



Fl. 19 II

Fl. 19 III

**Nachrichtliche Übernahmen  
und Bestandsdarstellungen gem. § 9 (4) BauGB**

- Rechtsgrundlagen
1. Baugesetzbuch (BauGB) v. 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zur geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
  2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung v. 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) zur geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
  3. Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung v. 26.06.1984 (GVNW S. 419), zur geänd. d. Gesetz v. 21.06.1988 (GVNW S. 319).
  4. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) (d.F. v. 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).
  5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475) zur geänd. d. Verordnung v. 20.06.1989 (GV NW S. 362).
  6. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung v. 12. März 1987 (BGBl. I S. 889) zur geänd. d. Gesetz v. 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
  7. MaßnahmenGesetz zum Baugesetzbuch (BauGB MaßnahmenG) in der Neufassung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 623).
  8. Runderlaß des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft des Landes Nordrhein - Westfalen v. 21. März 1990, SMBl. W. S. 283 (Abstandsmaß).

Kartengrundlage: Messungszahlen und Katasterkarten.  
Die Eignung der Planunterlage (im Hinblick auf Inhalt und Zweck) und die eindeutige Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.

Greven, den 18.06.1994  
Bürger  
Vermessungsrätin z. A.

Dieser Plan ist gemäß § 21(1) des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), mit den Festsetzungen des § 30 BauGB, durch Beschluß des Rates der Stadt Greven vom 15.06.1994... aufgestellt worden.

Prof. Dr. Korfmeier stellv. Bürgermeister  
Kock Katscherrin  
Diesfeld Schriftführerin

Die betroffenen Grundstückseigentümer haben dieser Änderung zugestimmt.  
Träger öffentlicher Belange sind durch diese Änderung in ihren Belangen nicht berührt.

Greven, den 11.04.1995  
Dr. Ing. Leroy Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan, einschl. der baugestalterischen Festsetzungen gem. § 81 Abs. 4 BauONW, wurde vom Rat der Stadt Greven am 31.05.1995... gemäß § 10 BauGB als Satzungs beschlossen.

Steingrube Bürgermeister  
Diesfeld Schriftführerin

Unter Bezugnahme auf meine Verf. vom 04.11.1996Az.: 35.21-5204-60/95 werden Verletzungen vonRechtvorschriften gem. § 11(3) BauGB nicht geltend gemacht.  
Münster, den 04.11.1996  
Bezirksregierung Münster  
i. A. Fehmer  
Oberregierungsbaurat

Dieser Plan liegt gem. § 12 BauGB mit Begründung seit dem 10.12.1996 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Erteilung der Genehmigung / Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort u. Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 18, 1996... Er scheinungs- tag 10.12.1996... ortsüblich bekannt gemacht worden. Ebenso erging ein Hinweis auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 u. 2 und Abs. 4 und § 214(1) Nr. 1 u. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 6 60NW. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Greven, den 10.12.1996  
Steingrube  
Bürgermeister

- Erläuterungen**
- Grenze des Bebauungsplanes
  - Grenze des Änderungsbereiches
  - x-x- durchkreuzte Festsetzungen sind aufgehoben
  - x-x- neue Baugrenze
  - /// bestehende Gebäude

**STADT GREVEN**

Bebauungsplan Nr. 43.2  
Marktstr. Nord - Teilplan Ost"

Aufgestellt durch das Planungs-  
amt der Stadt Greven.  
Greven, den 20.06.1994

6. vereinfachte Änderung

Maßstab 1:500