

BEBAUUNGSPLAN NR. 45.1**"SPIELPLATZ (BOLZPLATZ) NIEN ESCH"**

- Textform -

der Stadt Greven

Gemäß §§ 4, 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen i.d.F. der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV.NW. 1975 S. 91/SGV. NW. 2023) i.V.m.§§ 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl.I.S. 2256) beschließt der Rat der Stadt Greven in seiner Sitzung am 15.11.1977 für den unter § 1 beschriebenen Geltungsbereich folgende Satzung:

§ 1**Geltungsbereich**

Das Bebauungsplangebiet wird von dem Flurstück Flur 60 Nr. 446 in einer Größe von 4.123 qm gebildet. Diese Fläche lehnt sich unmittelbar an das Straßengrundstück der B 219 in ostwärtiger Richtung an und wird im Osten von dem Markenweg Flurstück 571 der Flur 60 begrenzt.

Die genaue Lage des vorbez. Flurstücks ist aus dem Lageplan i.M. 1:1000, der Bestandteil dieser Satzung ist, ersichtlich.

§ 2**Art der Ausweisung**

- (1) Die gesamte unter § 1 beschriebene Bebauungsplanfläche wird als öffentliche Grünfläche mit der Nutzungsart "Spiel- (Bolz-)platz" gem. § 9 Abs. 1 Ziff. 15 BBauG festgesetzt.
- (2) Der Bolzplatz ist mit einer sicht- und lärmabschirmenden Bepflanzung zu umgeben.

§ 3**Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan wird gem. § 12 BBauG mit dem Tage der ortsüblichen Bekanntmachung der von der höheren Verwaltungsbehörde gem. § 11 BBauG auszusprechenden Genehmigung rechtsverbindlich.

+ Ausschnitt aus einer städtischen Kartenunterlage +

Übersichtsplan

M 1 : 1000

zum
Bebauungsplan Nr. 45. i
„Spielplatz (Bolzplatz)“
„Nien-Esch“

Gemarkung Greven 446

Flur:

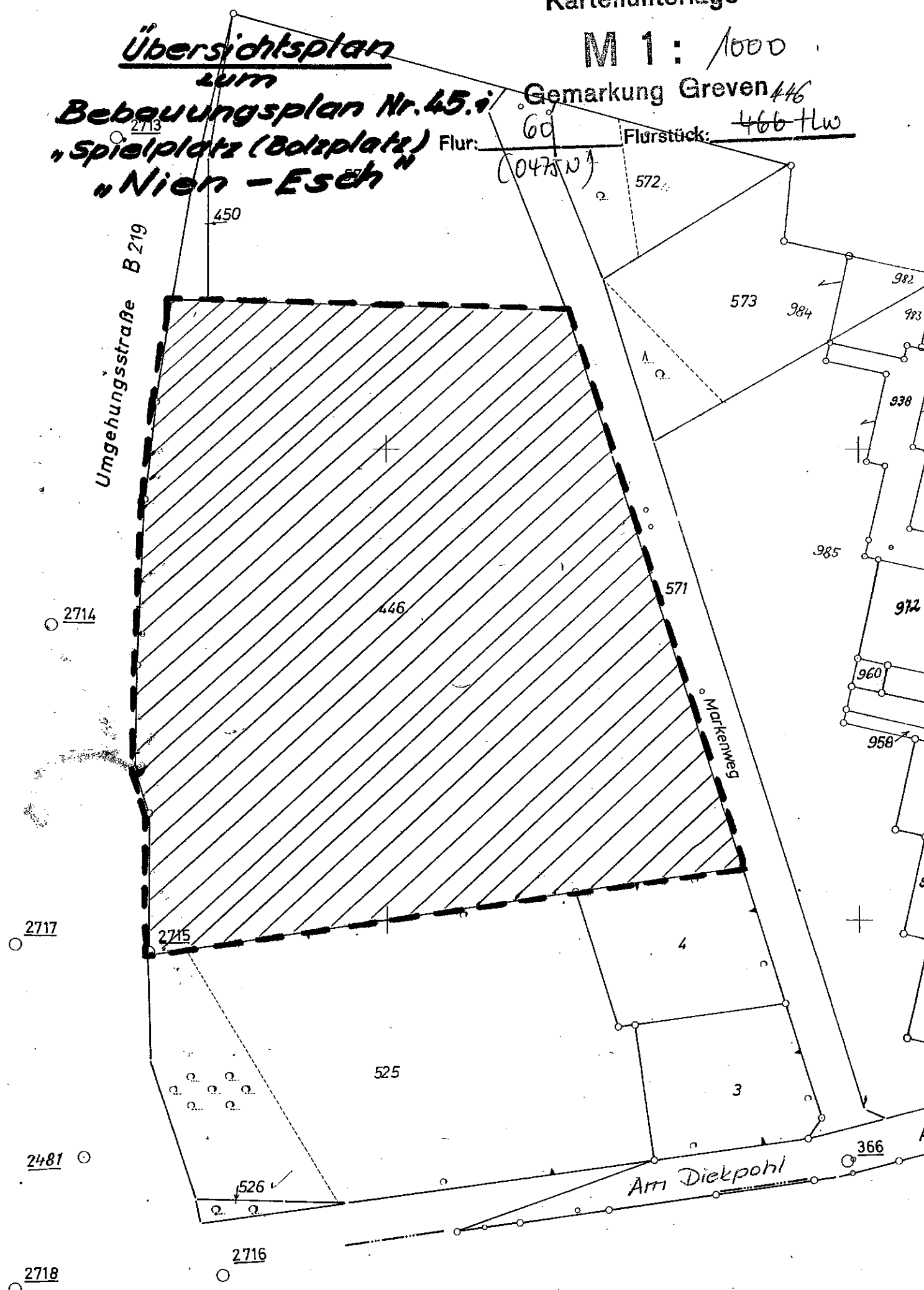
Flurstück:

