

Bürgerversammlung am 25.08.2022

Bebauungsplan Nr. 321
„Arndtstraße / Yorckstraße“

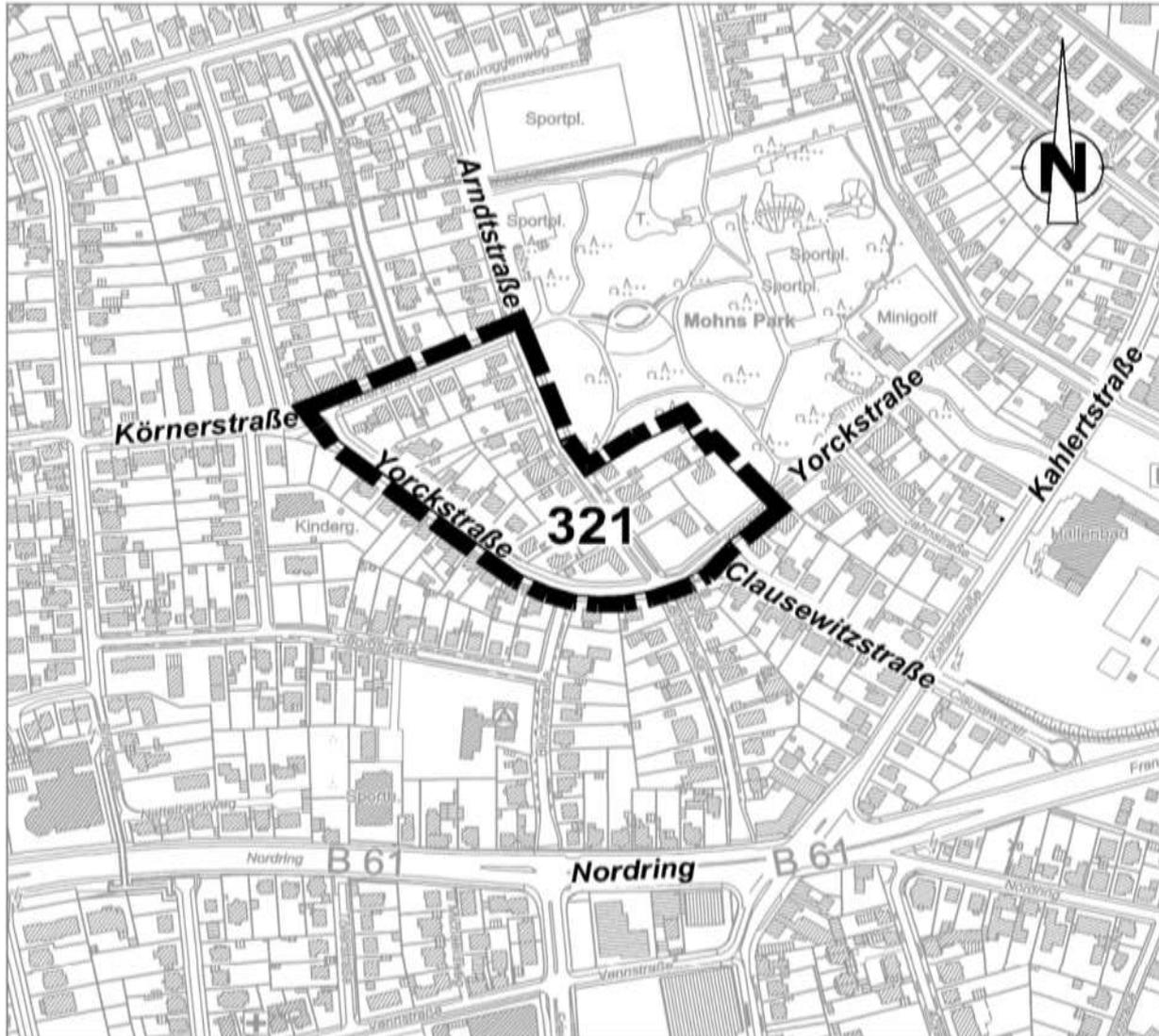
Beginn: 19 Uhr

Bau und Verkehr | **Stadtplanung**

Verfahrensablauf eines Bebauungsplanes

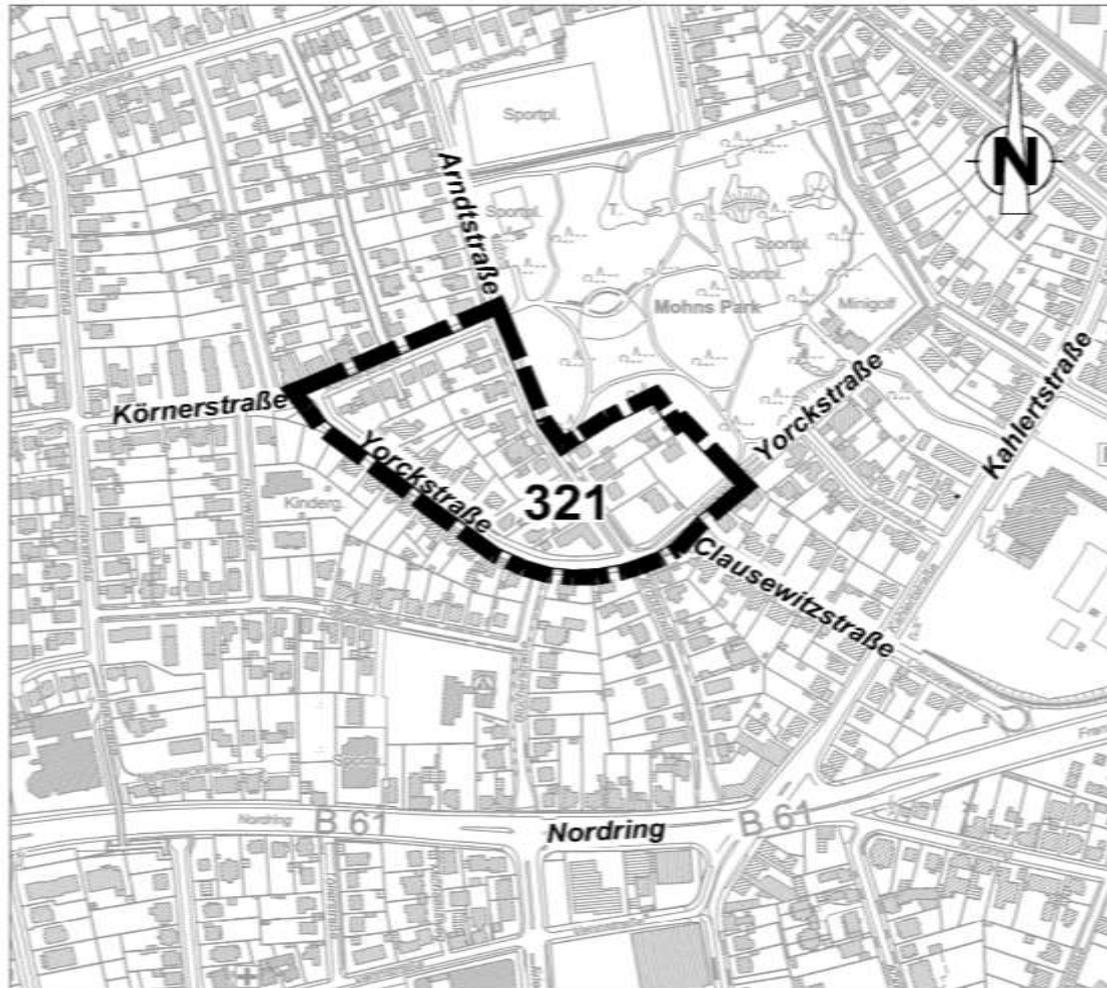
- **Aufstellungsbeschluss durch den Planungsausschuss**
- **Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung / Frühzeitige Behördenbeteiligung**
- **Entwurfsbeschluss durch den Planungsausschuss**
- **Öffentliche Auslegung** (in der Regel 1 Monat)
- **Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen**
- **Satzungsbeschluss durch den Planungsausschuss**
- **Satzungsbeschluss durch den Rat der Stadt Gütersloh**
- **Öffentliche Bekanntmachung** (Amtsblatt)
- **Allgemein verbindliches Recht**

