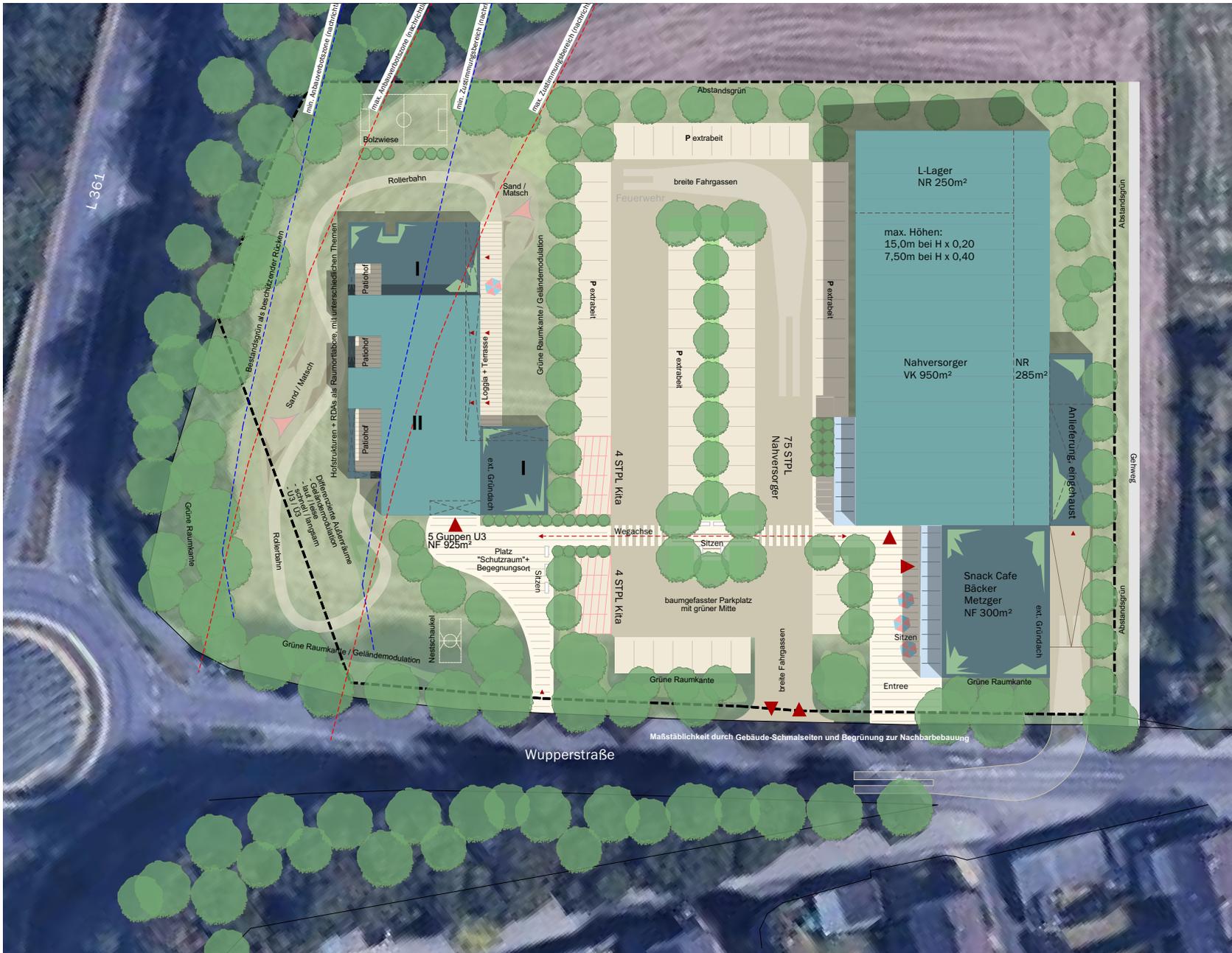


Ideenstudie Wupperstraße, Grevenbroich

- Städtebauliche Idee-
07.04.2020



Konzept 01.07.2019



Städtebauliche Idee





- Mehrgenerationen-Quartier
- Erweiterung um Soziale Bausteine
- Familien, Kinder, Senioren
- Soziale Bausteine mit Synergieeffekten
- Kindertagesstätte im Herzen des Quartiers
- Tagespflege
- Wohngruppen
- verschiedene Spielstationen
- Verweilstationen im Quartier
- fußläufige Anbindung an zukünftigen Bürgerpark



