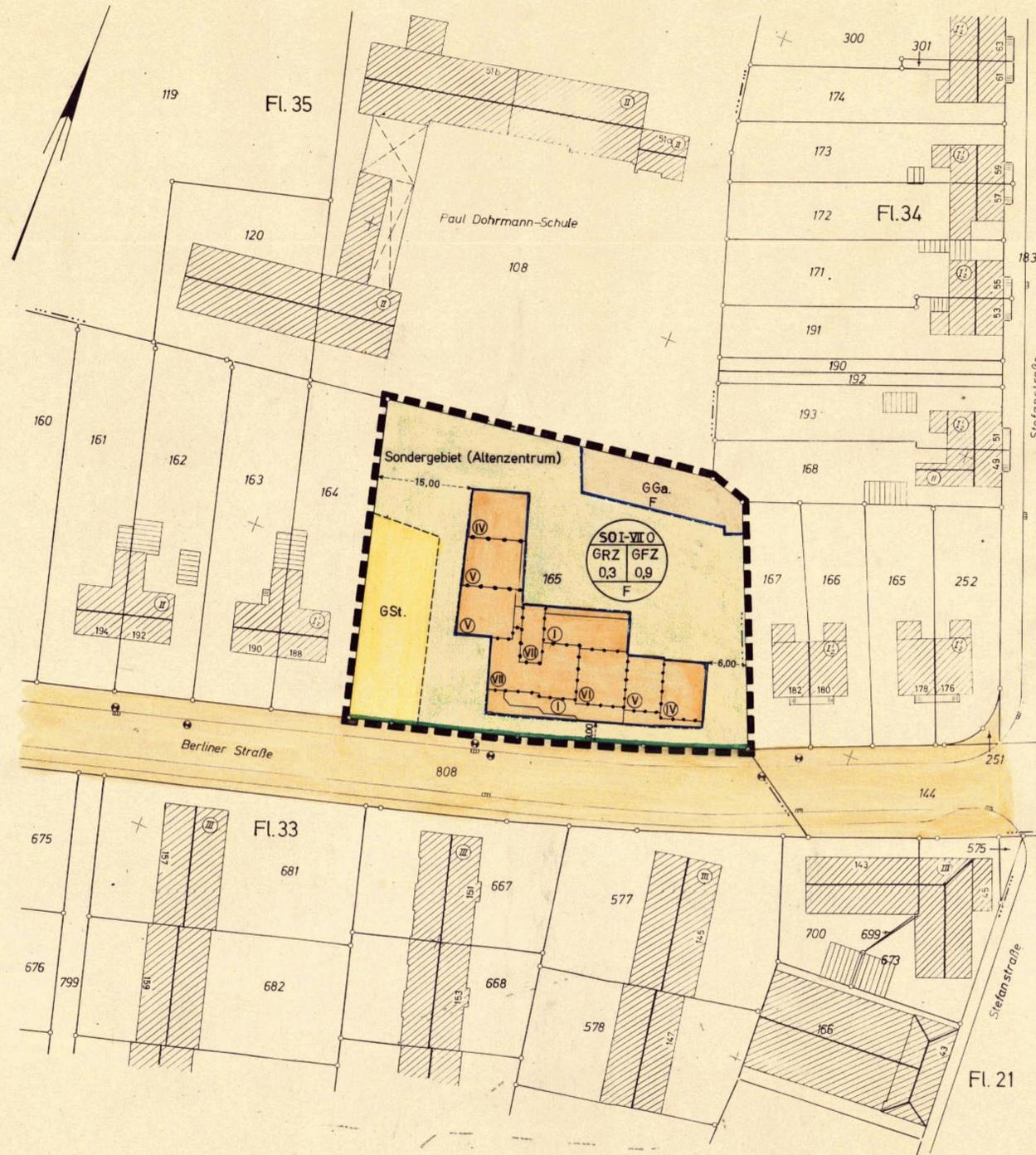


Gemarkung Bockum Hövel

Flur 33, 34, 35, tlw.

