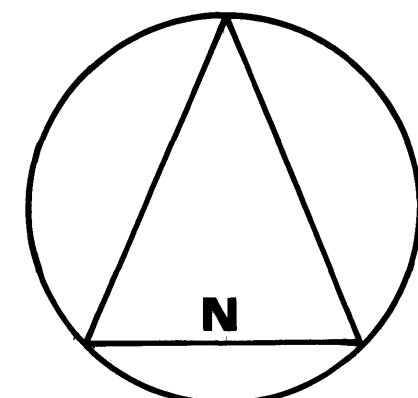
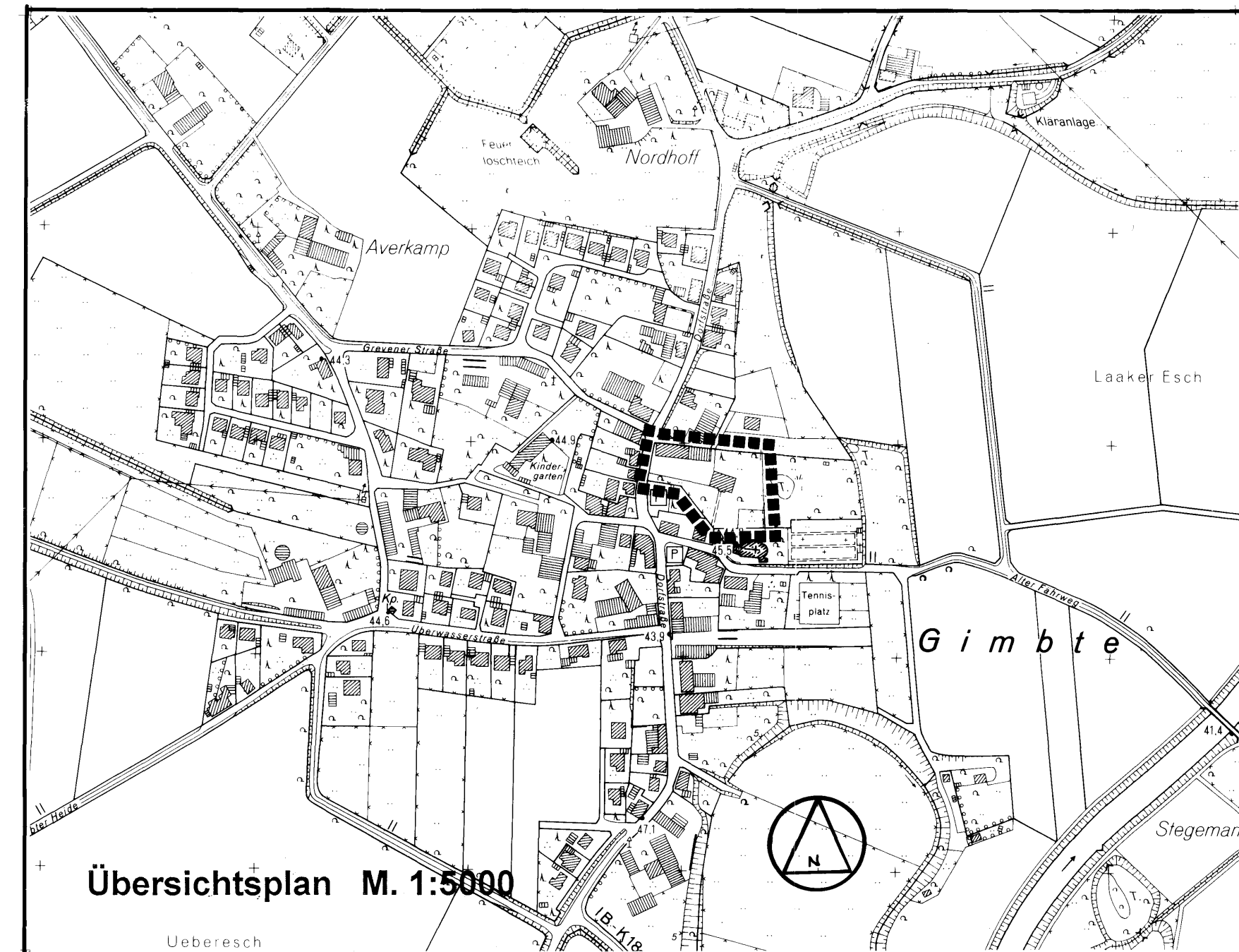
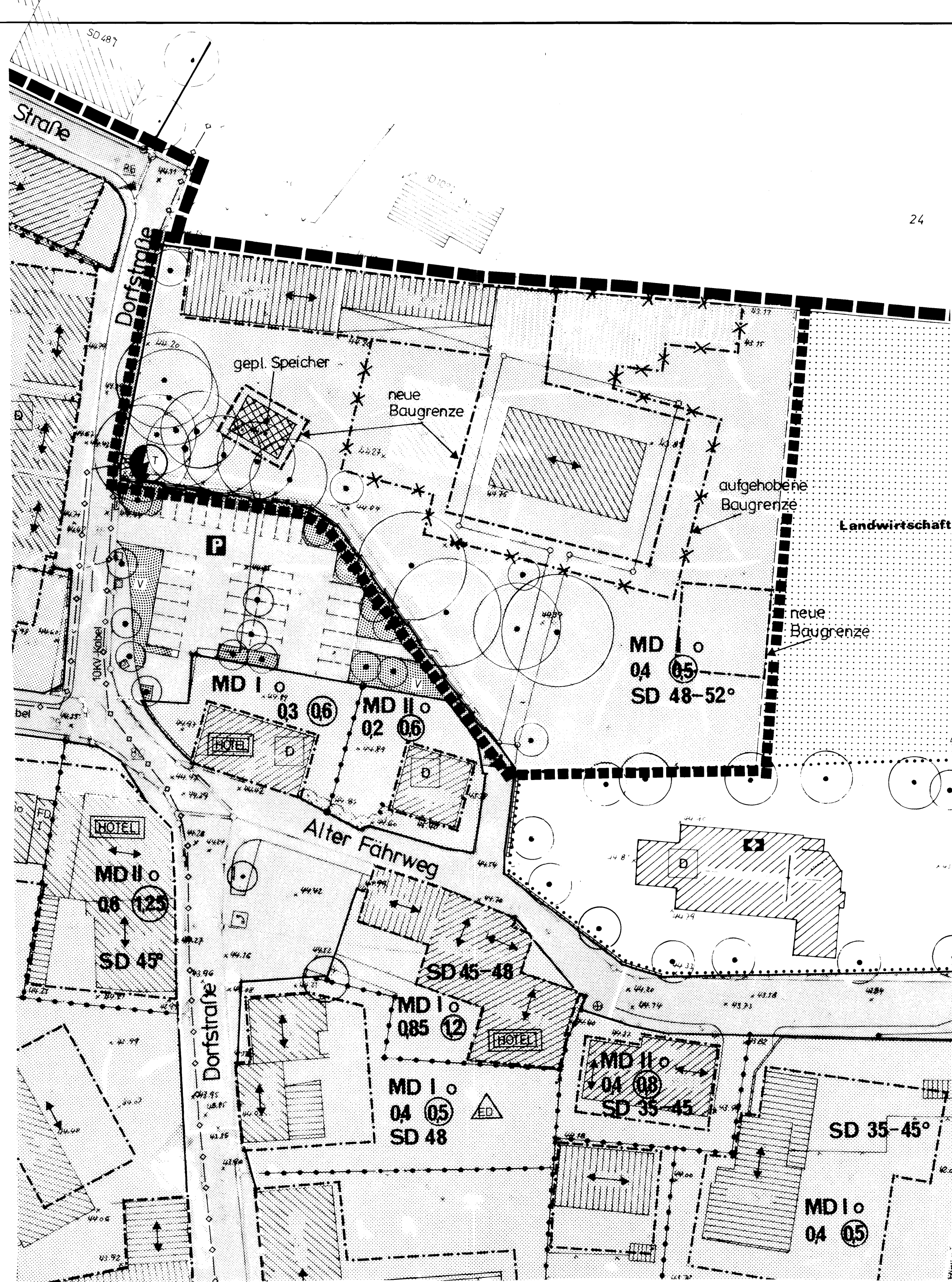




