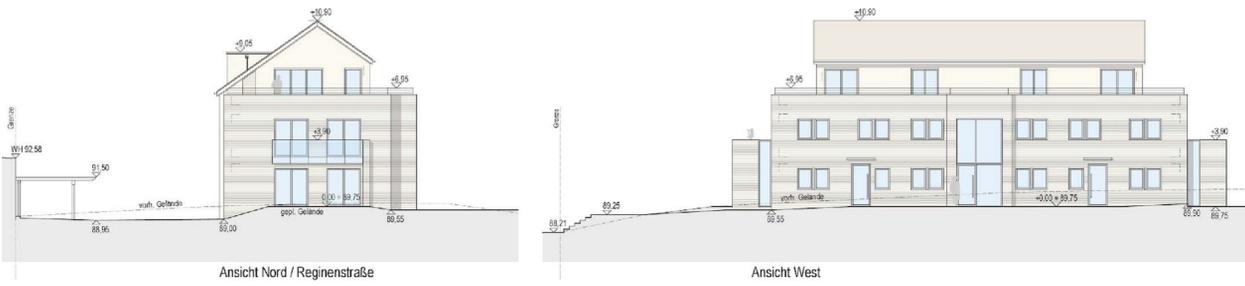


**Baubeschreibung zum Vorhaben**

- 1.0 Gebäude
  - Dachendeckung mit Dachsteinen **grau/anthrazit naturot/rot**
  - Dachüberstand hellgrau
  - Fassaden Erdgeschoss/Obergeschoss mit Klinker beige
  - Fassaden Staffelgeschoss mit Putz hell sandfarben
  - Fenster Kunststoff grau/anthrazit
  - Rolläden grau
  - Haustüren Aluminium grau/anthrazit
  - Geländer/Umwehrungen Edelstahl mit mattem Glas
- 2.0 Stellplätze, Carport und Nebenanlagen
  - Stahlkonstruktion verzinkt
  - Bekleidungen mit Holz naturton
  - befestigte Flächen Betonsteinpflaster beige/braun
- 3.0 Außenanlagen und Freiflächengestaltung
  - Wegflächen Betonsteinpflaster beige/braun
  - Stufen Beton mit Steinvorsatz beige/braun
  - Handläufe Edelstahl
  - Bepflanzung mit heimischen Gehölzen
  - Hecken als Buchenhecke
  - Bäume als Obstbäume Apfel und Kirsche
  - Grundstückseinfriedung Stabgitterzaun grau/anthrazit

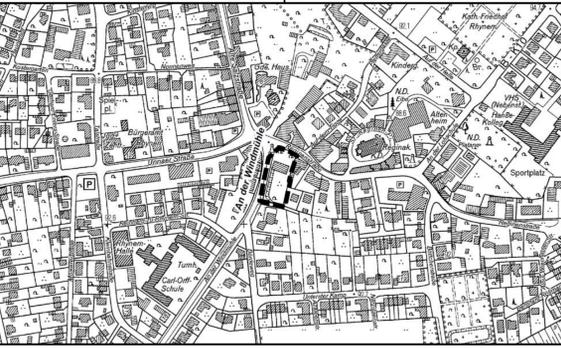


Ansichten Haus A und C ( M 1:200 )

Ansichten Haus B ( M 1:200 )



<p>Der Rat der Stadt Hamm hat gemäß S 10 BauGB diesen Bebauungsplan einschließlich der in roter Farbe eingetragenen Änderungen am 12.12.2017 als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan ist Bestandteil des Ratsbeschlusses.</p> <p>Hamm, 19.12.2017 Der Oberbürgermeister i.A. L.S. gez. Muhle Lfd. Städt. Baudirektor</p>	<p>Die Bereithaltung dieses Bebauungsplanes zu jedermanns Einsicht ist gemäß S 10 (3) BauGB am 13.01.2018 ortsüblich bekanntgemacht worden.</p> <p>Hamm, 15.01.2018 Der Oberbürgermeister i.A. L.S. gez. Muhle Lfd. Städt. Baudirektor</p>
---	--



**Vorhaben- und Erschließungsplan**  
zum vorhabenbezogenen  
Bebauungsplan Nr.03.093  
- ehem. Pfarrhaus Reginenstraße -

Grundrisse Beispiel Haus A ( M 1:200 )

Lageplan ( M 1:500 )