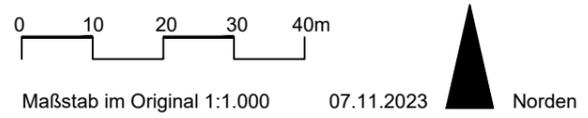




- Kindertagesstätte
- Einzelhandel
- Einzelhäuser mit Garage
- zweiter Stellplatz
- Mehrfamilienhäuser
- Straßen
- private Erschließung
- Fuß- und Radwege
- Sammelstellplätze
- öffentliche Grünfläche / Quartiersplatz / Spielplatz
- Retentionsflächen / Gewässer
- Gehölze / Hecken
- zu entnehmender Baum nach Gutachten
- Elektrizität
- Geltungsbereich

1.600 m<sup>2</sup> VK Einzelhandel  
 52 Wohnungen in Mehrfamilienhäusern  
 16 Doppelhäuser  
 3 freist. Einfamilienhäuser  
 Caritas: 20 WG-Zimmer + 5 Wohnungen

**Stadt Gütersloh**  
 „Östlich Marderweg /  
 südlich Friedrichsdorfer Straße“  
 Städtebaulicher Entwurf - Ergebnisvariante



Drees & Huesmann  
 Stadtplaner PartGmbH  
 Vennhofallee 97  
 D-33689 Bielefeld  
 fon +49 5205 7298-0  
 fax +49 5205 7298-22  
 info@dhp-sennestadt.de  
 www.dhp-sennestadt.de