



# Satzungstext

Bebauungsplanes Nr. 43.4

Marktstraße Süd – Teilplan Ost – 8. Änderung

---

Gemäß §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NWA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW S. 666 / SGV NW S. 2023), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Juni 2008 (GV NRW S. 514), der §§ 2, 3, 8, 9, 10 und 13a des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung – BauNVO) vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) beschließt der Rat der Stadt Greven in seiner Sitzung am 15.12.2010 folgende Satzung:

## § 1 – Geltungsbereich

Die Planänderung gilt für den gesamten MK-Bereich im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 43.4 „Marktstraße Süd – Teilplan Ost“. Der Geltungsbereich ist darüber hinaus in dem beiliegenden Übersichtsplan im Maßstab 1:5000 grafisch dargestellt.

## § 2 – Festsetzungen

Gemäß § 1 Abs. 5 i.V. m. Abs. 9 BauNVO wird für den MK-Bereich im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 43.4 „Marktstraße Süd – Teilplan Ost“ und zwar im Keller- und Erdgeschoss festgesetzt, das Spielhallen unzulässig sind.

## § 3 – Inkrafttreten

Der Beschluss der Änderung des Bebauungsplanes als Satzung durch den Rat der Stadt Greven ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr.24/2010, Erscheinungstag: 16.12.2010 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist die Satzung zur Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.

Greven, 16.12.2010

Der Bürgermeister

Geltungsbereich  
Bebauungsplan Nr. 43.4  
"Marktstraße Süd (Ost) - 8. Änderung"

Maßstab 1 : 5000

28. 01. 2010

