



VERFAHRENSVERMERKE

Katasternachweis:
Kartengrundlage: Messungszahlen, Katasterkarte, Topographie
Die Eignung der Plangrundlage im Hinblick auf Inhalt und Zweck und eindeutige Festlegung des Planinhalts werden bescheinigt.

Grundstücks- und Geodatenmanagement
(Roter)

Aufstellungsbeschluss:
Der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Greven hat am _____ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, diesen Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren als vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB aufzustellen.
Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Greven hat am _____ beschlossen, die Beteiligungen gemäß § 9 3 und 4 BauGB durchzuführen.

Vorsitzende: _____ Schriftführerin: _____
(Name Vorstz) (Name Schriftführung)

Der Beschluss zur Aufstellung dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. _____ Erscheinungstag _____ bekannt gemacht.

Bürgermeister
(Aden)

Offenlage:
In der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ hat der vorhabenbezogene Bebauungsplan einschließlich der Begründung und des Vorhaben- und Erschließungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 des BauGB zu jedermanns Einsicht in den Räumen des Fachbereichs Stadtentwicklung öffentlich ausliegen.

Der Bürgermeister
(I.A. Name Sachbearbeiter)

Ort und Dauer der Auslegung wurden ortsüblich im Amtsblatt Nr. _____ Erscheinungstag _____ bekannt gemacht.

Der Bürgermeister
(Aden)

Satzungsbeschluss:
Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan wurde in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am _____ ausgehängt und wurde gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Bürgermeister: _____ Schriftführerin: _____
(Aden)

Inkrafttreten:
Gemäß § 10 Abs. 3 des BauGB ist der Beschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes als Satzung im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. _____ Erscheinungstag _____ ortsüblich bekannt gemacht worden. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan hat am _____ Rechtskraft erlangt.

Der Bürgermeister
(Aden)

ZEICHENERKLÄRUNG

- Zuwegungen / Zuwegungen zu Stellplätzen
- Flächen für Stellplätze
- Gehweg
- private Grünfläche
- extensive Dachbegrünung
- Dachterrasse
- Balkon
- sonstige Dachfläche
- Flächen für Abfülle
- Böschung
- Stützwände
- Gebäude

