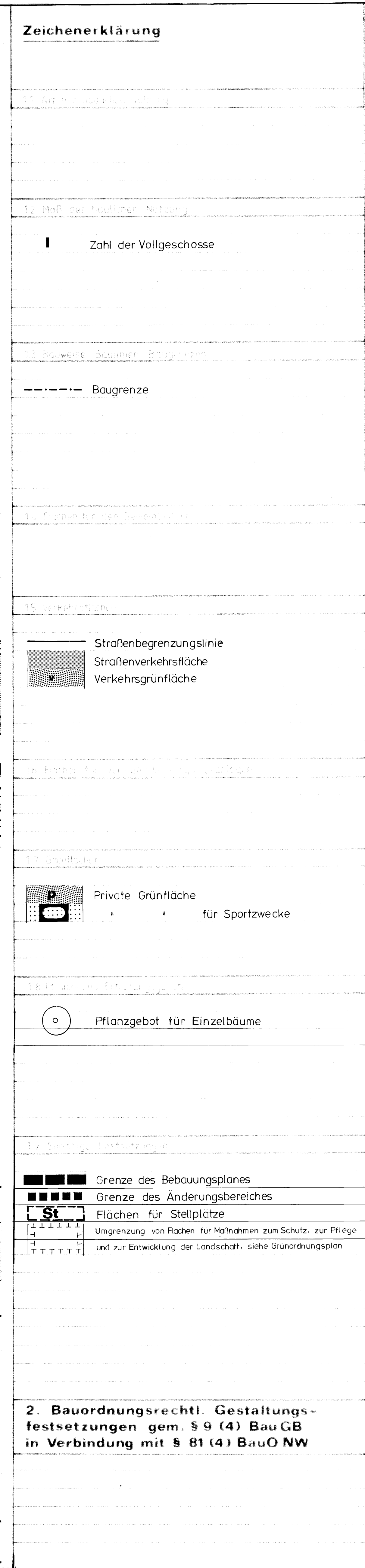




Nachrichtliche Übernahmen und Bestandsdarstellungen gem. § 9 (4) BauGB	
Flurstücksgrenze Boschung	
Kartengrundlage: Messungszahlen und Katasterkarten	
Die Eignung der Planunterlagen (im Hinblick auf Inhalt und Zweck) und eindeutige Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.	
Greven, den 24.03.1998	Borger Vermessungsrätin z. A.
Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2253), mit den Festsetzungen des § 30 BauGB, durch Beschluss des Rates der Stadt Greven vom 24.03.1998 aufgestellt worden. * Planungs- u. Umweltausschusses	
Hoppe Vorsitzender	Schriftführer
Der Beschluss zur Aufstellung des vorstehenden Planes wurde ortsüblich gemäß §§ 7 u. 52 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen, in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666) - SGV NW 2023 im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. /19, Erscheinungstag , öffentlich ausgelegt.	
Greven,	Der Bürgermeister i. A.
Es wird bestätigt, daß die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am 1. u. 2. 9.8 stattgefunden hat.	
Greven, den 02.07.1998	Stengrube Der Bürgermeister
Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB hat der Rat der Stadt Greven am 1. u. 2. 9.8 von der Bürgerbeteiligung abgesehen.	
Greven,	Greven,
Dieser Plan nebst textlicher Ergänzung und Begründung wurde im Entwurf gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am 01.10.1998 angenommen. Die Offenlegung wurde angeordnet. * Planungs- u. Umweltausschusses	
Hoppe Vorsitzender	Grund Schriftführer
Aufgrund des Beschlusses des Rates der Stadt Greven vom 01.10.1998 hat dieser Plan nebst textlicher Ergänzung und Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB als Entwurf in der Zeit vom 26.10.1998 bis 26.11.1998 öffentlich ausgelegt. * Planungs- u. Umweltausschusses	
Der Bürgermeister i. A. Hannemann	
Dieser Bebauungsplan, einschließlich der baugestalterischen Festsetzungen gemäß § 86 (4) BauGB NW, wurde vom Rat der Stadt Greven am 16.12.1998 gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.	
Stengrube Der Bürgermeister	Behrndt Schriftführer
Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 Abs. 2 BauGB mit Verfügung vom 16.12.1998 genehmigt worden.	
Bezirksregierung Münster	
Dieser Bebauungsplan ist der Bezirksregierung Münster gemäß § 11 Abs. 3 BauGB angezeigt worden. Die Bezirksregierung hat am 16.12.1998 erklärt, daß der Bebauungsplan Rechtsvorschriften nicht verletzt.	
Die Bezirksregierung hat bis zum 16.12.1998 die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.	
Bezirksregierung Münster	
Dieser Plan liegt gemäß § 12 BauGB mit Begründung seit dem 29.12.1998 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Erteilung der Genehmigung / 12 der Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort und Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 25 / 1998, Erscheinungstag 29.12.1998, ortsüblich bekannt gemacht worden. Ebenso erging ein Hinweis auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3, Satz 1 u. 2 und Abs. 4 und § 214 Abs. 1, Nr. 1 u. 2 BauGB sowie § 7 Abs. 6 GONW. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.	
Greven, den 29.12.1998	Stengrube Der Bürgermeister
Rechtsgrundlagen:	
1. Baugesetzbuch (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zul. geänd. durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) 2. Baunutzungsverordnung (BaUNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zul. geänd. durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) 3. Landesbaurordnung (BaO NW) vom 07.03.1995 (GV NW. S. 218) 4. Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90) i.d. Fassung vom 16.12.1990 (BGBl. I S. 58) 5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NW. S. 666) - SGV NW 2023 6. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. März 1987 (BGBl. I S. 889), zul. geänd. durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) 7. Maßnahmen-gesetz zum Baugesetzbuch (BauG-MaßnahmenG) in der Neufassung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 623) 8. Rundverlaß des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft des Landes Nordrhein - Westfalen vom 22. September 1994, SMBl. W. S. 283 (Abstandserlaß)	
STADT GREVEN	
Bebauungsplan Nr. 16.1 „Erholungsgebiet Maestrup“	Aufgestellt durch das Planungsamt der Stadt Greven. Greven, den 24.03.1998
2. Änderung	
Maßstab 1 : 500	