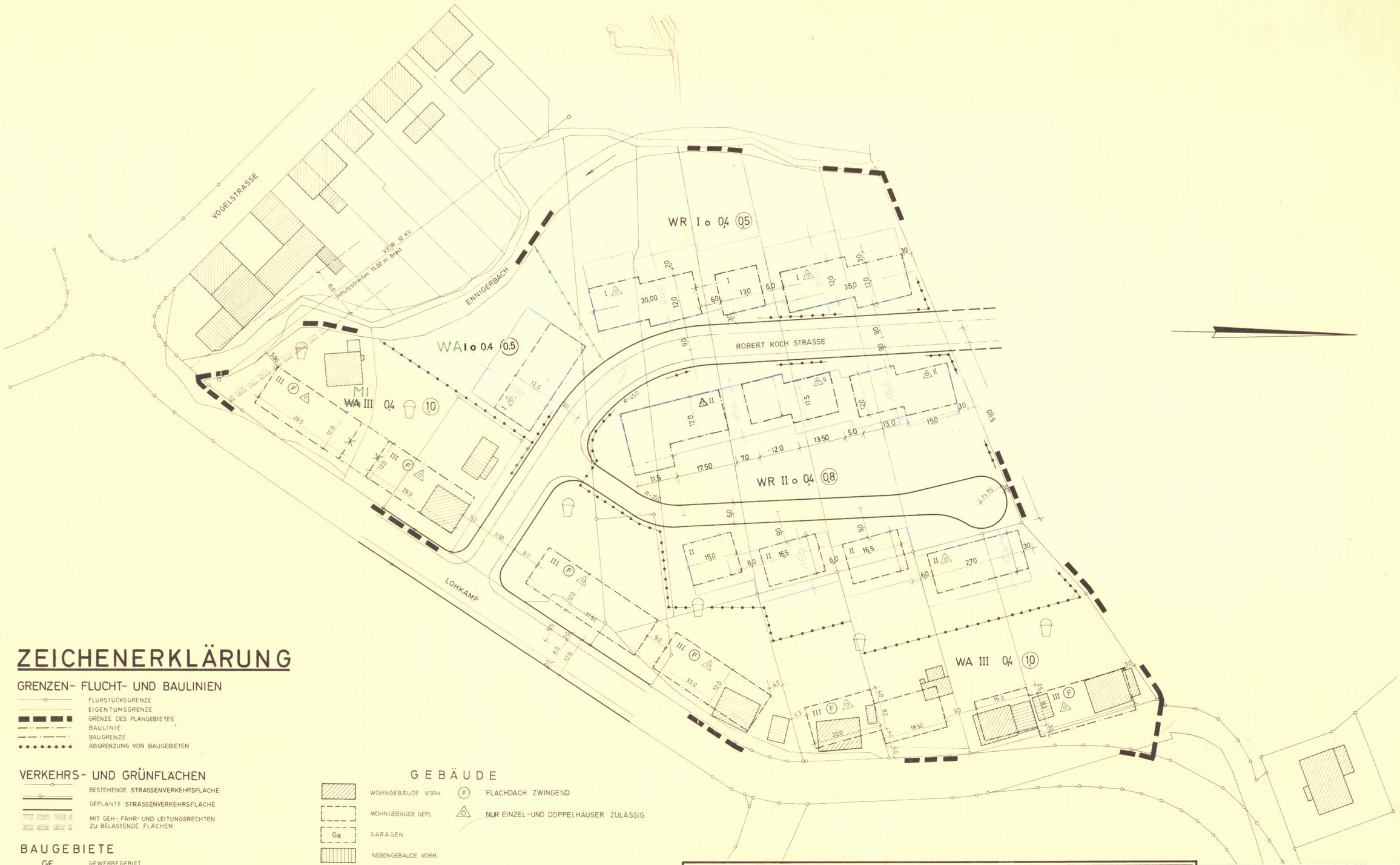

ZEICHENERKLÄRUNG

GRENZEN- FLUCHT- UND BAULINIEN

- FLURSTÜCKSGRENZE
- EIGENTUMSGRENZE
- GRENZE DES PLANGEBIETES
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- ABGRENZUNG VON BAUGEBIETEN

