

DEKRA Automobil GmbH Stieghorster Straße 86 - 88 33605 Bielefeld

ConceptGT GmbH & Co. KG
Herr Albrecht Pfoertner
Carl-Bertelsmann-Straße 29
33332 Gütersloh

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau und Immobilien
Außenstelle Bielefeld
Stieghorster Straße 86 - 88
33605 Bielefeld
Telefon +49.521.92795-80
Telefax +49.521.92795-88

Kontakt:
Dr. rer. nat. Lutz Boberg
Tel.: direkt +49.521.92795-84
Mobil: +49.152.22938183
E-Mail lutz.boberg@dekra.com
Datum 04.01.2023/BO/KNU

[E-Mail: A.Pfoertner@conceptgt.de](mailto:A.Pfoertner@conceptgt.de)

Licht- und schalltechnische Beurteilung einer Quartiersgarage für das geplante Mansergh Quartier in Gütersloh / Ersteinschätzung

Unsere Auftrags-Nr. 553614563-S02

Hier: ergänzende Erläuterungen zur Stellungnahme 553614563-S01 vom 07.12.2022

Sehr geehrter Herr Pfoertner,

die sich aus Ihrer E-Mail ergebenden Fragen zum o. g. Themenkomplex möchte ich im Folgenden ergänzend beantworten:

Schallschutzlamellen

Schallschutzlamellen, die sowohl eine freie Lüftung der Tiefgarage als auch den erforderlichen Schallschutz sicherstellen, werden zum Beispiel von folgenden Herstellern angeboten:

- Fa. Colt: [Schallschutzlamellen für Fassade an Berliner Parkhaus | Colt \(colt-info.de\)](#)
- Fa. CS: [Schallschutzlamellen | CS Louver \(c-sgroup.de\)](#)
- Fa. IAC: [Schallschutz-Lüftungsgitter für Gebäude - iac acoustics \(iac-gmbh.de\)](#)

Einen optischen Eindruck vermittelt die Darstellung in Anlage I (Fa. Colt). Wesentlich für Schallschutzlamellen ist die innenseitige absorbierende Ausführung der Lamellen sowie der Überlappungsgrad.

Öffnungsanteile der Fassaden

Fassadenbereiche oder bestimmte Anteile der Fassade ohne Schallschutzlamellen ausführen zu können, setzt voraus, dass

- in den nicht abgeschirmten Bereichen während der Nachtzeit keine relevanten Fahrzeugbewegungen stattfinden oder
- sich gegenüber der jeweiligen Fassadenseite keine Wohn- oder Schlafräume befinden.

Falls sich gegenüber der betreffenden Fassade Wohn- oder Schlafräume befinden, ist auch bei geringen Öffnungsanteilen der Fassade mit Überschreitungen des zulässigen Maximalpegels z. B. durch Kofferraumschlagen zu rechnen, falls ein Fahrzeug in einem nicht abgeschirmten Bereich geparkt wird.

In Anlage II sind die Beurteilungspegel nachts im Umfeld der Quartiersgarage als Immissionsraster in Höhe des 1. OG aufgezeigt, wenn die Garage ganzflächig mit Schallschutzlamellen verkleidet wird und nur der rot angelegte Bereich geschosshoch geöffnet bleibt. Dargestellt ist die Isophone, die dem Nachtrichtwert für ein urbanes oder Misch-Gebiet von 45 dB(A) entspricht. Wie sich zeigt, ist auch dann, wenn nur Teilflächen der Fassade geöffnet bleiben, von Richtwertüberschreitungen in einem weiteren Umfeld auszugehen (s. zum Vergleich Anlage VI der Stellungnahme vom 07.12.2022, die die Situation für eine allseits geschlossene Fassade darstellt):

Die genaue Festlegung, welche Fassadenbereich offen bleiben können und welche mit Schallschutzlamellen zu versehen sind, muss daher im Rahmen einer Einzelfallbetrachtung erfolgen.

Anzahl der Geschosse / Stellplätze

Eine höhere Anzahl von Geschossen bzw. Stellplätzen führt ggf. zu einer erhöhten Bewegungshäufigkeit innerhalb der Quartiersgarage. Hierdurch sind im Hinblick auf die aufgezeigten Schallschutzmaßnahmen quantitativ, jedoch nicht qualitativ andere Ergebnisse zu erwarten.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter der o. g. Telefonnummer zur Verfügung.

