



Übersichtsplan M 1 : 5000

Nachrichtliche Übernahmen und Bestandsdarstellungen gem. § 9 (4) BauGB

- Flurstücksgrenzen
- 1234 Flurstücknummern
- - - geplante Grundstücksgrenze
- Flurgrenze
- ||||| Böschungen

Kartgrundlage: Messungszahlen, Katasterkarte, Topographie
 Die Eignung der Plangrundlagen im Hinblick auf Inhalt und Zweck und eindeutige Festlegung des Planinhaltes werden bescheinigt.
 Greven, 13.02.2002 Vogt
 Fachdienstleiter - FD Vermessung

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB), mit den Mindestfestsetzungen des § 30 BauGB, durch Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt / Rates der Stadt Greven vom 24.01.2002 aufgestellt worden.
 Hoppe Vorsitzender Grund
 Schriftführer

Der Beschluss zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 (1) BauGB und §§ 7 u. 52 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen örtlich im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. ... Erscheinungstag bekannt gemacht.
 Greven, Der Bürgermeister
 I. A. Hannemann

Den betroffenen Bürgern wurde vom ... bis ... Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
 Für diesen Bebauungsplan wurde in der Zeit vom 01.03.02 bis 02.04.02 die Auslegung nach § 3 (2) BauGB durchgeführt.
 Der Bürgermeister
 I. A. Hannemann

Dieser Bebauungsplan wurde vom Rat der Stadt Greven am 15.05.02 gem. § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
 Koling Behrendt
 Bürgermeister Schriftführer

Der Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung durch den Rat der Stadt Greven ist gem. § 10 (3) BauGB im Amtsblatt der Stadt Greven, Nr. 8/2002, Erscheinungstag 21.05.2002 örtlich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.
 Greven, 21.05.2002 Koling
 Bürgermeister

Zeichenerklärung
 Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

- 1. Grünflächen**
 - Grünfläche
 - Zweckbestimmung: Sportplatz
- 2. Sonstige Planzeichen**
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

- Rechtsgrundlagen:**
1. Neufassung des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762)
 2. Baumutzungsverordnung (BauMVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zul. geänd. durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung von Wohnbauland vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
 3. Landesbauordnung (BauO NRW) vom 01. März 2000 (GV. NW. S. 256)
 4. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) i.d. Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
 5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NW. S. 666) - SGV NW 2023
 6. Runderlaß des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft des Landes Nordrhein - Westfalen vom 02. April 1998, SMBl. NW S. 744 (Abstandsverlaß)



Bebauungsplan Nr. 2.1
"Jugendzentrum Emsaue"
 Aufgestellt durch
 Stadt Greven
 Fachdienst Stadtentwicklung
 Greven, den 13. 02. 2002
1. vereinfachte Änderung **Maßstab 1: 500**