Zukunftsvision mögliche Nachnutzung des Supermarkt-Grundstücks



Team SCHMALE | architekten



Schmale Architekten GmbH
Landstraße 18
41516 Grevenbroich
Tel. 02182-88 65 700
Fax. 02182-88 65 701

info@schmale-architekten.de
www.schmale-architekten.de

- Die Angaben zu Flächen und Grundstücksgrenzen, sowie GRZ/GFZ-Berechnungen beruhen auf nachrichtlich übermittelten Daten wie z.B. Luftbildern und sind vorbehaltlich weiterer Prüfungen und Untersuchungen durch einen Vermessungsingenieur und anderer Fachlich beteiligter zu betrachten.
- Des Weiteren bedarf es einer Abstimmung und abschließenden Prüfung der zu beteiligenden Ämter.
- Die dargestellten Baumassen wurden nach bestem Wissen und Gewissen untersucht.
- Eine Haftung für die genannten Angaben wird ausgeschlossen.
- Die Städtebauliche Ideenskizze bedingt - wie dargestellt - Abweichungen vom geltenden Planrecht.
- Die Präsentation ist auf Grund fehlender Quellenangaben nur für den internen Gebrauch und darf nicht an Dritte weitergegeben werden.

Quellen:

01.07.2019: <https://www.morgenpost.de/bezirke/tempelhof-schoeneberg/article216427885/Nachts-parken-vorm-Supermarkt.html>
01.07.2019: <https://www.auto-motor-und-sport.de/verkehr/stvo-parkplatz-regeln-unfall/>
01.07.2019: <https://www.luftbildsuche.de/info/luftbilder/supermarkt-parkplatz-carrefour-market-scheibenhard-scheibenhard-grand-est-frankreich-348764.html>
01.07.2019: <https://www.istockphoto.com/ch/foto/draufsicht-der-linearen-parkplatz-und-grüne-linien-in-shenzhen-china-gm1009134862-272117099>
01.07.2019: <https://www.adac.de/der-adac/rechtsberatung/bussgeld-punkte/strafzettel-supermarktparkplatz/>
01.07.2019: <https://www.alamy.de/parkplatz-olg-hamm-hamm-hof-autos-unter-laubbaumen-laubbaume-bunte-autos-muster-grüne-baume-geparkte-autos-hamm-ruhr-nordrhein-wes-image153660415.html#>
01.07.2019: <https://sp.depositphotos.com/179758282/stock-video-parking-green-trees-few-vehicles.html>
01.07.2019: <https://www.alamy.de/fotos-bilder/weiße-linien-parkplätze.html>
01.07.2019: [https://www.rheinpfalz.de/lokal/speyer/artikel/speyer-supermarkt-standort-an-waldseer-strasse-duerfte-gestorben-sein/?tx_rhpnews_shownews\[reduced\]=true](https://www.rheinpfalz.de/lokal/speyer/artikel/speyer-supermarkt-standort-an-waldseer-strasse-duerfte-gestorben-sein/?tx_rhpnews_shownews[reduced]=true)
01.07.2019: <https://www.google.de/maps/@51.2111721,6.6800083,43a,35y,32.31h,79.21t/data=!3m1!1e3>
01.07.2019: <https://www.westfalen-blatt.de/OWL/Kreis-Herford/Loehne/3185507-Betreiber-eines-Bau-und-Gartenhandels-interessiert-sich-fuer-ehemaliges-Ratio-Gelaende-in-Loehne-Nach-Supermarkt-jetzt-Fachmarkt>
01.07.2019: <https://www.buschhueter.de/ekz-spitzbergenweg-neubauplanungen-auf-gutem-weg/>
01.07.2019: <https://www.kitzbueheler-alpen.com/de/westendorf/info/spar-westendorf-supermarkt.html>
01.07.2019: <https://huntmoregolfclub.com/about-us/golf/course-info/photo-gallery>
01.07.2019: <https://www.dreamstime.com/stock-photo-florida-resort-golf-course-parking-lot-image69381178>
01.07.2019: <https://www.pinterest.de/pin/471681760964072855/?lp=true>
01.07.2019: <https://ikea-unternehmensblog.de/article/2016/gemeinsam-fuer-eine-nachhaltige-zukunft>
01.07.2019: <https://www.luftbildsuche.de/info/luftbilder/karls-erlebnishof-roevershagen-123072.html>