

Lageplan 1:500

Verfahrensvermerke:

Katastrernachweis:

Kartengrundlage: Messungszahlen, Katasterkarte, Topographie

Die Eignung der Plangrundlage im Hinblick auf Inhalt und Zweck und eindeutige Festlegung des Planinhalts werden bescheinigt.

Grundstücks - und Geodatenmanagement
(gez. Roters)

Aufstellungsbeschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Greven hat am 02.06.2022 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, diesen Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren als vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB aufzustellen.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Greven hat am 02.06.2022 beschlossen, die Beteiligungen gemäß §§ 3 und 4 BauGB durchzuführen.

Vorsitzende
(gez. Frau Waschkowitz-Biggeleben)

Schriftführerin
(gez. Frau Beinker)

Der Beschluss zur Aufstellung dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. 14/2022, Erscheinungstag 14.06.2022 bekannt gemacht.

Bürgermeister
(gez. Aden)

Offenlage:

In der Zeit vom 21.04.2023 bis einschließlich 22.05.2023 hat der vorhabenbezogene Bebauungsplan einschließlich der Begründung und des Vorhaben- und Erschließungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 des BauGB zu jedermanns Einsicht in den Räumen des Fachbereichs Stadtentwicklung öffentlich ausgelegen.

Der Bürgermeister
(gez. i.A. Messing)

Ort und Dauer der Auslegung wurden ortsüblich im Amtsblatt Nr.09/2023 Erscheinungstag 13.04.2023 bekannt gemacht.

Der Bürgermeister
(gez. Aden)

Satzungsbeschluss:

Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan wurde in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am 06.09.2023 ausgehängt und wurde gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Bürgermeister
(gez. Aden)

Schriftführerin
(gez. Aeverhaus)

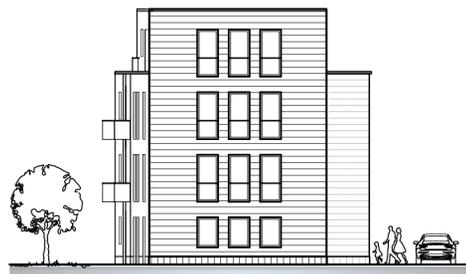
Inkrafttreten:

Gemäß § 10 Abs. 3 des BauGB ist der Beschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes als Satzung im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. 19 / 2023, Erscheinungstag 07.09.2023 ortsüblich bekannt gemacht worden. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan hat am 07.09.2023 Rechtskraft erlangt

Der Bürgermeister
(gez. Aden)



Nord - Ostansicht 1:200



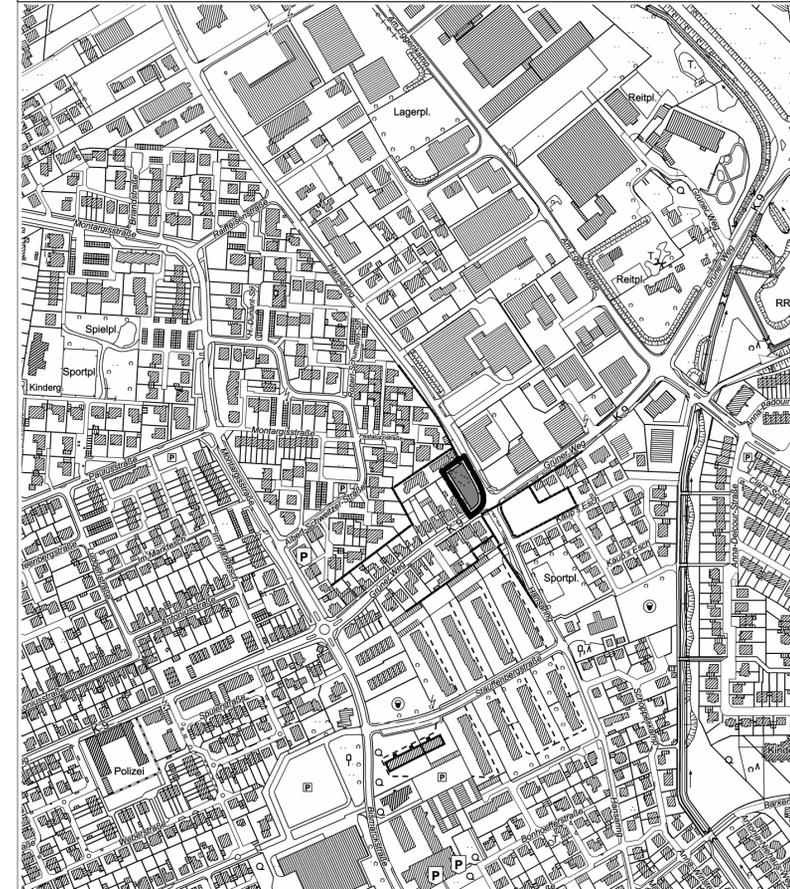
Süd - Ostansicht 1:200



Nord - Westansicht 1:200



Süd - Westansicht 1:200



Fassadenklinker sandfarben
Sockel - Rollschicht sandfarben
Fenster anthrazit
Attikaabdeckung anthrazit
Gründach

Planzeichenmaßstab
M. 1:100

Vorhaben- und Erschließungsplan
zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplan Nr. 08.23
"Hansaring 85"

Planstand 11.04.2023

Übersichtsplan
-ohne Maßstab-

Aufgestellt durch