



Nachrichtliche Übernahmen und Bestandsdarstellungen gem. §9(4) BauGB

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) v. 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) zur geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) zu geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
3. Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung v. 26.06.1984 (GVNW S. 419), zur geänd. d. Gesetz v. 21.06.1988 (GVNW S. 319)
4. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) i. d. F. v. 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), zur geänd. d. Verordnung v. 20.06.1989 (GV NW S. 362)
6. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung v. 12. März 1987 (BGBl. I S. 889) zur geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
7. Maßnahmen-Gesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) in der Neufassung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 623)
8. Runderlaß des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft des Landes Nordrhein-Westfalen v. 21. März 1990, SMBl. W. S. 283 (Abstandsriß)

Kartengrundlage: Messungszahlen und Katasterkarten.

Die Eignung der Planunterlage (im Hinblick auf Inhalt und Zweck) und die eindeutige Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.

Greven, den 16.06.1994
Bürger
Vermessungsratin z. A.

Dieser Plan ist gemäß § 21(1) des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), mit den Festsetzungen des § 30 BauGB, durch Beschluß des Rates der Stadt Greven vom 15.06.1994 aufgestellt worden.

Prof. Dr. Korfmeier stellv. Bürgermeister	Kock Hatherrin	Diesfeld Schriftführerin
---	-------------------	-----------------------------

Die betroffenen Grundstückseigentümer haben dieser Änderung zugestimmt.
Träger öffentlicher Belange sind durch diese Änderung in ihren Belangen nicht berührt.

Greven, den 15.08.1994
Dr. Leroy
Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan, einschl. der baugestalterischen Festsetzungen gem. § 81 Abs. 4 BauONW, wurde vom Rat der Stadt Greven am 21.09.1994 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Binder Bürgermeister	Prof. Dr. Korfmeier Ratsherr	Diesfeld Schriftführerin
-------------------------	---------------------------------	-----------------------------

Die Genehmigung des Regierungspräsidenten ist gemäß § 13 BauGB nicht notwendig.

Techn. Beigeordneter

Dieser Plan liegt gem. § 12 BauGB mit Begründung seit dem 29.09.1994 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Erteilung der Genehmigung / Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort u. Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 171, 1994, Erscheinungstag 29.09.1994, ortsüblich bekannt gemacht worden. Ebenso erging ein Hinweis auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 u. 2 und Abs. 4 und § 214(1) Nr. 1 u. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 6 GO NW. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Greven, den 29.09.1994
Binder
Bürgermeister

Erläuterungen

- Grenze des Änderungsbereiches
- ✕ durchkreuzte Festsetzungen sind aufgehoben

STADT GREVEN

Bebauungsplan Nr. 43.6
"Münsterstr. Nord - Teilplan West"

Aufgestellt durch das Planungs-
amt der Stadt Greven.
Greven, den 22.06.1994

2. vereinfachte Änderung

Maßstab 1 : 500