VERKEHRS- UND GRÜNFLÄCHEN

- BESTEHENDE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- GEPLANTE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN

BAUGEBIETE

GE	GEWERBEGEBIET
MI	MISCHGEBIET
WA	ALLG. WOHNGEBIET
WR	REINES WOHNGEBIET
GRZ 0,8	GRUNDFLÄCHENZAHL
GFZ (1,2)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
o	OFFENE BAUWEISE

GEBÄUDE

- WOHNGEBÄUDE VORH.
- WOHNGEBÄUDE GEPL.
- Ga — GARAGEN
- NEBENGEBÄUDE VORH.
- II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTGRENZE
- (F) — FLACHDACH ZWINGEND
- (o) — NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

VERSORGUNGSANLAGEN

- KANALSCHACHT
- KANALLEITUNG

STADT HEESSEN

Flur: 6 M. 1:500

BEBAUUNGSPLAN ~~14~~ 07.046 GEHR

1 AUFGESTELLT UND ANGEFERTIGT NACH KATASTER- UND NEUMESSUNGS-UNTERLAGEN.

STADTOBERBAURAT — HEESSEN, DEN 10.1.1971

2 FÜR DIE RICHTIGE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES UND FÜR DIE EINDEUTIGE FESTLEGUNG DER STADTEBAULICHEN PLANUNG.

KREISOBERVERMESSUNGSDIREKTOR — AHLEN / BECKUM, DEN 10.1.1971

3 DIESER PLAN IST GEMÄSS § 2 (1) DES B.BAUG VOM 23.6.1960 DURCH BESCHLUSS DER STADTVERTRETUNG VOM 15.2.63 AUFGESTELLT.
11.3.64 u. 3.4.68

STADTDIREKTOR — HEESSEN, DEN 25.2.1971

4 DER RAT DER STADT HEESSEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 18.3.1971 DEM ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES ZUGESTIMMT UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEMÄSS § 2 (6) DES B.BAUG BESCHLOSSEN.

STADTDIREKTOR — HEESSEN, DEN 25.2.1971

5 DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS VOM 23.4.70 BIS 25.5.70 EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND AM 14.4.70 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

STADTDIREKTOR — HEESSEN, DEN 25.2.1971

6 DIESER PLAN WURDE GEMÄSS § 10 DES B.BAUG VOM 23.6.1960 UND DES § 103 ABS. 1 BAUORDNUNG NRW VOM 25.6.1962 IN VERBINDUNG MIT § 4 DER 1. DVO ZUM B.BAUG UND § 9 ABS. 2 B.BAUG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

BÜRGERMEISTER — STADTVERTRETER — HEESSEN, DEN 4.3.1971

7 DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11 DES B.BAUG VOM 23.6.1960 MIT VERFÜGUNG VOM 7.5.71 GENEHMIGT WORDEN. – Az. 34.3.1-5203 –

Der Regierungspräsident
Im Auftrag:

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT — MÜNSTER, DEN 7. Mai 1971.

8 DIE GENEHMIGUNG DES REG. PRÄSIDENTEN VOM 7. MAI 1971 IST AM 4. Juni 71 GEM. § 12 DES B.BAUG VOM 23.6.1960 (BUNDESGESETZBLATT I S. 341) ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN MIT DEM HINWEIS AUF ORT UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG FÜR JEDERMANN.

STADTDIREKTOR — HEESSEN, DEN 28. Juli 1971

~~DIE ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM OFFENLEGUNGSPLAN VOM ____ WIRD BESCHEINIGT.~~

~~STADTDIREKTOR — HEESSEN, DEN ____~~

ÄNDERUNGEN ENTSPRECHEN DEM BESCHLUSS DER STADTVERTRETUNG VOM 28.10.70

Heessen, den 25.2.1971

STADTDIREKTOR

- Geänderte Baugrenze
- WA ~~WR~~ ~~WA~~ MI — Geänderte Grenze unterschiedlicher Nutzung

1. Änderung
gemäß Beschluß der Stadtvertretung
vom 30.9.1972

- Baugrenze
- Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl

Heessen, den 15.12.71

Der Stadtdirektor
Im Auftrag:
(Stuer)
Techn. Beigeordneter

07.046