Nachrichtliche Übernahmen und Bestandsdarstellungen gem. § 9 (4) BauGB

Zeichenerklärung

- Grenze des Bebauungsplanes
- Grenze des Änderungsbereiches
- X-X-X durchkreuzte Festsetzungen sind aufgehoben
- - - neue Baugrenzen

Kartengrundlage: Messungszahlen und Katasterkarten

Die Eignung der Planunterlagen (im Hinblick auf Inhalt und Zweck) und eindeutige Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.

Greven, 18.9.1995
Bürger
Vermessungsratin z.A.

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2253), mit den Festsetzungen des § 30 BauGB, durch Beschluß des Rates der Stadt Greven vom 25.10.1995 aufgestellt worden.

Steingrube
Der Bürgermeister
Diesfeld
Schriftführerin

Die betroffenen Grundstückseigentümer haben dieser Änderung zugestimmt.
Träger öffentlicher Belange sind durch diese Änderung in ihren Belangen nicht berührt.

Greven, 13.02.1996
Dr. Leroy
Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan, einschließlich der baugestalterischen Festsetzungen gemäß § 81 (4) BauO NW, wurde vom Rat der Stadt Greven am 20.03.1996 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Steingrube
Der Bürgermeister
Diesfeld
Schriftführerin

Die Genehmigung der Bezirksregierung Münster ist gemäß § 13 BauGB nicht notwendig.

Greven,
Techn. Beigeordneter

Dieser Plan liegt gemäß § 12 BauGB mit Begründung seit dem 17.04.1996 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Erteilung der Genehmigung / Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort und Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 5/96 /1996 Erscheinungstag 17.04.1996 ortsüblich bekannt gemacht worden. Ebenso erging ein Hinweis auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3, Satz 1 u. 2 und Abs. 4 und § 214 Abs. 1, Nr. 1 u. 2 BauBG sowie § 7 Abs. 6 GONW. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Greven, 18.04.1996
Steingrube
Der Bürgermeister

Rechtsgrundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zul. geänd. durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
- Baunutzungsverordnung (BaunVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zul. geänd. durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
- Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GVNW S. 419), zul. geänd. durch Gesetz vom 21.06.1988 (GVNW S. 319)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) i.d.F. vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
- Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666) - SGV NW 2023
- Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. März 1987 (BGBl. I S. 889) zul. geänd. durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
- Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) in der Neufassung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 623)
- Runderlaß des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft des Landes Nordrhein - Westfalen vom 22. September 1994, SMBl. W S. 283 (Abstandserlaß)

STADT GREVEN

Bebauungsplan Nr. 82 "Gimbte III - Ortsmitte - Neufassung"

1. vereinfachte Änderung

Aufgestellt durch das
Planungsamt der Stadt Greven.
Greven, den 18. 09.1995

Maßstab 1 : 500