



Nachrichtliche Übernahmen und Bestandsdarstellungen gem. §9(4) BauGB

	Vorhandene Gebäude

- Rechtsgrundlagen:
1. Baugesetzbuch (BauGB) v. 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zul. geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
 2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zul. geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
 3. Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung v. 26.06.1984 (GVNW S. 419), zul. geänd. d. Gesetz v. 21.06.1988 (GVNW S. 319)
 4. Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90), i. d. F. v. 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
 5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), zul. geänd. d. Verordnung v. 20.06.1989 (GV NW S. 362)
 6. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung v. 12. März 1987 (BGBl. I S. 889) zul. geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
 7. Maßnahmenengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) in der Neufassung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 623)
 8. Rundverfügung des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft des Landes Nordrhein - Westfalen v. 21. März 1990, SMBl. W. S. 283 (Abstandserlaß)

Kartengrundlage: Messungszahlen und Katasterkarten.
 Die Eignung der Planunterlage (im Hinblick auf Inhalt und Zweck) und die eindeutige Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.
 Greven, den 04.11.1993
 Bürger
 Vermessungsrätin z. A.

Dieser Plan ist gemäß § 2(1) des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), mit den Festsetzungen des § 30 BauGB, durch Beschluß des Rates der Stadt Greven vom 03.11.1993 aufgestellt worden.

Binder Bürgermeister	Brinkhoff Ratsherr	Diesfeld Schriftführerin
-------------------------	-----------------------	-----------------------------

Die betroffenen Grundstückseigentümer haben dieser Änderung zugestimmt.
 Träger öffentlicher Belange sind durch diese Änderung in ihren Belangen nicht berührt.

Greven, den 25.11.1993
 Dr. Leroy
 Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan, einschl. der baugestalterischen Festsetzungen gem. § 81 Abs. 4 BauONW, wurde vom Rat der Stadt Greven am 15.12.1993 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Binder Bürgermeister	Ebbing Ratsherr	Diesfeld Schriftführer
-------------------------	--------------------	---------------------------

Die Genehmigung des Regierungspräsidenten ist gemäß § 13 BauGB nicht notwendig.
 Dr. Leroy
 Techn. Beigeordneter

Dieser Plan liegt gem. § 12 BauGB mit Begründung seit dem 31.12.1993 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Erteilung der Genehmigung / Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort u. Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 204/1993, Erscheinungstag 31.12.1993, ortsüblich bekannt gemacht worden. Ebenso erging ein Hinweis auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 u. 2 und Abs. 4 und § 214(1) Nr. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 6 GONW. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.
 Greven, den 31.12.1993
 Binder
 Bürgermeister

- Legende**
- Abgrenzung des Bebauungsplanes
 - Abgrenzung des Änderungsbereiches
 - Durchkreuzte Festsetzungen sind aufgehoben

Die Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten für den Änderungsbereich uneingeschränkt weiter soweit sie nicht durch Änderungsfestsetzungen ergänzt oder aufgehoben werden.

STADT GREVEN

Bebauungsplan - Nr. 55
„Reckenfeld VI - Block A“

Aufgestellt durch das Planungsamt der Stadt Greven,
 Greven, den 04.11.1993

1. vereinf. Änderung Maßstab 1:500