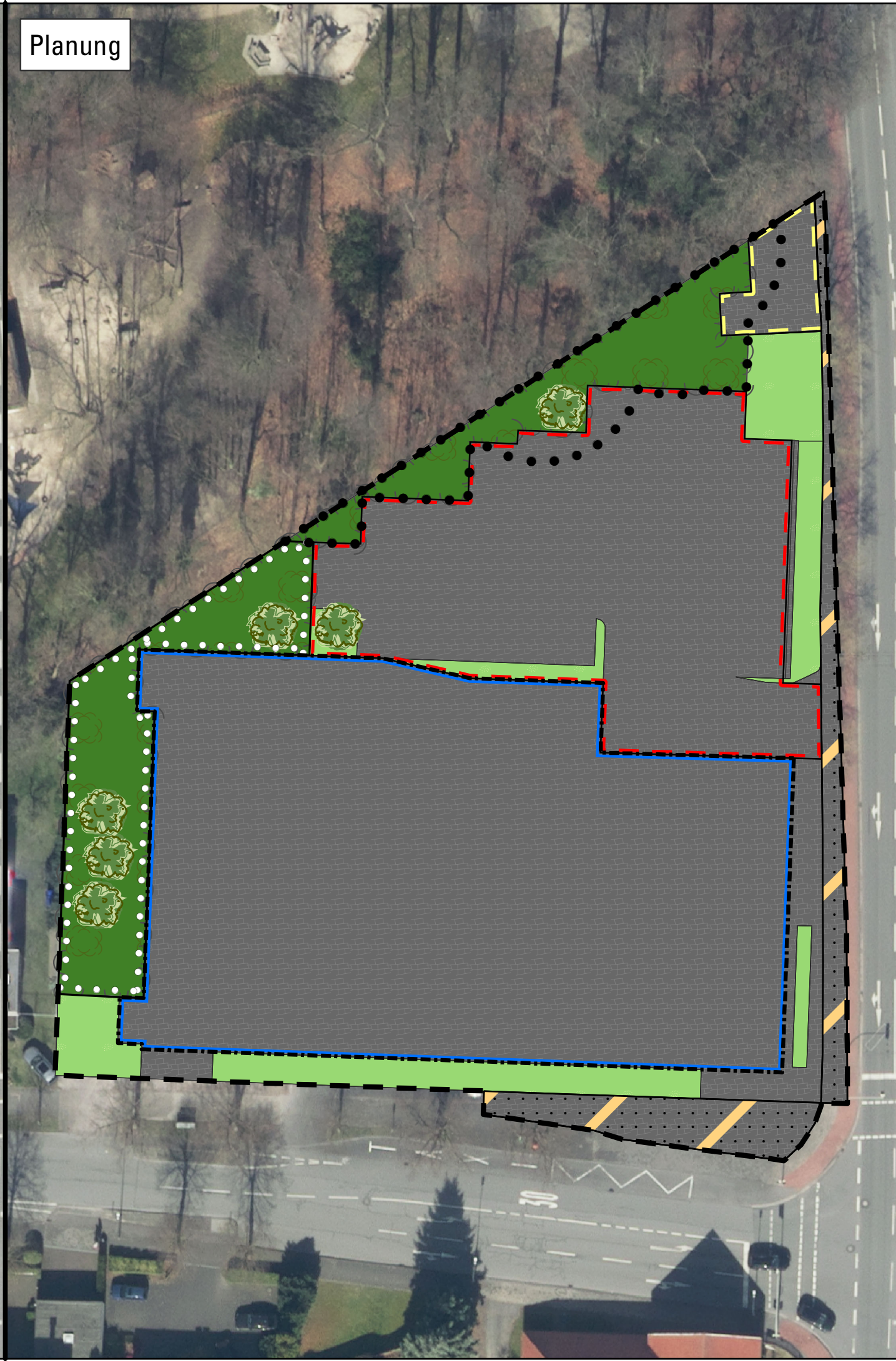




Biotoptypen gem. numerischer Bewertung von Biotoptypen für die Bauleitplanung in NRW

1.1	versiegelte Fläche	1.1 / 4.5	Mischbiotoptyp aus versiegelter Fläche und Freianlage in z. B. Gewerbe- & Industriegebieten
4.5	Intensivrasen, Staudenrabatte, Bodendecker, Freianlage (z. B. in Gewerbe- & Industriegebieten)		
7.2	heimischer, standorgerechter Gehölzstreifen mit Einzelbäumen		
7.4	heimische, standorgerechte Baumgruppe		
7.4	heimischer, standorgerechter Einzelbaum		

besondere Festsetzungen

	Grenze des Geltungsbereichs
	überbaubare Grundstücksfläche
	Stellplatzanlage
	öffentliche Verkehrsfläche
	Fläche für Versorger
	Pflanzgebot
	Erhaltgebot

Planverfasser	 HÖKE Landschaftsarchitektur Umweltplanung 33605 Bielefeld T (0521) 557442-0 F (0521) 557442-39 Engelbert-Kaempfer-Str. 8 info@hoeke-landschaftsarchitektur.de www.hoeke-landschaftsarchitektur.de
Auftraggeber	Halsdorfer + Ingenieure Projekt GmbH Weserstraße 6 31303 Burgdorf
Projekt	11. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 200/7 "Einzelhandel Brockhäger Straße" der Stadt Gütersloh Umweltbericht
Plan/Karte	Karte Nr. 1: Bestand und Planung Maßstab: 1:500 Format: 297 x 594 Gez.: Fischer Datum: 18.01.2019 Projekt-Nr.: 18-493