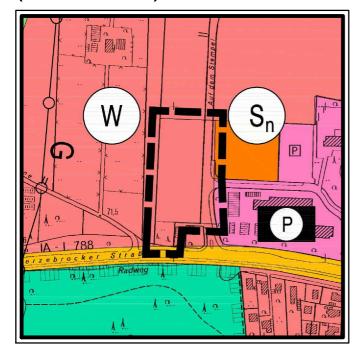
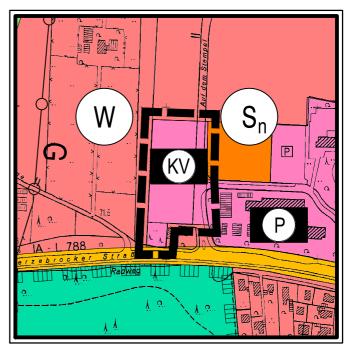
### 14. Änderung

# des Flächennutzungsplanes der Stadt Gütersloh (FNP 2020)





## Ausschnitt aus dem wirksamen FNP 2020 vom 23.10.2007

#### Planzeichenerklärung

(gemäß PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB



Wohnbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)



Sonderbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

(§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO) n = großflächiger Einzelhandel: Nahversorgung

Einrichtungen für den Gemeinbedarf



Fläche für den Gemeinbedarf

(KV) Öffentliche Verwaltung

KV = Kreisverwaltung

P Öffentliche Verwaltung
P = Polizei

Flächen für den Verkehr (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Nachrichtliche Übernahmen



Geltungsbereich der 14. Änderung

#### Darstellung der 14. Änderung des FNP 2020

#### Planzeichenerklärung

(gemäß PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung

W

Wohnbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)



Sonderbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

n = großflächiger Einzelhandel: Nahversorgung

Einrichtungen für den Gemeinbedarf



Fläche für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltung

P = Polizei



Flächen für den Verkehr



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs. 4 BauGB)



Geltungsbereich der 14. Änderung

Ausschnitt: Deutsche Grundkarte 1:5.000

Land NRW (2017)

Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

PLAN 2 Maßstab 1:5.000 61 - 17.12.2019