Übersichtsplan

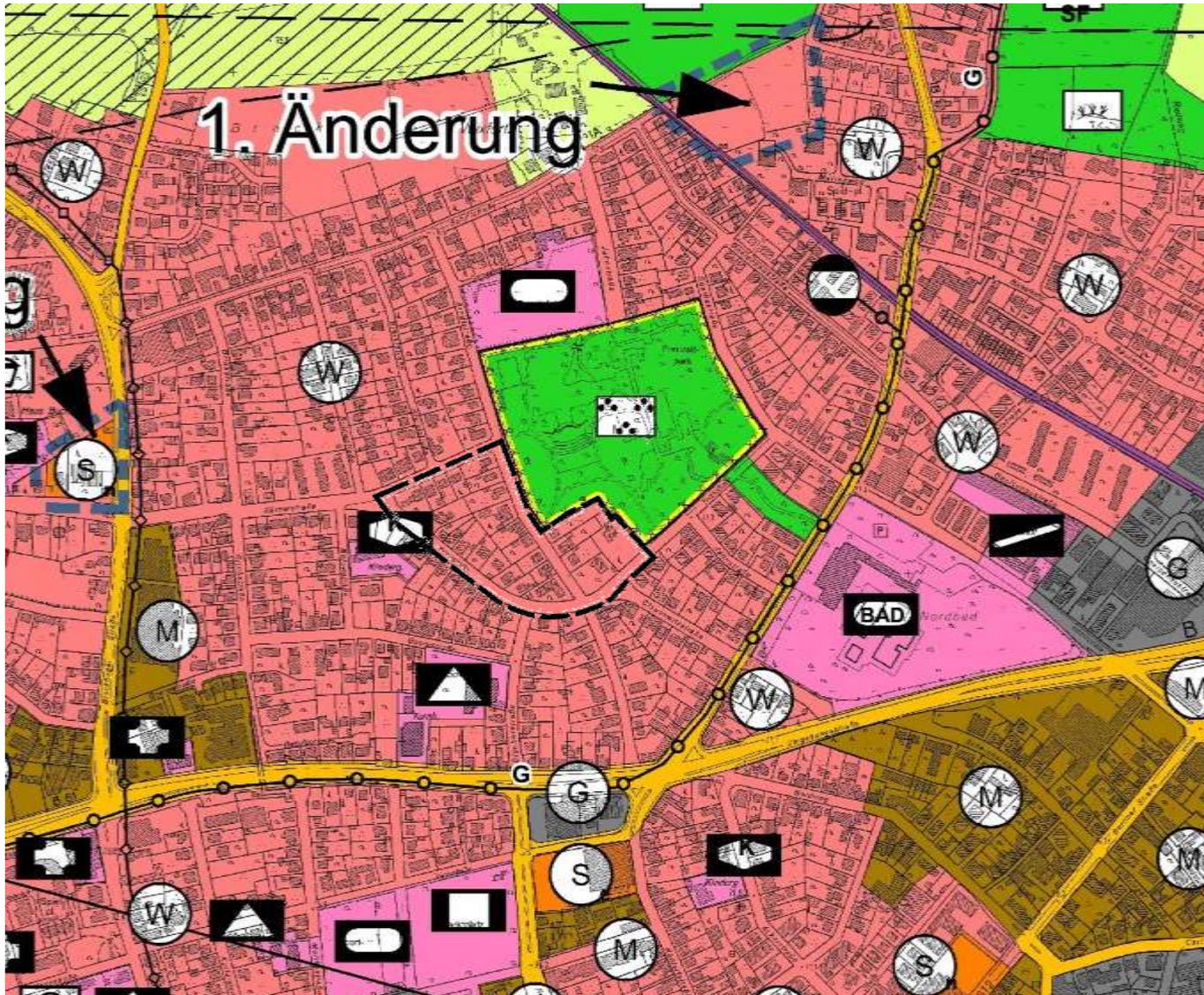


Übersichtsplan Veränderungssperre

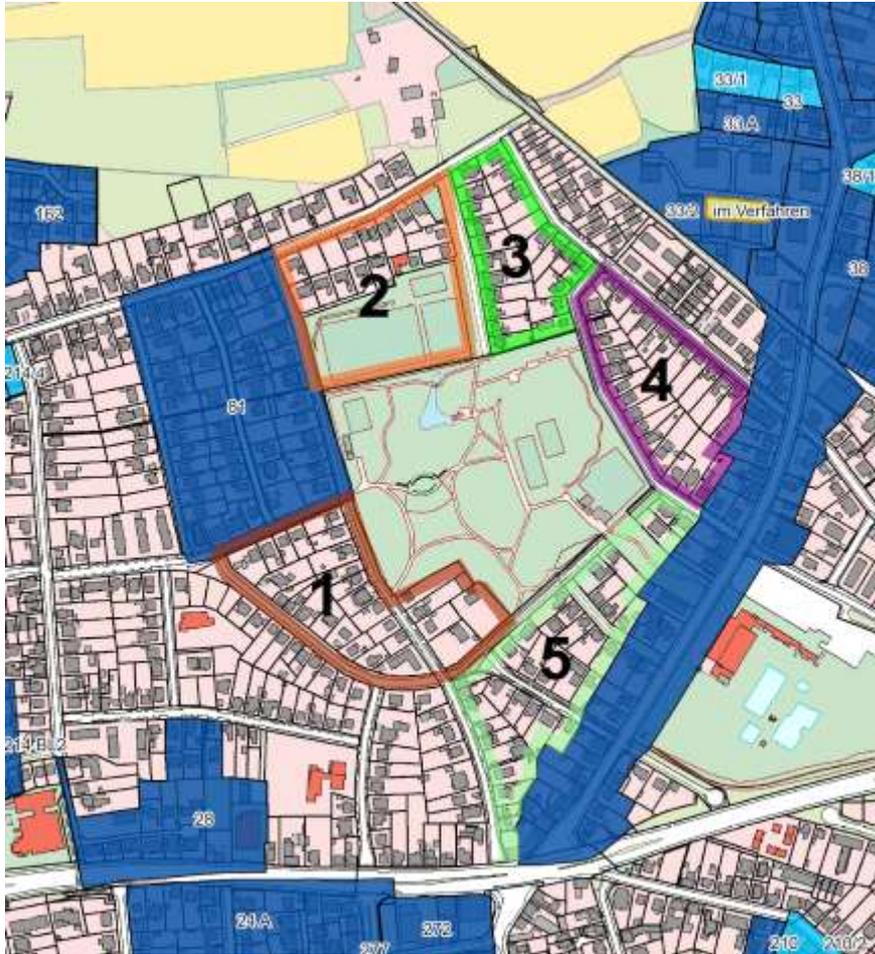
- Veränderungssperre am 09.07.2021 in Kraft getreten



