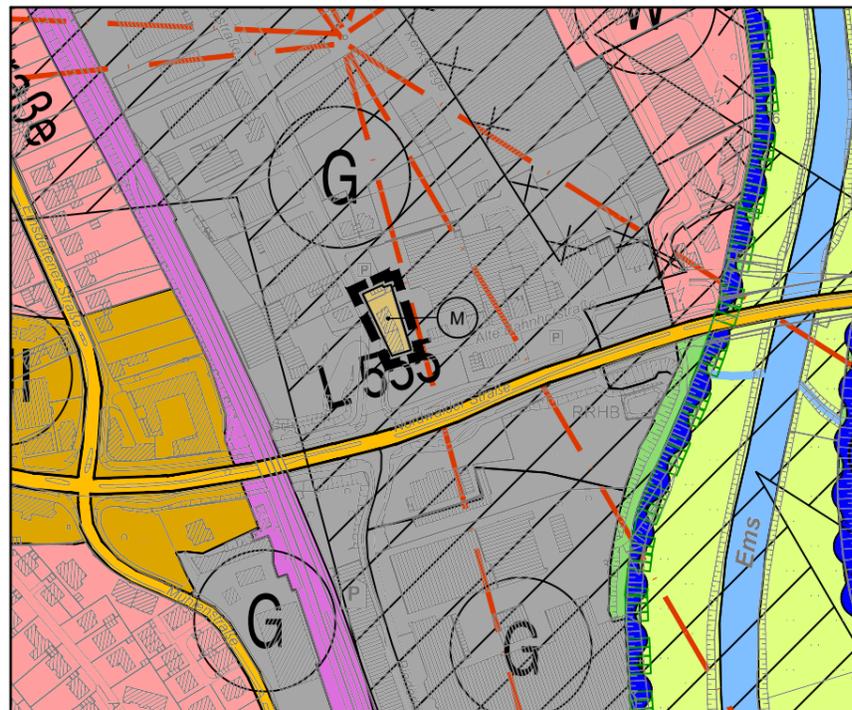
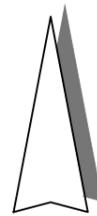


**Wirksamer Flächennutzungsplan 2020** **M. 1:5.000**  
 (vom 10.10.2018) inklusive 19. Änderung / Berichtigung



**Berichtigung des Flächennutzungsplanes** **M. 1:5.000**

**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

Grenze des Berichtungsbereiches

**Darstellung (gemäß § 5 Abs. 2 BauGB)**

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Mischgebiete
- Gewerbliche Bauflächen
- öffentliche oder private Grünflächen
- Wasserflächen
- Flächen für Landwirtschaft

**Kennzeichnungen und Nachrichtliche Übernahmen (gemäß § 5 Abs. 3, 4 BauGB)**

- Richtfunktrasse, rechts und links der Achse je 100 m Trassierung beachten (freilassen)
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Bahnanlagen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

**VERFAHRENSVERMERKE**

**Aufstellungsbeschluss**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Greven hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der Berichtigung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.

Greven, .....

.....  
 Bürgermeister

**Planunterlage**

Kartengrundlage: Amtliche Basiskarte (Schwarz-Weiß)  
 Land NRW (2022) Datenlizenz Deutschland - Zero - Version 2.0  
 (www.govdata.de/dl-de/by-2-0)

**Planverfasser**

Die Berichtigung des Flächennutzungsplans wurde ausgearbeitet von:

Planverfasser: Proj. Nr. 21 082 011  
Osnabrück, 30.08.2022

Beratung • Planung • Bauleitung

Am Tie 1 Telefon (0541) 1819 - 0  
 49086 Osnabrück Telefax (0541) 1819 - 111  
 E-Mail: osnabrueck@pbh.org Internet: www.pbh.org



**Stadt Greven**  
**BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**

(gemäß Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 20.31 "Gutenbergstraße 2")