

Nachrichtliche Übernahmen und Bestandsdarstellungen gem. §9(4) BauGB

I. Baugesetzbuch (BauGB) v. 08.12.1986 (BGBI.I.S. 2253), zuletzt geändert d.Gesetz v. 25.07. 1988 (BGBI.I.S.1093)

2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGB!. I. S. 132)

3. Landesbauordnung (BauONW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV NW S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.1988 (GVNW S. 319)

4. Planzeichenverordnung in der Neufassung vom 30.07. 1981 (BGBI.I.S. 833)

5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GONW) in der Neufassung vom 13.08. 1984 (GV NWS. 475), zuletzt geändert durch Verordnung vom 20.06.1989 (GV NW S. 362)

6. Wohnungsbau-Erleichterungsgesetz (WoBauErlG) vom 17. 05. 1990

Kartengrundlage: Messungszahlen und Katasterkarten.

Die Eignung der Planunterlage (im Hinblick auf Inhalt und Zweck) und die eindeutige

Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.

Dieser Plan ist gemäß **§** 2(1)des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBL IS 2253), mit den Festsetzungen des \$ 30 Bau GB, durch Beschluß des Rates der Stadt Greven vom 18.12.1991

Niermann Schriftführer

Der Beschluß zur Aufstellung des vorstehenden Planes wurde ortsüblich gemäß 🔰 4 u. 37 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein -Westfalen, in der Bekanntmachung der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S475/SGV NW 2023) im Amtsblatt der Stadt Greven

Greven, den 20.12.1991

Der Stadtdirektor i.A. Hannemann

Träger öffentlicher Belange sind durch diese Änderung in ihren Belangen nicht berührt.

Greven, den 30 · 09 · 1992

Dr. Leroy Städt. Baudirektor

Dieser Bebauungsplan, einschl. der baugestalterischen Festsetzungen gem. § 81 Abs. 4 BauO NW, wurde vom Rat der Stadt Greven am 30.09.1992 gemäß \$ 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Ratsherr

Schriftführer

Unter Bezugnahme auf meine Verfügung vom 13.01.1993 AZ:35.2.1-5204-158/92 werden Verletzungen von Rechtsvorschriften gem. § 11 (3) BauGB nicht geltend gemacht.

Münster, den 13. 01. 1993

Der Regierungspräsident

i.A. Fehmer Oberregierungsbaurat

Dieser Plan liegt gem. 12 BauGB mit Begründung seit dem 22. 01. 1993 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Erteilung der Genehmigung/Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort u. Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 1. 1. 1993..... Er scheinungs tag 22. 01. 1993 ortsüblich bekannt gemacht worden. Ebenso erging ein Hinweis auf die Rechtsfolgen des \$44Abs.3 Satz 1u.2 und Abs.4 und \$214(1) Nr.1u.2 BauGB sowie \$4Abs.6 GONW. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Greven, den 22.01.1993

Binder **B**ûrgermeister

Erläuterung

Abgrenzung des Bebauungsplanes

● ● ● ● ● Abgrenzung des Änderungsbereiches

-X--X-- Durchkreuzte Festsetzungen sind aufgehoben

Die Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten für den Änderungsbereich uneingeschränkt weiter, soweit sie nicht durch Änderungsfestsetzungen ergänzt oder aufgehoben werden.

STADT GREVEN

Bebauungsplan – Nr. 22.1 "Wilhelmplatz - Niederort"

Aufgestellt durch das Planungs amt der Stadt Greven. Greven, den 06. 01. 1992

1. vereinfachte Änderung

Maßstab 1:500