Auszug aus dem Flächennutzungsplan



Planungsansätze



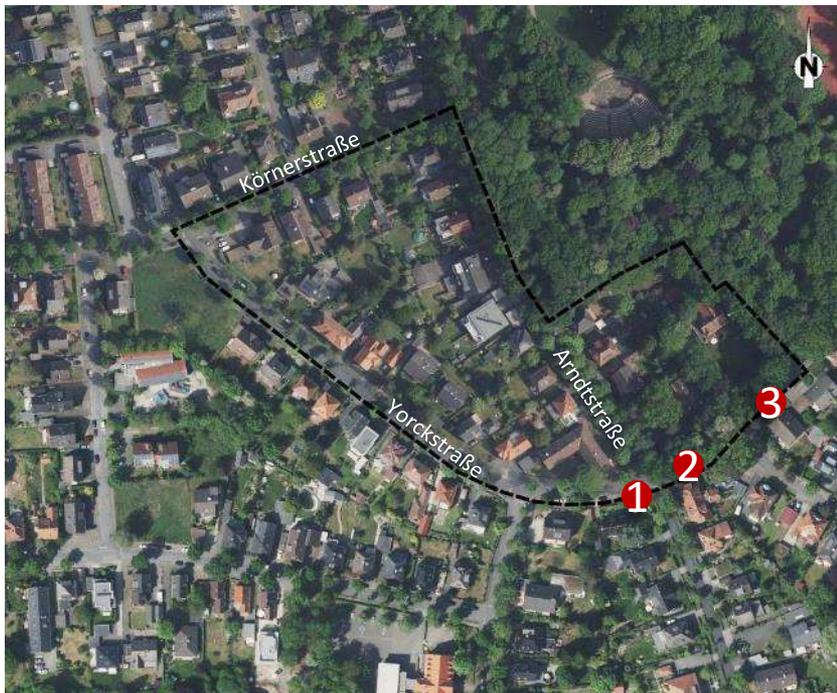
Luftbild



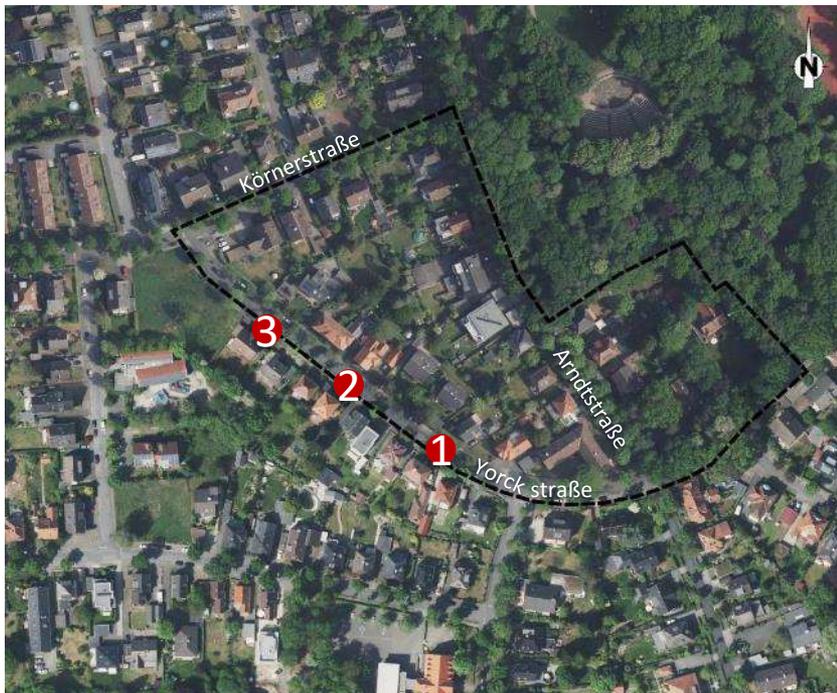
Fotos (06/2022)



Fotos (06/2022)



Fotos (06/2022)



Entwurf Bebauungsplan



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Bau und Verkehr | **Stadtplanung**