466 TLW

Umgehungsstraße B 219

Markenweg

Am Diekpohl



Aufstellungsbeschluß

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45.1 "Spiel- (Bolz-)platz Nien Esch" - Textform - mit den Festsetzungen als öffentliche Grünfläche "Spiel- (Bolz-)platz" gem. § 9 Abs. 1 Nr. 8 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl.I.S. 341) wurde in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am 25.5.1976 beschlossen. Der Plan wurde im Vorentwurf angenommen.

Greven, den 25.5.1976

H. Becker-Wildenroth
Becker-Wildenroth

1. stellv. Bürgermeister

S. Averhaus

Averhaus

Schriftführer

H. Hülsbusch

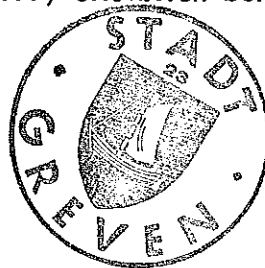
Hülsbusch

Ratsherr

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

Der Beschluß zur Aufstellung des gen. Bebauungsplanes wurde gem. §§ 4 und 37 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen i.d.F. der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV.NW. 1975 S. 91/SGV.NW. 2023) i.V.m. § 15 der Hauptsatzung der Stadt Greven vom 27.8.1975 (veröffentlicht im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. 15 vom 29.8.1975) im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. 20/77 (Erscheinungstag: 29.11.1977) ortsüblich bekanntgemacht.

Greven, den 29.11.1977



Stadt Greven
Der Stadtdirektor
i.A.

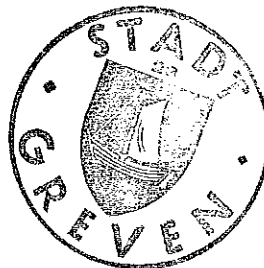
Hinz
Hinz

Vorentwurfsbeschluß

Der vorstehende Bebauungsplan wurde in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am 25.5.1976 im Vorentwurf gem. § 2 Abs. 5 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl.I. S. 341) angenommen.