Zeichenerklärung

- I. Bestand**
- Parzellengrenze mit Grenzzeichen
 - 108 Fl. 33 Parzellenummer, Flurnummer
 - Wohnhaus mit Hausnummer u. Geschäftszahl, Garage oder Nebengebäude
 - Kanalschacht
 - Straßenleuchte
- II. Festsetzungen**
- Grenze d. räumlichen Geltungsbereiches d. Bebauungsplanes
 - Baulinie
 - Baugrenze
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - öffentl. Verkehrsfläche, private Verkehrsfläche
 - Grünfläche, Grünfläche
 - gepl. Bebauung m. Angabe d. Geschöfzahl
 - Geschöfzahl *zwingend nachrichtlich*
- GGa. Gemeinschaftsgaragen
 GST. Stellplätze
 F Flachdach
- SOI-VII 0
 GRZ 03
 GFZ 09
 F
- i* = Mindestgrenze
ii = Höchstgrenze
 siehe § 17.4 BauNVO
- SO Sondergebiet I-VII Zahl d. Vollgeschöfe 0 offene Bauweise
 GRZ Grundflächenzahl
 GFZ Geschöfflächenzahl
 F Flachdach



Flur	Flurstück	Eigentümer
33	163	Baldauf, Karl
	164	Stawikowski Helmut u. Ehefr. Katharina geb. Eberth
	165	Verein, Arbeiter-Wohlfahrt
	577	Bezirk westl. Westf. Dtm. Blombecker, Heinrich
	667	Möllenbrink, Elisabeth
	681	
34	700	Hölscher, Finna geb. Möllenbrink
	165	Treuhandstelle für Bergmannswohnstätten im Rhein. westf. Steinkohlenbez. Schudy, Hilde geb. Mittelsiefen
	166	
	167	
	252	
35	168	Herbers, Johannes u. Horns
	193	Stadt Bockum-Hövel
	120	
34	166	Stadt Bockum-Hövel
	174	
33	808	Stadt Bockum-Hövel
	808	

06.030

1. Ausfertigung 06.030 Bebauungsplan Nr. 23

—Altenzentrum Berliner Straße (Sondergebiet)—

Maßstab 1:500

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der neuen städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist und dem § 1 der PLZVO entspricht.

47 Hamm, den 18.4. 1972
 Öffentl. best. Verm. Ing.
 Alfred Haase
 Dipl. Ing.

Dieser Bebauungsplan ist gemäß der §§ 4 u. 20 der GO, NW vom 28.10.1952, der §§ 2 u. 10 des BBauG v. 23.6.1960 und des § 103, 1 der BauO. NW. vom 25.6.1962 in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des BBauG und § 9, 2 BBauG vom Rat der Stadt Bockum-Hövel am 19.1.1972 als Satzung beschlossen. Durch dingliche Kaufentscheidung des Bürgermeisters mit einem Ratsmitglied gemäß § 43 Abs. 7, Satz 2, GO NW, als Satzung beschlossen. Bockum-Hövel, den 15. Jan. 1973

Philipp
 Bürgermeister
 Ratsmitglied

Aufgestellt und Angefertigt nach Katasterunterlagen.

Bockum-Hövel, den 18.4. 1972
 Stadtbauamt
 Kun
 Städt. Baurat

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I, S. 341) mit Verfügung vom 2.3.1973 genehmigt worden.

Münster, den 2.3.1973
 Der Regierungspräsident
 Im Auftrage:
 (Bürgermeister)
 Lfd. Regierungsbaudirektor

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 2 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Bockum-Hövel vom 21.4.1972 aufgestellt.

Bockum-Hövel, den 21.4. 1972
 Philipp
 Bürgermeister
 Ratsmitglied

Die Genehmigung und Auslegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung ist gemäß § 12 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I, S. 341) aufgrund der Hauptsatzung der Stadt Bockum-Hövel vom 15.5.73 im Amtlichen Mitteilungsblatt des Kreises Lüdinhagen öffentl. bekannt gemacht.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Bockum-Hövel, den 1.6. 1973
 Philipp
 Bürgermeister
 Ratsmitglied

Dieser Bebauungsplan enthält Festsetzungen im Sinne des § 30 BBauG v. 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 341) gemäß Beschluß des Rates der Stadt Bockum-Hövel vom 21.4.1972.

Bockum-Hövel, den 21.4. 1972
 Philipp
 Bürgermeister
 Ratsmitglied

Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben nach § 2 (6) des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I, S. 341) in der Zeit vom 1. Feb. 1972 bis 2. Jan. 1973 einschl. zu jedermanns Einsichtnahme öffentl. ausgelegt. Ort und Zeit der öffentl. Auslegung sind am 7.0. Nov. 1972 bekannt gemacht worden.

Bockum-Hövel, den 10.7. 1973
 Der Stadtdirektor
 Im Auftrage:

Die Offenlegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung wurde gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I, S. 341) vom Rat der Stadt Bockum-Hövel am 21.9.1972 beschlossen.

Bockum-Hövel, den 21.9. 1972
 Philipp
 Bürgermeister
 Ratsmitglied

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I, S. 341) mit Verfügung vom 2.3.1973 genehmigt worden.

Münster, den 2.3.1973
 Der Regierungspräsident
 Im Auftrage:
 (Bürgermeister)
 Lfd. Regierungsbaudirektor