aufgehoben, siehe 5. Änderung

aufgehoben, siehe 3. (vereinfachte) Änderung

WR IIo 30° 04 (07)

WR IIo F 04 (07)

WR Io 30° 04 (04)

WR Io F 04 (07)

WR IIIo F 03 (05)

WR IIo F 04 (04)

WR Io F 04 (04)

WR IIo F 04 (37) hgr

WR Io F 04 (64) hgr

B IIo

M I

Gemarkung Westünnen

FLUR

STRASSENPROFILE 1:200

HEIDEWEG

PLANSTRASSE A

PLANSTRASSE B

BAHNHOFSTRASSE

TANNENBERGSTRASSE

ACKERSTRASSE

PLANSTRASSE C

PLANSTRASSE D

PLANSTRASSE E

1. Änderung und Erweiterung

Der Rat der Stadt Hamm hat gemäß § 2 (6) BBauG am 19.5.1971 die öffentliche Auslegung der in violetter Farbe eingetragenen 1. Änderung und Erweiterung beschlossen.
Hamm, den 24.5.1971
Der Oberstadtdirektor
I.A. Kattenborn
Städt. Baudirektor

Der in violetter Farbe geänderte und ergänzte Bebauungsplan hat gemäß § 2 (6) BBauG in der Zeit vom 16.6. bis einschl. 16.7.1971 öffentlich ausgelegen.
Hamm, den 16.8.1971
Der Oberstadtdirektor
I.A. Kattenborn
Städt. Baudirektor

Der Rat der Stadt Hamm hat gemäß § 1o BBauG die in violetter Farbe eingetragene 1. Änderung und Erweiterung dieses Bebauungsplanes am 8.3.1972 als Satzung beschlossen.
Hamm, den 9.3.1972
Der Oberstadtdirektor
I.A. Kattenborn
Städt. Baudirektor

Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) ist die 1. Änderung und Erweiterung mit Verfügung vom 6.6.1972 Az. 203-35.6 (Hamm 92) genehmigt worden.
Landesbaubehörde Ruhr
I.V. Klein
Oberregierungs-u.-vermessungsrat

Die Genehmigung und Auslegung der in violetter Farbe eingetragenen 1. Änderung und Erweiterung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BBauG am 29.6.1972 öffentlich bekanntgemacht worden.
Hamm, den 29.6.1972
Der Oberstadtdirektor
I.V. Kattenborn
Städt. Baudirektor

2.(vereinfachte) Änderung gem. § 13 BauGB

Bereich: Verlängerung der Albert-Einstein-Straße

Der Rat der Stadt Hamm hat am 06.07.1988 die in violetter Farbe eingetragene Änderung als Satzung beschlossen.
Mit dem Tage nach der Bekanntmachung, die am 27.07.1988 erfolgte, ist die Änderung rechtsverbindlich geworden.

Hamm, 28.07.1988
Der Oberstadtdirektor
I.A.
Städt. Baudirektor

1.vereinfachte Änderung gemäß § 13 BBauG

Die in oranger Farbe eingetragene Änderung entspricht dem Ratsbeschluß vom 9.11.1972. Mit der Bekanntmachung am 20.12.1972 ist die Planänderung rechtsverbindlich geworden.
Hamm, den 20.12.1972
Der Oberstadtdirektor
I.A. Kattenborn
Städt. Baudirektor

Dieser Bebauungsplan erhielt lt. Satzung der Stadt Hamm vom 20.12.1968 die Nr. 72
Hamm, den 30.12.1968
Hartmann
Städt. Oberbaurat

~~LANDKREIS UNNA~~
~~AMT RHYNERN~~
~~GEMEINDE BERGE~~
ORTSTEIL BERGE II
FLUR 8

BEBAUUNGSPLAN NR. ~~172~~ 03.020
bestehend aus 1 Blatt
Maßstab: 1:1000
. Ausfertigung

03.020

Festsetzungen
Grenzen
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Nebenänderung
Baugebietsgrenze
Baulinie
Baugrenze
überbaubare Fläche
Änderungen
Baulinien entfallend
Baukörper geändert
Art der baulichen Nutzung
WS Kleinsiedlungsgebiet
WR Reines Wohngebiet
WA Allgemeines Wohngebiet
MI Mischgebiet
MD Dorfgebiet
MK Kerngebiet
GB Gewerbegebiet
GI Industriegebiet
SW Wochenendhausgebiet
So Sondergebiet
Maß der baulichen Nutzung
III Zwingend viergeschossige Zahl der Vollgeschosse
III (max) Höchstgrenze der Zahl der Vollgeschosse
II (A) Zahl der Vollgeschosse als zwingende Obergrenze
Geschoßflächenzahl
0,4 Grundflächenzahl
Bauweise und offene Gestaltung
E Einzelhäuser
Do Doppelhäuser
Hgr Hausgruppen
a Abweichende Bauweise
A Satteldach
W Walmdach
Pa Pultdach - Traufe
F Flachdach
D Dachneigung
Festsetzungen
Flächen für Stellplätze (§ 9 (1) Nr. 4 BBauG)
Flächen für Garagen (§ 9 (1) Nr. 4 BBauG)
Gemeinschaftsanlagen für Stellplätze (§ 9 (1) Nr. 4 BBauG)
Gemeinschaftsanlagen für Garagen (§ 9 (1) Nr. 4 BBauG)
Verkehrsflächen (§ 9 (1) Nr. 3 BBauG)
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 (1) Nr. 3 BBauG)
Öffentliche Parkplätze (§ 9 (1) Nr. 3 BBauG)
Öffentliche Grünanlagen (§ 9 (1) Nr. 15 BBauG)
Spielplatz
Kindergarten
Grünanlagen, private (§ 9 (1) Nr. 15 BBauG)
Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 (1) Nr. 11 BBauG)
Flächen für Gemeinschaftsstellplätze (§ 9 (1) Nr. 12 BBauG)
Flächen für Gemeinschaftsgaragen (§ 9 (1) Nr. 12 BBauG)
Trafo- und Schaltstationen (Gemeinschaftsanlagen) (§ 9 (1) Nr. 12 BBauG)

WILHELM PAUL HARTMANN, ARCHITEKT VDA, 4700 HAMM, ANNENSTRASSE 31, LANDMESSERWEG 31

Die Übereinstimmung des Planinhaltes mit dem Liegenschaftskataster wird bescheinigt.
HAMM, DEN 8.10.65
Vermessungsdirektor
Jungt-Schellenberg
ö.b. VERM. ING.

Dieser Planentwurf hat gemäß Beschluß des Rates der Stadt Hamm vom 8.10.65 zur Auslegung gelegen.
8.10.65

Dieser Planentwurf hat mit Anregung/Anregungen gemäß § 2 (6) BBauG vom 16.11.65 bis einschl. 13.12.65 zur Auslegung gelegen.
BERNE, 20.12.1965
I.V.

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom Rat der Stadt Hamm am 14.10.66 als Satzung beschlossen worden.
14.10.66

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 20.12.66 Az. 203-35.6 (Hamm 92) genehmigt worden.
Landesbaubehörde Ruhr
I.V.

Die Genehmigung und Auslegung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BBauG am 31.10.66 öffentlich bekanntgemacht worden.
Rhynern, 3.11.66

Die Übereinstimmung des Planinhaltes mit dem Liegenschaftskataster wird bescheinigt.
2.3.66
Oberbaurat

Die Änderung des Planes im Bereich Berge-Weg-Osten nimmt der Rat der Gemeinde heute zu
Berge, den 2.6.66
BÜRGERMEISTER
GEM.-VERTRETER
SCHRIFTFÜHRER