Aufgrund dieses Beschlusses wurde das Vorentwurfsverfahren für den Bebauungsplan mit Schreiben der Stadt Greven vom 12.8.1976 -61/6-22-o3/45.1- durchgeführt.

Greven, den 13.9.1976



Stadt Greven
Der Stadtdirektor
i.A.

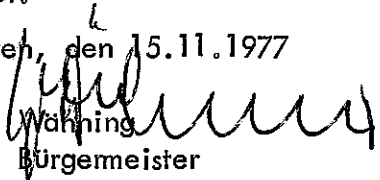
Hinz
Hinz

Entwurfsbeschluß

Vorstehender Bebauungsplan und die dazugehörige Begründung sind im Entwurf gem. § 2a Abs. 6 BBauG i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl.I.

S. 2256) in der Sitzung des Rates der Stadt Greven am 15.11.1977 angenommen worden. Die öffentliche Auslegung des Planes und der Begründung wurde angeordnet.

Greven, den 15.11.1977


Wähling
Bürgermeister

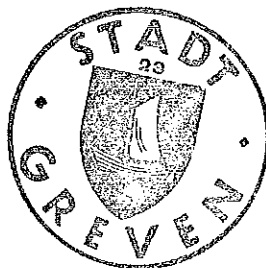

Schreiber
Schriftführer

Hanewinkel
Ratsherr

Offenlegung

Vorstehender Bebauungsplan und die dazugehörige Begründung haben im Entwurf gem. § 2a Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 30.12.1977 bis einschl. 31.1.1978 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Die Offenlegung war im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. 22/77 vom 21.12.1977 ortsüblich bekanntgemacht.

Greven, den 1.2.1978



Stadt Greven
Der Stadtdirektor
i.A.


Hinz

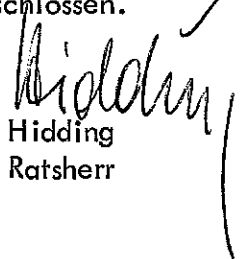
Satzungsbeschluß

Aufgrund der §§ 4, 28 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen i.d. F. der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV.NW. 1975 S.91/SGV.NW. 2023), der §§ 2, 2a, 8, 9 Abs. 1 Ziff. 15 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d. F. der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl.I.S. 2256) hat der Rat der Stadt Greven diesen Bebauungsplan am 7.3.1978 als Satzung beschlossen.

Greven, den 7.3.1978


Wähling
Bürgermeister


Rottkord
Schriftführer


Hidding
Ratsherr

Genehmigung

Der Bebauungsplan Nr. 45.1 ist gem. § 11 BBauG i.d.F. der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl.I.S. 2256) mit Verfügung vom genehmigt worden.

Münster, den

Der Regierungspräsident

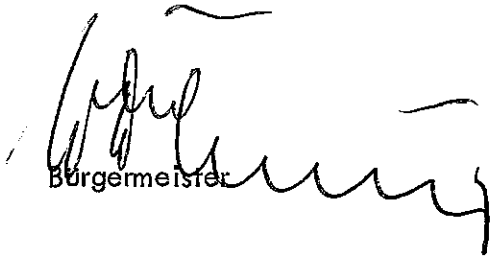
*Genehmigung durch Fristablauf am 16.8.78;
siehe auch Verf. des RP vom 17.8.1978.*

Inkrafttreten

Der Bebauungsplan Nr. 45.1 liegt gem. § 12 BBauG mit der Begründung seit dem *5.10.1978* zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Seine Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt der Stadt Greven Nr. *26/78*, Erscheinungstag: *5.10.1978*, ortsüblich bekanntgemacht worden. Es erging auch ein Hinweis auf die Rechtsfolgen der §§ 44c Abs. 3 und 155 a BBauG.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Greven, den *5.10.1978*


Bürgermeister

Übersichtsplan (M.1:5000)

- a) zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes
- b) zum Bebauungsplan Nr. 45.1 "Boizplatz Nien Esch"
- c) zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 "Nien Esch"

