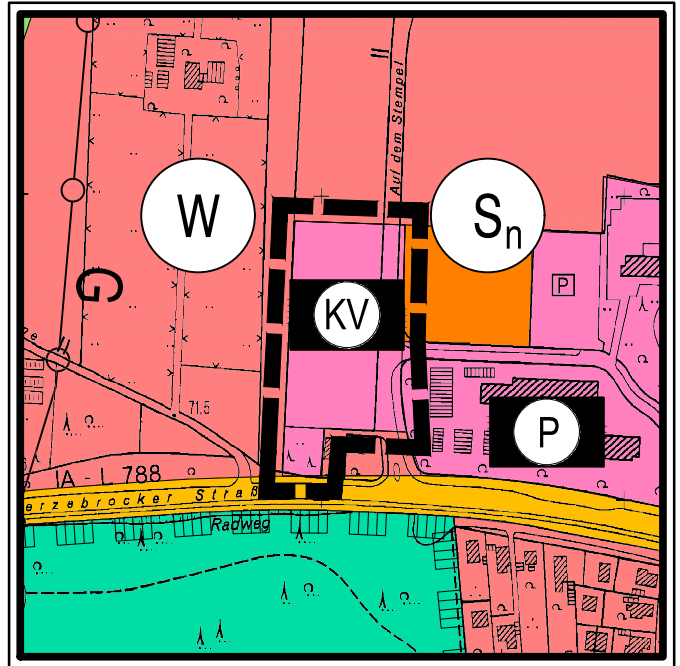
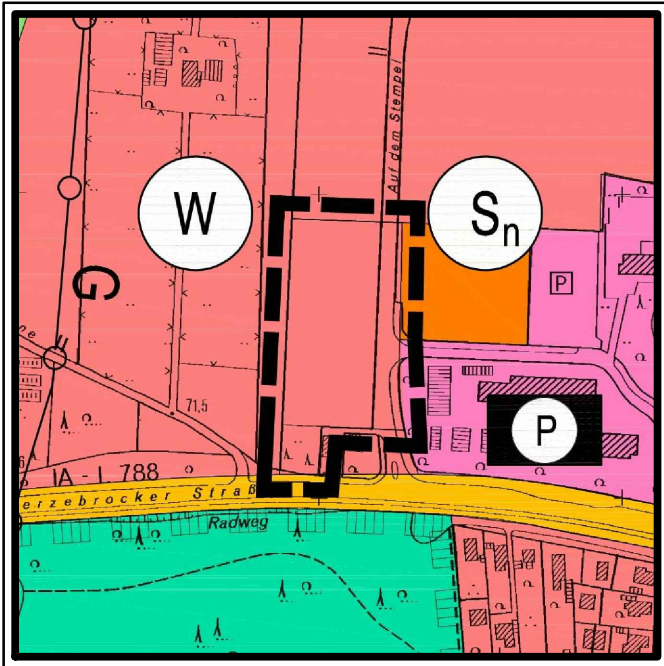


# 14. Änderung

## des Flächennutzungsplanes der Stadt Gütersloh (FNP 2020)



**Ausschnitt aus dem wirksamen FNP 2020 vom 23.10.2007**

**Darstellung der 14. Änderung des FNP 2020**

### Planzeichenerklärung

(gemäß PlanzV 90)

#### Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



**Wohnbaufläche**  
(§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)



**Sonderbaufläche**  
(§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

n = großflächiger Einzelhandel: Nahversorgung

#### Einrichtungen für den Gemeinbedarf

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)



**Fläche für den Gemeinbedarf**  
KV = Kreisverwaltung



Öffentliche Verwaltung  
P = Polizei

#### Flächen für den Verkehr

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

#### Nachrichtliche Übernahmen

(§ 5 Abs. 4 BauGB)



Geltungsbereich der 14. Änderung

### Planzeichenerklärung

(gemäß PlanzV 90)

#### Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



**Wohnbaufläche**  
(§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)



**Sonderbaufläche**  
(§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

n = großflächiger Einzelhandel: Nahversorgung

#### Einrichtungen für den Gemeinbedarf

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)



**Fläche für den Gemeinbedarf**  
KV = Kreisverwaltung



Öffentliche Verwaltung  
P = Polizei

#### Flächen für den Verkehr

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

#### Nachrichtliche Übernahmen

(§ 5 Abs. 4 BauGB)



Geltungsbereich der 14. Änderung

