

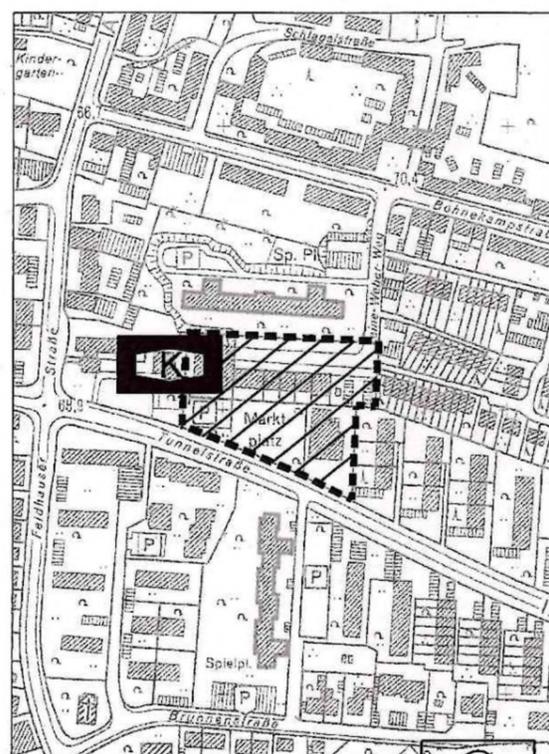


# Stadt Gladbeck

## 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bereich: Marktplatz Zweckel

Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan vom 6.5.1998



M 1: 5.000

## 6. Änderung des Flächennutzungsplanes



M 1: 5.000

# Stadt Gladbeck

## 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

### Bereich: Marktplatz Zweckel

Zu dieser Flächennutzungsplanänderung gehört der Erläuterungsbericht vom 13.09.2002

#### Gesetzliche Grundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S.2141, ber. BGBl. I Nr. 5 vom 27. Januar 1998, S. 137), zuletzt geändert durch Art. 12 OLG-VertrÄndG vom 23. Juli 2002 (BGBl. I S. 2850)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

Gemeindeordnung (GO) des Landes Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 30. April 2002 (GV. NW. S. 160)

Der Stadtplanungs- und Bauausschuss der Stadt Gladbeck hat die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) und (4) BauGB in der Sitzung am 19.09.2002 beschlossen.

Gladbeck, den 30.09.2003

Der Bürgermeister i.V.

Stadtbaurat

Der Rat der Stadt Gladbeck hat gem. § 2 (1) BauGB in Verbindung mit §§ 7 und 41 (1) GO die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Sitzung am 17.07.2003 beschlossen.

Gladbeck, den 30.09.2003

Bürgermeister

Der Stadtplanungs- und Bauausschuss der Stadt Gladbeck hat die öffentliche Auslegung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 (2) BauGB in der Sitzung am 13.03.2003 beschlossen.

Gladbeck, den 30.09.2003

Der Bürgermeister i.V.

Stadtbaurat

Diese Plan ist gem. § 6 des BauGB mit Verfügung vom 31.03.04 unter Az. 352.1-5106-04/04 genehmigt worden.

Münster, den 31.03.04

Der Regierungspräsident i.A.

Regierungsbaudirektor

Diese Flächennutzungsplanänderung und der Erläuterungsbericht haben gem. § 3 (2) BauGB für die Dauer eines Monats in der Zeit vom 09.04.2003 bis einschließlich 08.05.2003 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

Gladbeck, den 30.09.2003

Der Bürgermeister i.V.

Stadtbaurat

Die Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (5) des BauGB im Amtsblatt Nr. 12/04 der Stadt Gladbeck vom 17.05.04 bekanntgemacht worden. Mit dem Tage der Bekanntmachung wird diese Flächennutzungsplanänderung rechtswirksam.

Gladbeck, den

Der Bürgermeister i.V.

Stadtbaurat

#### Darstellungen gemäß § 5 (2) BauGB

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Kindertageseinrichtung
- Grenze des Geltungsbereiches der 6. Änderung

Amt für Stadtplanung und Bauaufsicht