①

②

③

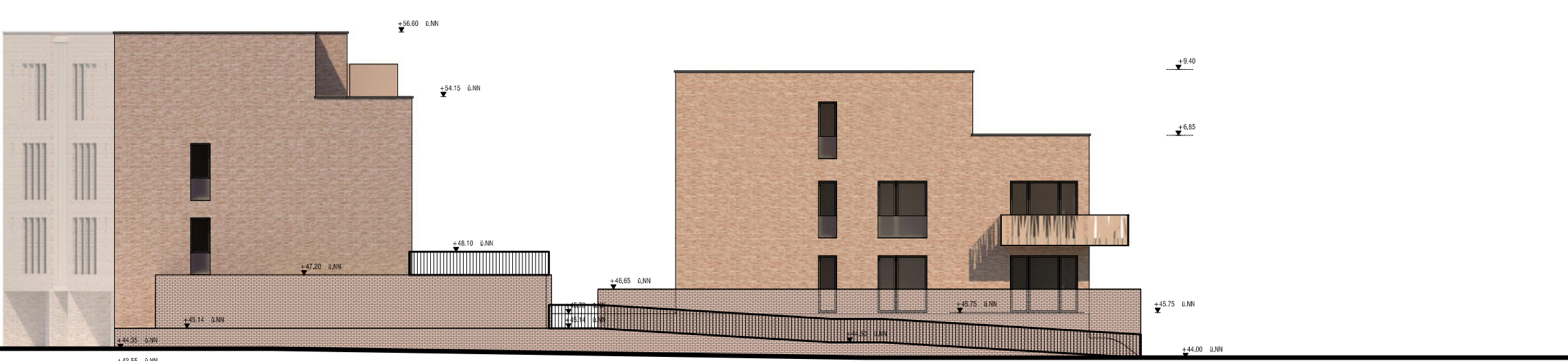
④



Ansicht Süd-West
-1:200-

⑤

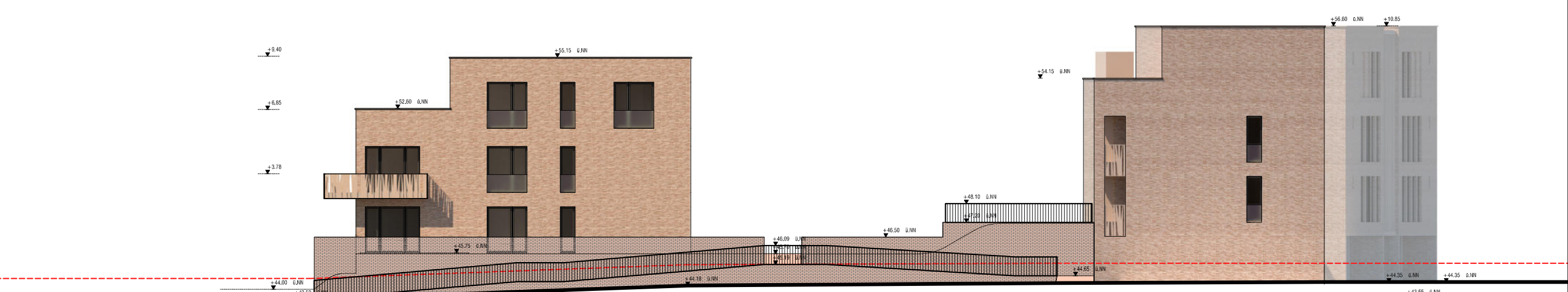
①



Ansicht Nord-West
-1:200-

④

⑧



Ansicht Süd-Ost
-1:200-

⑧

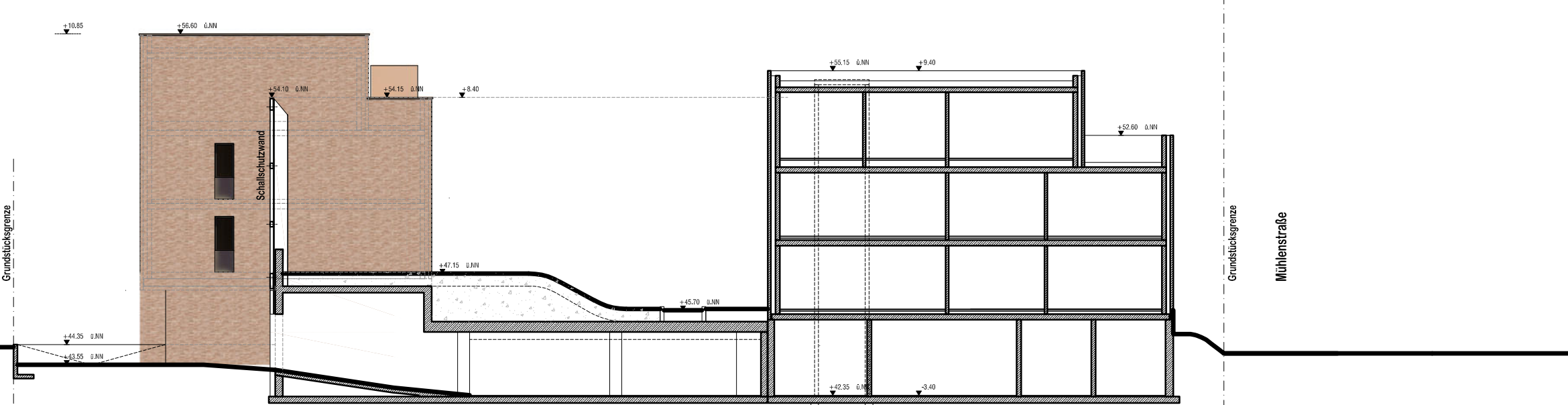
⑦

⑥

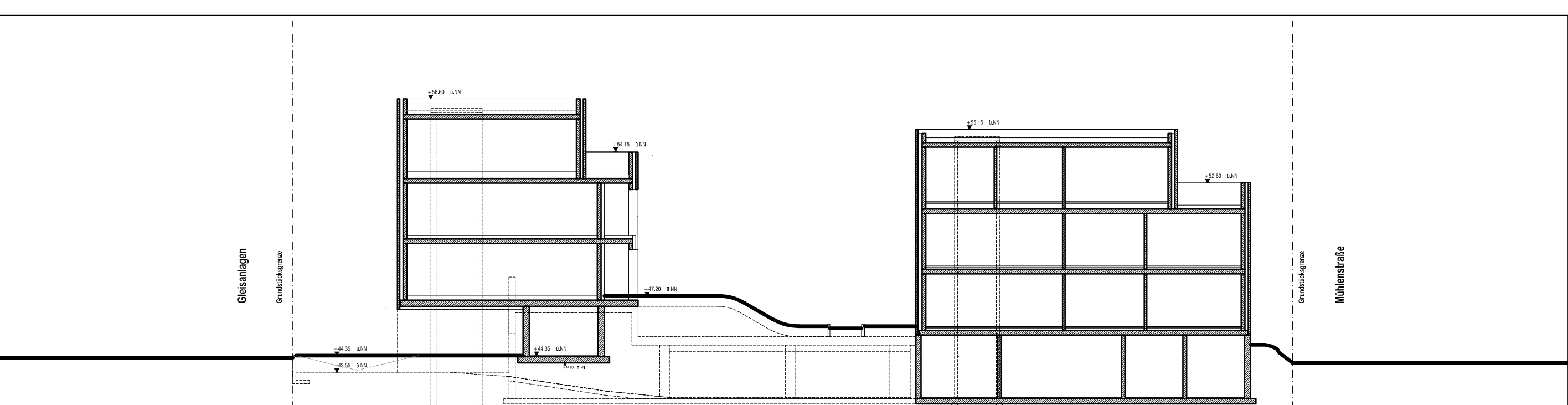
⑤



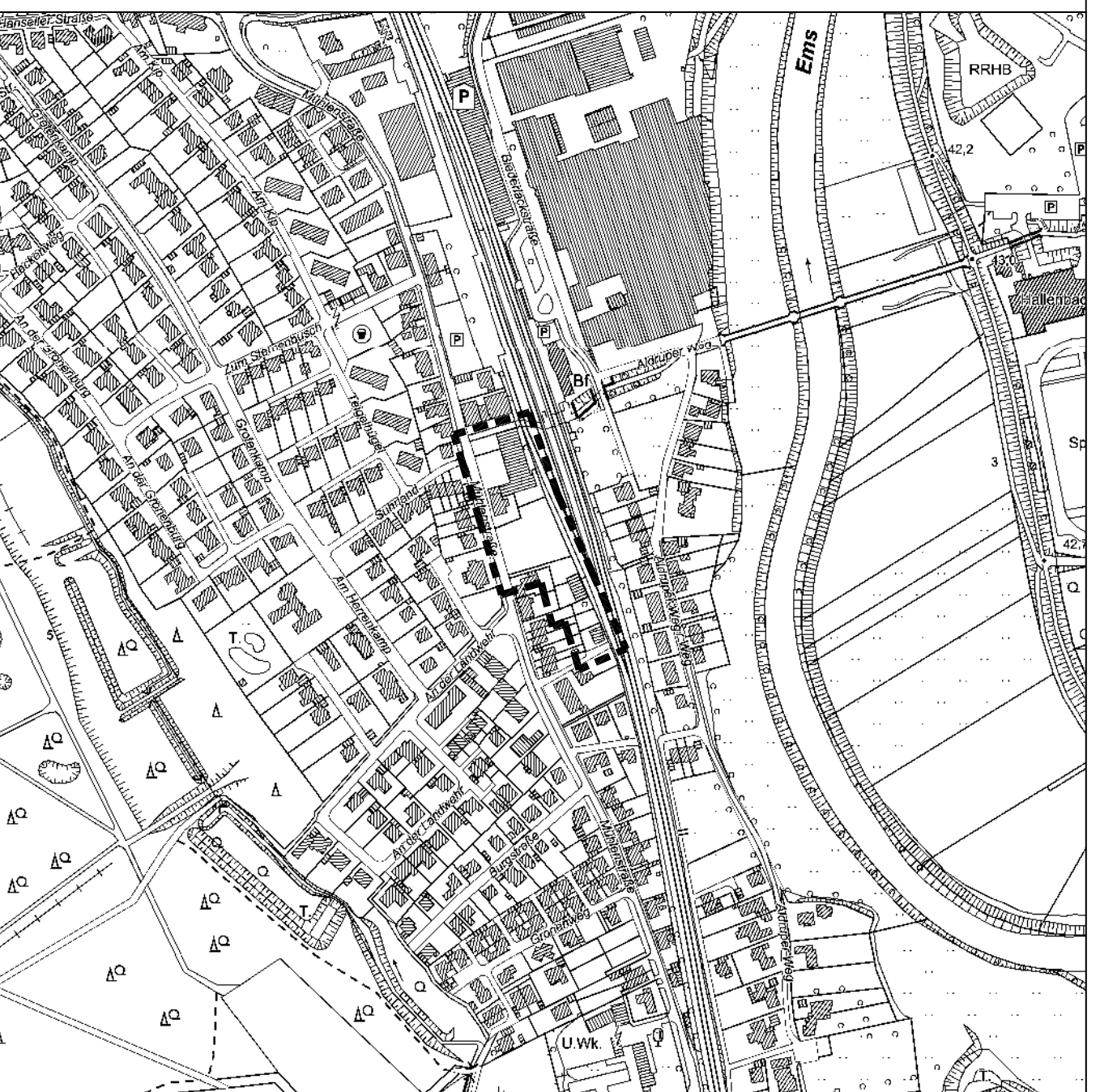
Ansicht Nord-Ost
-1:200-



Schnitt
-1:200-



Schnitt
-1:200-



Planzeichnungsmaßstab (Lageplan) -1:250- Übersichtsplan -1:5000-

Vorhabenbezogener
Bebauungsplan Nr. 11.14
"Mühlenstraße-südlicher Teil"
-Lageplan, Ansichten, Schnitt-

Aufgestellt durch
Stadt Greven
Fachdienst Stadtplanung
Greven,
Münster, 13.09.2022