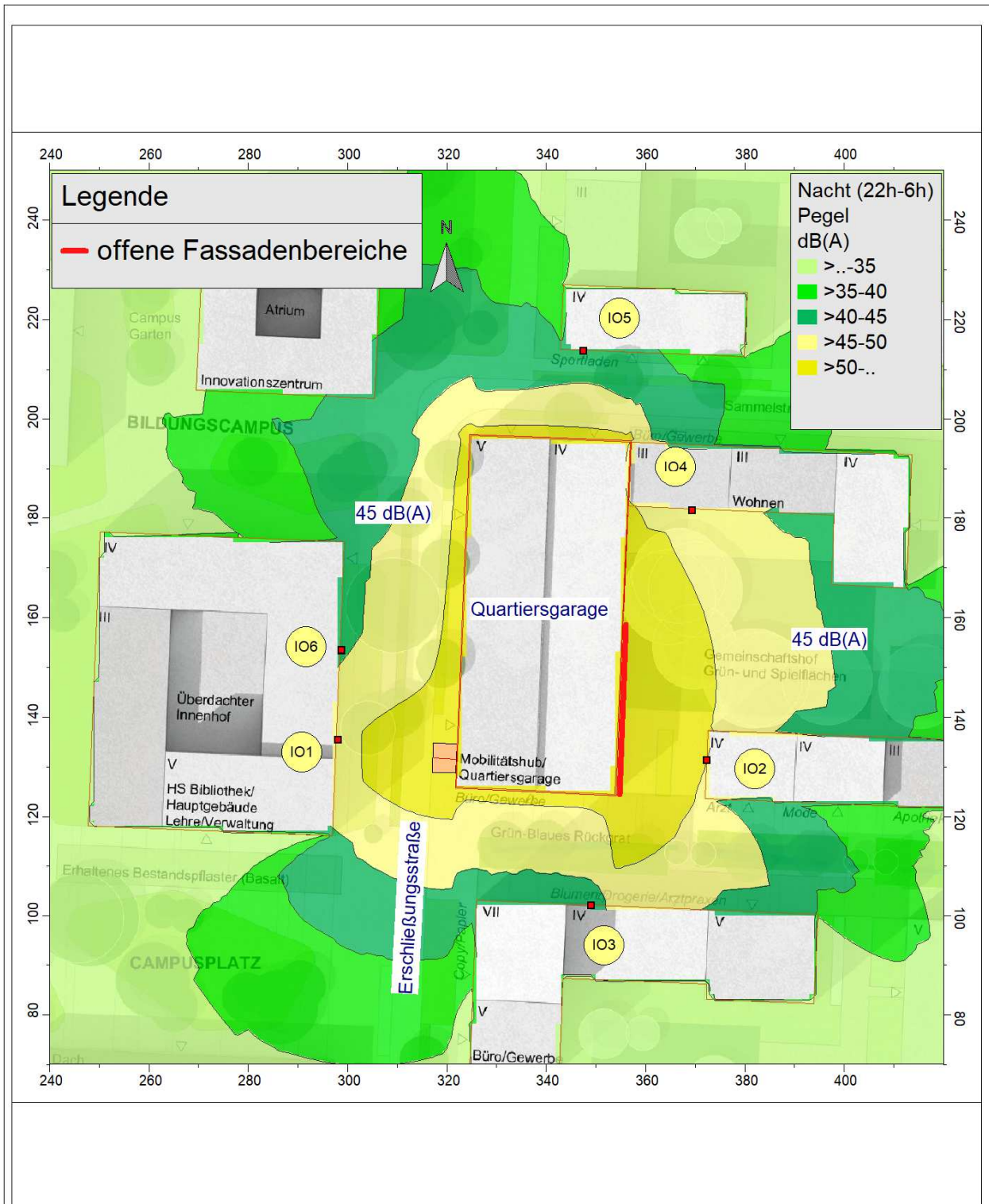
Mit freundlichen Grüßen

Dr. rer. nat. Lutz Boberg
Sachverständiger

Diese Stellungnahme wurde vom Projektleiter fachinhaltlich autorisiert und ist ohne Unterschrift gültig.

Schallschutzlamellen Fa. Colt





**Schallimmissionsraster nachts / OG1
 Quartiersgarage mit Lamellenfassade und offenem Fassadenbereich
 45 dB(A) - Isophone (IRW für urbanes Gebiet)**